

**COMUNICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE CON  
"AyT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"**

**De:** **BEKA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**, en su condición de Sociedad Gestora de "AyT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"  
Calle Serrano, 88  
28006 MADRID

**A:** **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Edison, 4  
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **BEKA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, Calle Serrano, 88, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, como Apoderados, debidamente facultados al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado "**AYT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "Fondo")

**COMUNICA**

Que con fecha 19 de febrero de 2025, Moody's ha modificado al alza la calificación de la Serie que se indican a continuación:

	<b>Calificación actual</b>	<b>Calificación anterior</b>
<b>Serie C</b>	Aa2 (sf)	Baa2 (sf)

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 21 de febrero de 2025.

D. Jesús Sanz García  
Beka Titulización S.G.F.T., S.A.U.