

Resultados 1S-2026



29 de julio 2026

www.sacyr.com

Índice

	1. Principales magnitudes y aspectos destacados	3
	2. Balance Consolidado	16
	3. Evolución Áreas de Negocio	18
	4. Evolución Bursátil	27
	5. Anexos	28

Notas

La información financiera contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro. Este documento no constituye una oferta, invitación o recomendación para adquirir, vender o canjear acciones ni para realizar cualquier tipo de inversión. Sacyr no asume responsabilidad de ningún tipo respecto de los daños o pérdidas derivadas de cualquier uso de este documento o de sus contenidos.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas del Rendimiento, en el Anexo incluido al final de este documento se detallan las MAR más destacadas utilizadas en su elaboración. Sacyr considera que esta información adicional favorece la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.

1. Principales magnitudes y aspectos destacados

1.1. Principales magnitudes

Los resultados del primer semestre de 2026 confirman la solidez del modelo concesional de Sacyr y, sobre todo, la fuerte aceleración de nuestra rentabilidad. El EBITDA procedente de concesiones representa el 91% del EBITDA total del grupo, reflejo de la apuesta por un modelo con alta visibilidad, recurrencia y estabilidad. El EBITDA alcanza 708 millones de euros, creciendo un 9% respecto al primer semestre de 2025, consolidando así una evolución muy positiva en rentabilidad con un margen EBITDA del 29%. La evolución del **beneficio neto** constituye la principal muestra de este crecimiento rentable, al alcanzar los 78 millones de euros frente a los 31 millones registrados en el mismo periodo de 2025, **un crecimiento del 157%**. Es una aceleración muy significativa, que demuestra que la maduración de nuestros activos se está trasladando de forma clara a la última línea de la cuenta de resultados. En conjunto, estos resultados evidencian la capacidad de la compañía para crear valor de manera recurrente, incluso en un contexto de mercado desafiante.

2.437M€
Cifra de negocios
+9% vs 1S-25

708M€
EBITDA
+9% vs 1S-25

631M€
Flujo de caja operativo
+18% vs 1S-25*

29,1%
Margen EBITDA
+20pb vs 1S-25

78M€
Beneficio neto
+157% vs 1S-25

<1x
Ratio deuda
neta con recurso

(*) Variación del flujo de caja operativo una vez deducida la contribución de la caja de los activos vendidos en Colombia en 2025.

Esta solidez también queda reflejada en la **generación de caja** del primer semestre, que se situó en **631 millones de euros, un 18% por encima** de la registrada en el mismo periodo comparable, una vez excluida la aportación de los activos desinvertidos en Colombia durante 2025.

Todo ello se ha logrado manteniendo nuevamente la ratio de deuda neta con recurso sobre EBITDA con recurso y distribuciones concesionales de los últimos doce meses por debajo de 1 vez, cumpliendo con el compromiso estratégico asumido por el grupo.

Por otra parte, continuamos incrementando el peso en mercados de habla inglesa, materializado este primer semestre con la obtención de la primera concesión de Sacyr en Canadá. Este hito estratégico consolida la presencia de la compañía en mercados con elevada calidad crediticia y atractivas perspectivas de crecimiento a largo plazo. El proyecto representa un avance significativo en la expansión internacional de nuestra plataforma concesional y pone de relieve la capacidad de Sacyr para competir con éxito y generar valor en entornos de alta exigencia regulatoria, reforzando así el cumplimiento de los objetivos establecidos en el Plan Estratégico 2024-2027.

A continuación, se muestran las principales magnitudes de resultados por áreas de negocio del primer semestre de 2026:

Principales Magnitudes	1S-2026	1S-2025	Var. %
<i>Miles de euros</i>			
Cifra de Negocios	2.437.105	2.236.822	+9,0%
Sacyr Concesiones	977.277	817.717	19,5%
Ingresos Operativos	642.223	572.397	12,2%
Ingresos Construcción	335.054	245.320	36,6%
Sacyr Ing. & Infra.	1.584.854	1.445.991	9,6%
Sacyr Agua	185.008	139.272	32,8%
Ingresos Operativos	149.595	139.272	7,4%
Ingresos Construcción	35.413	-	n.a.
Holding & Ajustes	-310.034	-166.158	n.a.
EBITDA	708.002	646.876	+9,4%
Sacyr Concesiones	401.807	350.622	14,6%
Sacyr Ing. & Infra.	270.390	260.946	3,6%
Sacyr Agua	34.928	32.297	8,1%
Holding & Ajustes	877	3.011	n.a.
Margen EBITDA	29,1%	28,9%	
Sacyr Concesiones*	62,6%	61,3%	
Sacyr Ing. & Infra.	17,1%	18,0%	
Sacyr Agua*	23,3%	23,2%	
Beneficio Neto	78.322	30.517	+157%
<i>*Sin ingresos de construcción</i>			

CIFRA DE NEGOCIOS

La cifra de negocios alcanza los 2.437 millones de euros, distribuyéndose geográficamente del siguiente modo: (i) Sur de Europa 49%, (ii) Latinoamérica 41%, (iii) países de habla inglesa 8% y (iv) Otros 2%.

EBITDA

El EBITDA asciende a 708 millones de euros (+9% respecto al primer semestre de 2025), reflejando el buen comportamiento operativo de las actividades y la elevada contribución de los activos concesionales, con un margen EBITDA del 29,1%. El detalle por líneas de negocio es el siguiente:

- (I) **Sacyr Concesiones**, el EBITDA aumenta un 15% respecto al primer semestre del ejercicio anterior, a pesar de la salida del perímetro de tres activos en Colombia. Este crecimiento refleja la sólida evolución operativa del portfolio concesional y la creciente contribución de activos como Ruta 68, Ruta del Itata, Camino de la Fruta, el Hospital Buin Paine y la Red Aeroportuaria Norte en Chile; el Hospital de Velindre en Reino Unido; las autopistas Buga-Buenaventura y Puerta de Hierro en Colombia; así como diversas autopistas en España.
- (II) **Sacyr Ingeniería e Infraestructuras**. El EBITDA de construcción puro, excluyendo la contribución de las autopistas italianas Pedemontana-Veneta, A3 y A21, alcanza los 62 millones de euros, un 16% más que en el mismo periodo de 2025. La actividad mantiene una evolución positiva gracias al comienzo de obras como el Museo de Ciencias de Ontario (Canadá), la planta de reúso de Antofagasta (Chile), Accesos Asunción (Paraguay) o la infraestructura subterránea del aeropuerto de Dublín (Irlanda), así como al avance en proyectos en cartera como Buga Buenaventura en Colombia, Hospital de Velindre en Reino Unido y diversas obras en Chile como Ruta del Itata, Ruta 68 o el proyecto ferroviario Melipilla – Malloco que, entre otros, compensan la finalización de obras en Portugal y Perú. El margen EBITDA de construcción pura mejora hasta el 5,0%, frente al 4,8% alcanzado en el primer semestre de 2025. La cartera continúa reduciendo el riesgo y orientándose hacia proyectos propios para las concesiones del Grupo, que ya representan el 76% del total.

- (III) **Sacyr Agua** continúa mostrando una sólida evolución operativa y registra un EBITDA de 35 millones de euros en el primer semestre de 2026, un 8% superior al alcanzado en el mismo periodo del ejercicio anterior. El crecimiento se sustenta en el avance orgánico del negocio y en la progresiva incorporación de nuevos contratos a la fase de operación. Como resultado, el margen EBITDA se mantiene en un estable 23%.

El EBITDA concesional, que engloba los activos de Concesiones, los activos italianos de la división de Ingeniería e Infraestructuras, así como los proyectos concesionales de Agua, asciende a 645 millones de euros. Esta cifra representa el 91% del EBITDA total de la compañía, posicionando a Sacyr como uno de los principales desarrolladores mundiales de proyectos *greenfield* de infraestructuras, salud y agua.

RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN (EBIT)

En el primer semestre de 2026 el EBIT alcanza los 518 millones de euros, un 12% más que en el mismo periodo de 2025.

RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

El resultado financiero mantiene la tendencia de mejora, con -284 millones de euros en los primeros seis meses de 2026, frente a -289 millones de euros en el mismo periodo del año anterior.

BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE DE LA COMPAÑÍA

El beneficio neto atribuible alcanza los 78 millones de euros en el primer semestre de 2026, lo que supone un significativo incremento del 157% respecto a los 31 millones de euros registrados en el mismo periodo de 2025.

1.2. Actualización valoración de activos concesionales

El valor de los activos concesionales de Sacyr continúa mostrando una evolución positiva y en continuo crecimiento. Este semestre, como muestra del compromiso con la transparencia, Sacyr ha actualizado la valoración de sus activos de Concesiones y Agua. Como resultado de este ejercicio, el valor conjunto de ambos negocios asciende a **4.601**

millones de euros a diciembre de 2026 (sin descontar desinversiones), lo que supone un incremento de **+644 millones de euros** respecto a la valoración realizada un año antes, equivalente a un crecimiento del **16%**.

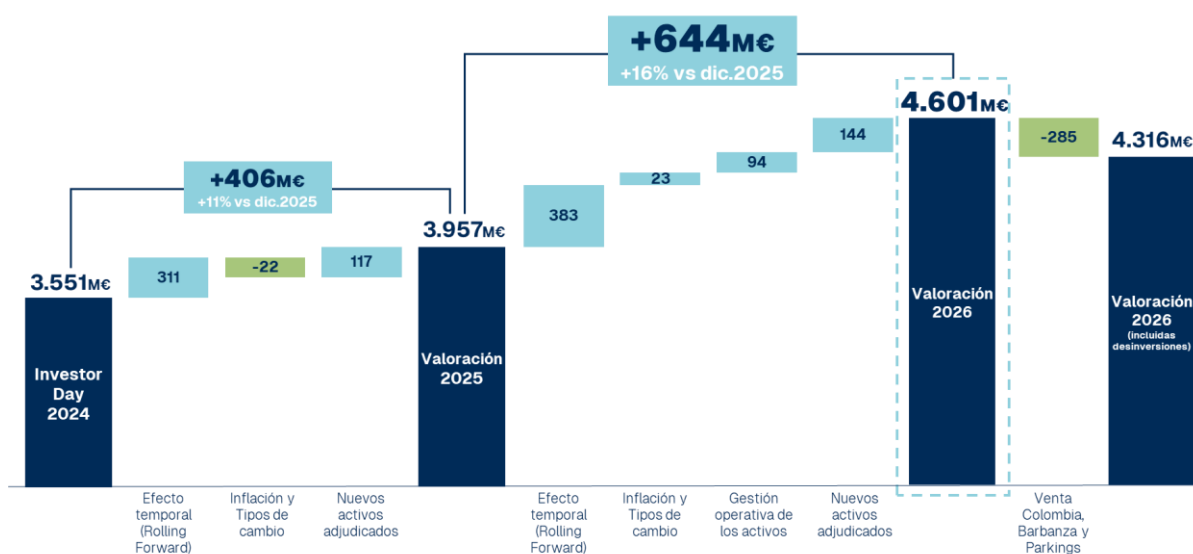
Este sólido incremento está impulsado tanto por el efecto *rolling forward* derivado del transcurso del tiempo, como por la incorporación de nuevos proyectos adjudicados desde la última valoración. Esta evolución refuerza el posicionamiento de la compañía y pone de manifiesto la capacidad de su modelo de negocio para generar valor de forma recurrente y sostenible a largo plazo. Este avance evidencia la solidez de la estrategia de Sacyr y su firme progreso hacia el objetivo establecido en el Plan Estratégico 2024-2027, que contempla alcanzar una valoración de **5.100 millones de euros en 2027**, sin descontar desinversiones.



A continuación, se indican las principales variaciones registradas en la valoración respecto a la publicada en el primer semestre de 2025:

- ▲ **Rolling forward:** Contribución positiva de **+383 millones de euros**, reflejo del efecto temporal derivado del avance de un año en el ciclo de vida de los activos concesionales y de la progresiva materialización de los flujos de caja previstos.
- ▲ **Inflación y tipos de cambio:** La vinculación de los ingresos de los activos concesionales a la evolución de la inflación y el impacto de los movimientos en los tipos de cambio han tenido un efecto positivo sobre la valoración, con una aportación de **+23 millones de euros**, lo que pone de manifiesto la resiliencia de nuestro portfolio.

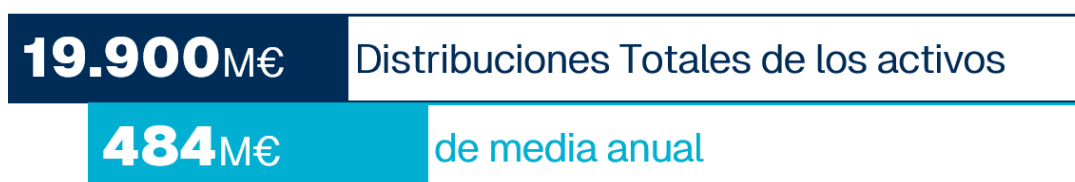
- Gestión operativa de los activos:** La gestión activa y eficiente de la cartera de activos ha generado un valor adicional de **+94 millones de euros**, reflejando el desempeño operativo de los activos y la capacidad de optimización de la plataforma concesional.
- Nuevas adjudicaciones:** Las nuevas adjudicaciones obtenidas han aportado **+144 millones de euros** adicionales desde la anterior valoración. Entre los proyectos incorporados a esta nueva valoración destacan la Ruta Pie de Monte (Chile), la Desaladora de Coquimbo (Chile), la Ciudad de la Salud y la Ciencia de Novara (Italia) y el Museo de Ontario (Canadá). Esta contribución pone de manifiesto la capacidad de Sacyr para seguir generando valor mediante la identificación, adjudicación y desarrollo de nuevas oportunidades de negocio, así como la alta tasa de éxito ganando contratos.



Por último, la valoración incorpora el efecto de las desinversiones realizadas en el portfolio. En concreto, los activos de Colombia y la autovía de Barbanza (España) ya se encontraban incluidos en la valoración de 2025, mientras que la desinversión realizada en el primer semestre de 2026 de cuatro aparcamientos en España afecta a la valoración de 2026. Considerando estos efectos, la valoración ajustada de los activos concesionales asciende a 4.316 millones de euros a diciembre de 2026, frente a 3.679 millones de euros a diciembre de 2025, lo que representa un incremento en la valoración del +17%.

En resumen, el valor de nuestros activos concesionales continúa revalorizándose año tras año. Supera ya los 4.600 millones de euros (sin descontar desinversiones), un 16% más que en 2025, con un incremento de 644 millones en un solo año y una revalorización acumulada del 30% en los últimos dos años. Este crecimiento se apoya en el paso del tiempo de nuestras concesiones, en el éxito ganando nuevos contratos y en la resiliencia de un portfolio, a pesar de encontrarnos en un entorno marcado por la incertidumbre geopolítica y la volatilidad de los mercados financieros. Todo ello, además, tras haber materializado valor mediante desinversiones selectivas durante el periodo.

Además, es importante destacar que esta valoración está respaldada por una sólida generación de caja.



Las distribuciones totales previstas de nuestros activos continúan creciendo y ya alcanzan los 19.900 millones de euros, con una media anual superior a los 480 millones, lo que nos da capacidad para seguir invirtiendo en nuevos proyectos con disciplina financiera y seguir creciendo y aumentando valor año tras año.

1.3. Aspectos destacados del periodo

Primera concesión en Canadá

En febrero, Sacyr, a través del consorcio Ontario Science Partners (OSP), fue adjudicataria de la concesión del nuevo Museo de Ciencias de Ontario (Canadá), la primera concesión del grupo en el país y un hito relevante en la ejecución del Plan Estratégico 2024-2027. El proyecto, con una duración de 30 años y un valor total de 1.040 millones de dólares canadienses, comprende el diseño, construcción, financiación y mantenimiento del nuevo museo, así como la rehabilitación de activos emblemáticos de Ontario Place. El cierre financiero se alcanzó el 11 de febrero y en mayo, se comenzó la construcción del proyecto tras una ceremonia oficial celebrada en Toronto, que presidió el primer ministro de Ontario, Doug Ford.

Refinanciación préstamo sindicado

En marzo, Sacyr completó la refinanciación de su préstamo sindicado, incrementando su importe desde 470 millones hasta 600 millones de euros. La operación permitió, además, reducir el coste de la financiación y extender el plazo de vencimiento hasta los cinco años. La elevada demanda recibida, cercana al doble del importe finalmente suscrito, puso de manifiesto la confianza de las entidades financieras en la solidez del perfil crediticio y la estrategia de crecimiento de la compañía.

Incorporación al índice bursátil STOXX® Europe 600

En abril, Sacyr pasó a formar parte del índice STOXX® Europe 600, uno de los principales referentes bursátiles europeos. Esta incorporación refuerza la visibilidad y reconocimiento de la compañía entre los inversores institucionales, facilita su inclusión en carteras de inversión europeas y puede contribuir a una mayor liquidez de la acción.

Desinversión parkings España

En abril, Sacyr completó la venta de cuatro aparcamientos en España en el marco de su estrategia de rotación de activos maduros. La operación, valorada en 9 millones de euros, se cerró a un múltiplo de 2,5 veces el equity invertido y a una valoración un 26% superior a la estimación interna de la compañía, poniendo de manifiesto la capacidad de Sacyr para aflorar valor de sus activos mediante desinversiones selectivas.

Financiación de la Planta de Reúso de Antofagasta

En abril, Sacyr Agua cerró con éxito la financiación de la planta de agua de Reúso Salar de Antofagasta (Chile), por un importe de 460 millones de dólares. El plazo de la concesión es de 35 años. La operación fue suscrita por BancoEstado, BTG Pactual y Banco Internacional y supone un hito histórico, siendo la primera financiación de una infraestructura de reúso de agua de esta envergadura. La planta de Antofagasta será la

mayor de Latinoamérica y contribuirá a la seguridad hídrica de Chile con una infraestructura sostenible, innovadora y de alto impacto.

Comienzo Obras de la autopista I-10 en Luisiana (EE.UU.)

También en abril, Sacyr y sus socios comenzaron las obras de la concesión de la autopista I-10 en Luisiana, (Estados Unidos). Se trata de la primera concesión de infraestructuras de transporte de la compañía en el país, y requerirá una inversión en construcción de 2.300 millones de dólares.

La nueva infraestructura aumentará la capacidad y mejorará la comodidad y la seguridad del tráfico. Dará servicio a más de 90.000 vehículos diarios en 2040. El proyecto aportará un impacto económico de 3.290 millones de dólares a la región, creará más de 16.000 puestos de trabajo durante el ciclo de vida del proyecto y generará 1.900 millones de dólares en ingresos laborales.

Entrega de Vanderbilt Beach Road Extension en Florida (EE.UU.)

En junio, Sacyr ha terminado la construcción de la extensión de la carretera Vanderbilt Beach Road en Florida (Estados Unidos). La ejecución del tramo de 11 km de vía ha finalizado dos meses antes del plazo contractual y tenía un presupuesto de 159 millones de dólares. Este nuevo corredor refuerza la conectividad y la movilidad en el suroeste del estado de Florida y facilita el desarrollo urbano y económico de la región. La finalización de este proyecto muestra la capacidad de Sacyr para ejecutar proyectos de infraestructura complejos en el mercado estadounidense con la innovación y el trabajo en equipo como insignias. En total, Sacyr ya ha ejecutado y entregado 13 proyectos viales en EE. UU., nueve en Florida y cuatro en Texas.

Junta General de Accionistas 2026

El 4 de junio tuvo lugar la Junta General de Accionistas 2026. Todos los acuerdos propuestos fueron aprobados, dando un impulso a la estrategia de la compañía y a la remuneración al accionista. Entre los principales acuerdos destacan los siguientes:

- ▲ Reelección de consejeros: Se aprobó la reelección de Demetrio Carceller Arce como consejero dominical y la reelección de María Jesús de Jaén Beltrá y José Joaquín Güell Ampuero como consejeros independientes. Los consejeros independientes siguen manteniendo un peso del 50% en el Consejo de Administración, que cuenta con un 43% de mujeres consejeras.
- ▲ Remuneración al accionista: se aprobó el pago de dos dividendos en efectivo por un importe total de 0,15 euros brutos por acción. De esos 0,15 euros, 0,10 euros brutos se abonaron el 1 de julio y, adicionalmente, otros 0,05 euros brutos, pagaderos en enero de 2027. Avanzamos de esta manera en el cumplimiento del compromiso adquirido de repartir, al menos, 225 millones en caja entre 2025 y 2027.

Remuneración al accionista

En enero, la compañía llevó a cabo el pago de un dividendo bajo el formato “Scrip Dividend”, donde los accionistas pudieron elegir entre: (i) vender a Sacyr los derechos de suscripción preferente a un precio fijo garantizado de 0,049 euros brutos por derecho, y/o; (ii) recibir 1 acción nueva por cada 80 acciones en circulación. El 90% de los accionistas de la compañía optaron por la recepción de nuevas acciones.

Además, en la Junta General de Accionistas 2026 se aprobó el pago de dos dividendos en efectivo por un importe total de 0,15 euros brutos por acción que se desglosan en: (i) 0,10 euros brutos por acción pagados el 1 de julio 2026 y (ii) 0,05 euros brutos por acción pagaderos en enero 2027.

Así, el dividendo en efectivo abonado en 2026 asciende a 0,10 euros por acción, frente a los 0,045 euros por acción distribuidos en 2025, lo que supone un incremento del 122%. Esta evolución refleja el firme compromiso de Sacyr con una remuneración al accionista creciente y sostenible, en línea con el objetivo de distribuir al menos 225 millones de euros en caja entre 2025 y 2027.



Firma de Contratos Concesionales

Desaladora de Coquimbo (Chile)

En abril, Sacyr Agua formalizó la adjudicación del diseño, financiación, construcción y operación de la nueva desaladora de Coquimbo, situada en el norte de Chile. Se trata de la primera planta desaladora para consumo humano en la región de Coquimbo, una obra impulsada por la Dirección General de Concesiones del Ministerio de Obras Públicas (MOP) que busca garantizar el abastecimiento hídrico en una de las zonas más afectadas por la sequía en el país.

Hospital de Novara (Italia)

En mayo, SIS, consorcio formado por Sacyr y Fininc, junto a ABP Nocivelli, firmó el contrato del proyecto concesional de la Nueva Ciudad de la Salud y la Ciencia de Novara (Nuova Città della Salute e della Scienza di Novara) en Italia, un complejo multifuncional que incluirá un nuevo hospital y un campus universitario. Este proyecto, adjudicado por Azienda Ospedaliera Universitaria Maggiore della Carità di Novara, organismo público de la Región del Piamonte, incluye el diseño, financiación, construcción y mantenimiento

durante 25 años del hospital. El contrato prevé una inversión superior a los 525 millones de euros y cuenta con un plazo de construcción de cinco años.

▲ **Ruta Pie de Monte (Chile)**

En junio, el Diario Oficial de Chile publicó el Decreto Supremo que adjudica a Sacyr la Concesión Vial Ruta Pie de Monte, proyecto estratégico para la Región del Biobío, que contribuirá a mejorar la conectividad del Gran Concepción y el acceso hacia la Provincia de Arauco. Con un presupuesto oficial estimado de 330 millones de euros, la nueva ruta tendrá un trazado de 20 km en doble calzada entre San Pedro de la Paz y Coronel, al oriente de la actual Ruta 160. Los ingresos totales previstos a lo largo del periodo de concesión ascenderán a 3.765 millones de euros.

▲ **Museo de las Ciencias de Ontario (Canadá)**

En febrero se firmó el contrato para el desarrollo del Museo de las Ciencias de Ontario, proyecto que contempla una inversión aproximada de 1.040 millones de dólares canadienses y una duración de 30 años. La iniciativa comprende el diseño, construcción, financiación y mantenimiento del nuevo museo, además de la rehabilitación de activos emblemáticos de Ontario Place.

Sostenibilidad

Ratings y reconocimientos ESG

- ▲ **S&P – Corporate Sustainability Assessment:** en el mes de febrero y por 5º año consecutivo, Sacyr fue incluido en el **S&P Sustainability Yearbook**. Este prestigioso reconocimiento posiciona nuevamente a Sacyr entre las mejores empresas del sector en prácticas medioambientales, sociales y de gobierno corporativo.
- ▲ **Sustainalytics:** en febrero, la agencia otorgó a Sacyr el sello **Sustainalytics 2026 Industry ESG Leader**, que reconoce a las empresas con un desempeño excepcional en materia de ESG dentro del sector de infraestructuras.

- ▲ **EthiFinance ESG Rating:** en el mes de marzo, y como resultado del compromiso de la compañía con la mejora continua, la agencia EthiFinance ESG otorgó una calificación a Sacyr de 79 puntos. Esta mejora se refleja de manera transversal en todas las áreas evaluadas y posiciona a la compañía por encima de la media del sector.
- ▲ **FTSE Russell:** en la evaluación de 2026, Sacyr obtuvo una puntuación de 4,5 sobre 5 en FTSE Russell, logrando la máxima puntuación en Gobierno Corporativo. Este reconocimiento situó nuevamente a la compañía entre las mejor valoradas del sector de Construcción y Materiales y puso de manifiesto la fortaleza de sus prácticas de sostenibilidad y gobierno corporativo.
- ▲ **CDP – Supplier Engagement Leader 2025:** en junio, CDP, la organización mundial más relevante en materia de divulgación climática, ha situado a Sacyr entre las compañías líderes por la gestión responsable de la cadena de valor en la lucha contra el cambio climático. Hemos obtenido la calificación A, formando parte de la SEA A-List por quinto año consecutivo.
- ▲ **Financial Times – Europe's Climate Leaders 2026:** también en junio, Sacyr ha sido incluida en la prestigiosa lista *Europe's Climate Leaders 2026*, elaborada por *Financial Times* y *Statista*. Este reconocimiento destaca a las compañías europeas con mayores avances en la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI). Por sexto año consecutivo la compañía figura entre las 600 empresas europeas —40 españolas— reconocidas por su compromiso y liderazgo en la acción climática.

2. Balance Consolidado

A continuación, se muestra el balance de situación a 30 de junio de 2026:

Activo	Jun. 2026	Dic. 2025	Variación	Pat. Neto y Pasivo	Jun. 2026	Dic. 2025	Variación
<i>Miles de euros</i>				<i>Miles de euros</i>			
Activos no corrientes	12.357.168	11.768.823	588.345	Patrimonio Neto	2.215.883	2.202.717	13.166
Activos Intangibles	76.237	78.078	-1.841	Recursos Propios	1.028.680	1.040.326	-11.646
Inversiones inmobiliarias	190	192	-2	Intereses Minoritarios	1.187.203	1.162.391	24.812
Proyectos concesionales	2.254.285	2.180.029	74.256	Pasivos no corrientes	10.864.948	10.322.559	542.389
Inmovilizado Material	345.795	336.487	9.308	Deuda Financiera	7.671.156	7.214.980	456.176
Derechos de uso sobre bienes arrendados	98.271	109.624	-11.353	Instrumentos financieros derivados	125.031	103.132	21.899
Activos financieros	1.402.788	1.348.932	53.856	Obligaciones de arrendamientos	72.840	77.437	-4.597
Cuenta a cobrar por activos concesionales	8.120.070	7.635.171	484.899	Provisiones	195.860	160.289	35.571
Otros Activos no corrientes	52.550	73.090	-20.540	Otros Pasivos no corrientes	2.800.061	2.766.721	33.340
Fondo de comercio	6.982	7.220	-238				
Activos corrientes	6.403.924	5.802.287	601.637	Pasivos corrientes	5.680.261	5.045.834	634.427
Activos no corrientes mantenidos para la venta	70.192	7.380	62.812	Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	78.198	4.192	74.006
Existencias	188.382	159.091	29.291	Deuda Financiera	1.463.157	1.254.879	208.278
Cuenta a cobrar por activos concesionales	841.641	852.038	-10.397	Instrumentos financieros derivados	29.616	21.626	7.990
Deudores	2.909.370	2.647.082	262.288	Obligaciones de arrendamientos	31.789	36.941	-5.152
Instrumentos financieros derivados	48.268	25.966	22.302	Acreedores comerciales	2.792.781	2.718.396	74.385
Activos financieros	261.572	79.357	182.215	Provisiones para operaciones tráfico	171.704	249.038	-77.334
Efectivo	2.084.499	2.031.373	53.126	Otros pasivos corrientes	1.113.016	760.762	352.254
TOTAL ACTIVO	18.761.092	17.571.110	1.189.982	TOTAL PAT. NETO Y PASIVO	18.761.092	17.571.110	1.189.982

▲ **Deuda Neta.** El importe de la deuda neta de la compañía a 30 de junio de 2026 es de 6.788 millones de euros. Su desglose y variación respecto a diciembre 2025 se muestra a continuación:

Millones de Euros	Jun. 26	Dic. 25	Var.
Financiación de proyectos	6.524	6.300	224
Financiación ex-proyectos (con recurso)	264	59	205
Deuda Neta Total	6.788	6.359	429

▲ **Deuda Neta de Financiación de Proyectos:** asciende a 6.524 millones de euros que corresponden a la financiación de proyectos a muy largo plazo. Esta deuda se repaga con los flujos de caja generados por los propios proyectos.

▲ **Deuda Neta de Financiación de ex-Proyectos (con recurso):** se sitúa en 264 millones de euros, esta deuda corresponde a la financiación que no se considera ligada a los proyectos, y que es utilizada por la matriz en su labor de coordinación y

gestión financiera como sociedad dominante de la compañía, abordando las necesidades de las diferentes áreas de negocio.

La variación de la deuda neta del primer semestre de 2026 ha sido la siguiente:

Millones de Euros

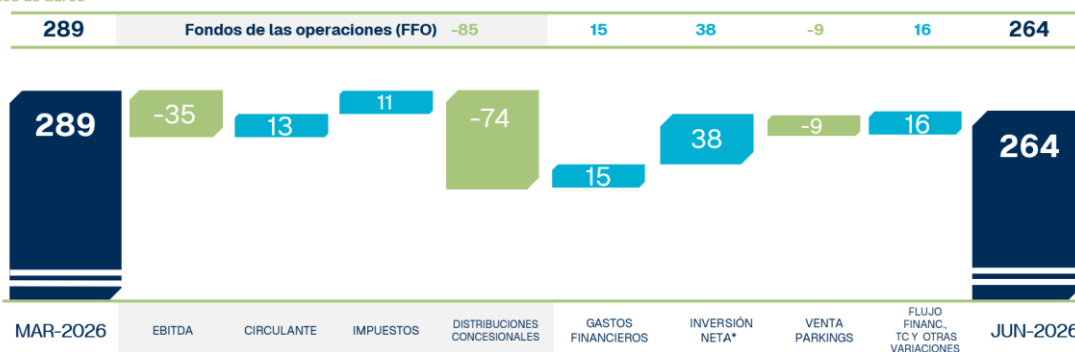


▲ **Inversión neta:** El incremento de deuda por esta partida ha sido de 691 millones de euros. La mayoría es la inversión propia de los proyectos concesionales a través de las aportaciones de capital a los proyectos y de las correspondientes disposiciones de deudas en dichos proyectos.

▲ **Otras variaciones:** En el primer trimestre se incluyó el traspaso de la deuda que se encontraba en el consorcio GUPC al balance consolidado de Sacyr aprovechando las mejores condiciones financieras que se pueden obtener desde la matriz sin que afecte a la caja ni a la valoración de la compañía.

La variación de la deuda neta con recurso en el primer semestre de 2026 ha sido la siguiente:

Millones de Euros



(*) 12me corresponden a equity en Concesiones y 14me a equity en Aqua.

3. Evolución Áreas de Negocio

Sacyr Concesiones

Millones de Euros	1S-26	1S-25	Var.
CIFRA DE NEGOCIOS	977	818	+20%
Ingresos Operativos	642	572	+12%
Ingresos Construcción	335	245	+37%
EBITDA	402	351	+15%
Margen EBITDA	62,6%	61,3%	

Sacyr Concesiones se consolida como uno de los principales desarrolladores y gestores de infraestructuras del mundo bajo esquemas de colaboración público-privada. La compañía cuenta con un portfolio de activos joven, diversificado y de bajo perfil de riesgo, que genera valor de forma creciente a medida que las concesiones avanzan en su ciclo de vida. Su cartera combina activos de transporte, incluyendo autopistas, aeropuertos e intercambiadores, con infraestructuras sociales como hospitales y universidades, lo que aporta una elevada recurrencia de ingresos, visibilidad a largo plazo y resiliencia al negocio. Además, tiene gran potencial de crecimiento. En julio, con posterioridad al cierre, se han presentado ofertas por dos Managed Lanes en Estados Unidos, un mercado estratégico para nuestro crecimiento futuro y cuenta igualmente con numerosas oportunidades estratégicas.

- 
Ingresos Operativos y EBITDA crecen un 12% y un 15% respectivamente en el primer semestre de 2026 respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, pese a la rotación de activos ejecutada en Colombia. Esta evolución refleja el sólido comportamiento operativo del portfolio concesional y la creciente contribución de activos como Ruta 68, Ruta del Itata, Camino de la Fruta, el Hospital Buin Paine y la Red Aeroportuaria Norte en Chile; el Hospital de Velindre en Reino Unido; las autopistas Buga-Buenaventura y Puerta de Hierro en Colombia; así como diversas autopistas en España.
- 
Ingresos de construcción aumentan un 37% respecto al primer semestre del ejercicio anterior, reflejando el elevado ritmo de ejecución de proyectos como las autopistas Los Vilos-La Serena, Ruta 68 y Ruta del Itata, en Chile; Accesos Asunción en Paraguay; Buga-Buenaventura, en Colombia; y el inicio de las obras del Museo de Ciencias de Ontario, en Canadá.
- 
El **equity invertido total** en concesiones de infraestructuras continúa creciendo y alcanza los 1.735 millones de euros a cierre de junio de 2026 (una vez deducida la desinversión de cuatro aparcamientos en España realizada este semestre), frente a los 1.710 millones de euros registrados al cierre de 2025, tras incorporar 28 millones de euros adicionales durante el semestre y deducir el efecto de la desinversión de cuatro aparcamientos en España.

Hitos relevantes

- 
En febrero, Sacyr Concesiones incorporó su **primera concesión en Canadá**, tras la adjudicación del nuevo **Museo de Ciencias de Ontario**, a través del consorcio Ontario Science Partners (OSP). Se trata de un proyecto concesional a 30 años, con un valor total de 1.040 millones de dólares canadienses (645 millones de euros), que comprende el diseño, construcción, financiación y mantenimiento del nuevo museo, así como la rehabilitación de activos emblemáticos de Ontario Place.
- 
En marzo, **se inició la operación del Aeropuerto de Antofagasta** (Chile), que integra la Red Aeroportuaria Norte junto al Aeropuerto de Atacama. El proyecto

considera la modernización y ampliación de los recintos aeroportuarios. En Antofagasta, las obras incluyen la expansión del edificio terminal desde 10.126 m² a más de 30.000 m², junto con la incorporación de cinco nuevos puentes de embarque, mejoras en vialidades interiores y ampliación del área de estacionamientos.

- ▲ En mayo, **se firmó el contrato del proyecto concesional del Hospital de Novara**, en Italia, un complejo multifuncional que incluirá un nuevo hospital y un campus universitario. Este proyecto incluye el diseño, financiación, construcción y mantenimiento durante 25 años del hospital. El contrato prevé una inversión superior a los 525 millones de euros y cuenta con un plazo de construcción de cinco años.
- ▲ En junio, **se publicó la adjudicación definitiva de la concesión Ruta Pie de Monte**, un proyecto estratégico para la Región del Biobío, en Chile, que contribuirá a mejorar la conectividad del Gran Concepción y el acceso hacia la Provincia de Arauco. Este proyecto contempla una inversión de 330 millones de euros.

Evolución del tráfico

Los datos de tráfico se muestran a continuación, aunque es importante destacar que la mayor parte de los activos de Sacyr se encuentran dentro del esquema de remuneración de pago por disponibilidad o, en su caso, incluyen mecanismos de mitigación de riesgo de tráfico, por lo que éste no afecta a los ingresos de los activos.

IMD Acumulado

1S-26

1S-25

Var. %
26/25

AUTOPISTAS PEAJE EN SOMBRA ESPAÑA

AUTOV. ARLANZÓN	22.544	22.415	0,6%
AUTOV. ERESMA	9.245	9.216	0,3%
AUTOV. NOROESTE C.A.R.M.	14.451	14.157	2,1%
AUTOV. PALMA MANACOR MA-15	28.918	28.280	2,3%
AUTOV. TURIA CV-35	44.481	44.149	0,8%
AUTOV. VIASTUR AS-II	25.432	25.479	-0,2%

AUTOPISTAS PEAJE EXTRANJERO

PEDEMONTANA - VENETA	21.496	20.535	4,7%
A3 SALERNO - NAPOLIS	97.722	95.562	2,3%
A21	34.128	33.605	1,6%
TANGENCIAL-A4-A5	34.750	33.924	2,4%
RSC-287	8.729	8.323	4,9%
AMÉRICO VESPUCIO AVO I	38.522	37.894	1,7%
ruta del itata	9.661	9.743	-0,8%
LOS VILOS - LA SERENA	8.264	8.267	0,0%
RUTA 43 - LIMARI	6.249	6.260	-0,2%
RUTA 68	32.838	-	n.a.
RUTA 78	41.442	40.913	1,3%
RUTAS DEL ALGARROBO	5.285	5.359	-1,4%
CAMINO DE LA FRUTA	4.685	4.201	11,5%
RUTAS DEL DESIERTO	8.516	8.689	-2,0%
VALLES DEL BIO BIO	10.075	10.565	-4,6%
VALLES DEL DESIERTO	5.970	5.819	2,6%
BUENAVENTURA-BUGA	5.595	5.509	1,6%
PUERTA DE HIERRO	7.426	6.971	6,5%
RUTAS DEL ESTE	17.742	16.691	6,3%
VIA EXPRESSO	8.130	7.882	3,1%

IMD ACUMULADO (ponderado por km)	17.520	16.422	6,7%
----------------------------------	--------	--------	------

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras

Millones de Euros	1S-26	1S-25	Var.
CIFRA DE NEGOCIOS	1.584	1.446	+10%
Activos Concesionales Italia	342	338	+1%
Construcción Puro	1.242	1.108	+12%
EBITDA	270	261	+4%
Activos Concesionales Italia	208	208	-
Construcción Puro	62	53	+16%
Margen EBITDA Construcción	5,0%	4,8%	
CARTERA (vs dic.25)	13.019	12.470	+4%

Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se consolida como un actor clave en el ámbito de la ingeniería y construcción, con una amplia capacidad para abordar el diseño, ejecución y conservación de proyectos en múltiples segmentos, incluyendo obra civil, edificación, industria y gestión del agua. La **cartera** de la división asciende a **13.019 millones de euros** y cubre más de **62 meses de actividad**. La división desempeña, además, un papel fundamental como socio estratégico de Sacyr Concesiones, cuyos proyectos representan ya el **76%** de su cartera total de ingresos, lo que evidencia un elevado grado de integración operativa y alineación estratégica entre ambas áreas de negocio.

Durante este primer semestre de 2026 la **cifra de negocios alcanza 1.584 millones de euros y el EBITDA 270 millones de euros** para el total de la división, aumentando un 10% y un 4% respectivamente frente al mismo periodo de 2025.

Eliminando la contribución concesional de los tres activos italianos incluidos en esta división (las autopistas Pedemontana-Veneta, A3 Napoli-Pompei-Salerno y A21), el negocio de construcción puro ha alcanzado una cifra de negocios de 1.242 millones de euros, y un EBITDA de 62 millones de euros frente a los 53 reportados en el primer

semestre de 2025, lo que supone un crecimiento del 16% gracias al comienzo de obras como el Museo de Ciencias de Ontario (Canadá), la planta de reúso de Antofagasta (Chile), Accesos Asunción (Paraguay) o la infraestructura subterránea del aeropuerto de Dublín (Irlanda), así como al avance en proyectos en cartera como Buga Buenaventura en Colombia, Hospital de Velindre (Reino Unido) y diversas obras en Chile como Ruta del Itata, Ruta 68 o el proyecto ferroviario Melipilla – Malloco que, entre otros, compensan la finalización de obras en Portugal y Perú. Así, el margen EBITDA de la parte de Construcción Puro (ex-Pedemontana Veneta, A3 y A21) se sitúa en un 5% frente al 4,8% alcanzado en el primer semestre de 2025.

Hitos relevantes

-  En febrero, Sacyr Construcción reforzó su presencia en Australia tras la **firma de un acuerdo marco de colaboración con la constructora australiana Built**, orientado al desarrollo conjunto de proyectos de construcción en el país. En el marco de esta alianza estratégica, la *joint venture* formada por ambas compañías se adjudicó la construcción del nuevo **hospital Peel Health Campus en Mandurah**, en Australia Occidental, un proyecto de infraestructuras sociales de alta complejidad. Además, en abril, esta alianza fue seleccionada como finalista para construir en Australia el estadio más importante de los Juegos Olímpicos 2032, el **Estadio de Brisbane**, que será sede de los Juegos Olímpicos de 2032.
-  En abril, **se iniciaron las obras de la concesión de un tramo de la autopista I-10**, en Luisiana (EE.UU.), la mayor inversión en infraestructuras de transporte de la historia de Luisiana. El proyecto, desarrollado por el consorcio Calcasieu Bridge Partners (CBP), conlleva una inversión en construcción de 2.300 millones de dólares y modernizará uno de los corredores de infraestructuras más relevantes del país, clave para la conectividad y el sector energético estadounidense.
-  En mayo, el Nuevo Programa Hospitalario (NHP) de Reino Unido seleccionó a Sacyr Ingeniería e Infraestructuras como una de las compañías que desarrollarán el **programa hospitalario del Reino Unido, llamado Hospital 2.0 Alliance (H2A)**, un

ambicioso programa lanzado para renovar la red de hospitales del país que cuenta con un presupuesto de 42.000 millones de euros y se desarrollará en un plazo de 12 años. Así, en el marco de este programa, en mayo el New Hospital Programme anunció a Sacyr Ingeniería e Infraestructuras como la empresa seleccionada para construir el **nuevo Hospital Frimley Park**, en el condado de Surrey (R. Unido), con una inversión de 1.500 millones de libras.

- ▲ También en mayo, comenzó **la construcción del Museo de Ciencias de Ontario (Canadá)** tras una ceremonia oficial celebrada en Toronto, que presidió el premier de Ontario, Doug Ford. La edificación del Museo está a cargo de Sacyr Ingeniería e Infraestructuras y Amico. La inversión total es de 1.040 millones de dólares canadienses (645 millones de euros) y está previsto que abra sus puertas en 2029.
- ▲ En junio, **finalizamos nuestro 13º proyecto vial en Estados Unidos**, Vanderbilt Road Extension, en el condado de Collier, Florida, una extensión de 11 km, de los cuales 1,6 corresponden a la ampliación de la carretera existente y otros 9,4 km de nueva construcción. El corredor se abrió al tráfico dos meses antes del plazo contractual y facilita el desarrollo urbano y económico de la región. Con este hito consolidamos nuestra presencia y trayectoria en este mercado estratégico.

Sacyr Agua

Millones de Euros	1S-26	1S-25	Var.
CIFRA DE NEGOCIOS	185	139	+33%
Ingresos Operativos	150	139	+7%
Ingresos Construcción	35	-	n.a.
EBITDA	35	32	+8%
Margen EBITDA	23,3%	23,2%	
CARTERA (vs Dic.25)	8.200	6.979	+18%

Más de tres décadas de trayectoria avalan la experiencia de Sacyr Agua en el tratamiento de agua, potabilización, desalación, depuración y reutilización. Esta experiencia permite ofrecer soluciones completas y adaptadas para hacer frente al desafío del estrés hídrico y la sitúa como líder en España en desalación y tratamiento de agua por capacidad instalada, consolidando un posicionamiento de referencia en el sector gracias a su experiencia operativa y a su capacidad tecnológica.

La cifra de negocios y el EBITDA crecen un **33%** y un **8%**, respectivamente, impulsados por el crecimiento orgánico del negocio, la progresiva entrada en operación de los contratos adjudicados y el inicio de proyectos como la planta de Antofagasta. A cierre de junio de 2026, la cartera de Sacyr Agua alcanza los **8.200 millones de euros**, lo que representa un crecimiento del **18%** respecto a diciembre de 2025. La sólida evolución de la cartera consolida una elevada visibilidad sobre la actividad futura y sustenta las perspectivas de crecimiento de la división en los próximos años.

El equity invertido en los proyectos concesionales de Agua continúa creciendo y alcanza los 151 millones de euros a cierre de junio de 2026, frente a los 128 millones de euros

registrados al cierre de 2025, tras incorporar 23 millones de euros adicionales durante el primer semestre. Esta evolución refleja el avance de proyectos estratégicos como la Planta de Reúso de Antofagasta y la desaladora de Coquimbo, ambas en Chile, así como el continuo desarrollo de la cartera concesional de la división.

Hitos relevantes

-  En marzo, la compañía amplió su presencia en España con la **adquisición de la sociedad gestora del agua de Esparraguera (Barcelona)**, incorporando un nuevo contrato de abastecimiento para 23.000 habitantes y reforzando su estrategia de crecimiento en Cataluña. Esta operación consolida el compromiso de largo plazo de Sacyr Agua con la gestión eficiente, sostenible y profesional de servicios municipales.
-  En abril, Sacyr Agua **formalizó el contrato** del diseño, financiación, construcción y operación de la **desaladora de Coquimbo**, en el norte de Chile, que constituye la primera planta desaladora concesionada del país y un hito estratégico clave para la división de Agua del grupo. El proyecto, impulsado por el Ministerio de Obras Públicas de Chile, prevé una inversión aproximada de 318 millones de dólares y tendrá una capacidad inicial de 800 litros por segundo, ampliable hasta 1.200 l/s.
-  También en abril, Sacyr Agua **cerró la financiación de la planta de agua Reúso de Antofagasta (Chile)**, por un importe de 460 millones de dólares. El plazo de la concesión es de 35 años. La planta, licitada por la Empresa de Servicios Sanitarios (Econssa), será la más grande de Latinoamérica y tendrá foco en agua de reúso destinada a la minería. Mejorará sustancialmente los índices de sostenibilidad regional y generará más de 500 puestos de trabajo en la zona.
-  En junio, Sacyr Agua se adjudicó el **contrato del Canal de Isabel II** para realizar los servicios de conservación y mantenimiento de las redes de saneamiento periférico de Torrelaguna (lote 8) en la provincia de Madrid, con el objetivo de garantizar el buen funcionamiento hidráulico del sistema y prolongar la vida útil de unas infraestructuras esenciales. Además, se ha adjudicado también el contrato de operación y mantenimiento de la EDAR de Basaurbe y Markijana (Álava).

4. Evolución Bursátil

	1S 2026	1S 2025	Var. %
Precio de cierre de la acción	4,68 €	3,47 €	34,83%
Precio medio de cierre de la acción	4,40 €	3,28 €	34,11%
Precio máximo de la acción	4,94 €	3,63 €	36,13%
Precio mínimo de la acción	3,86 €	2,52 €	53,17%
Capitalización bursátil, al precio de cierre (miles de euros)	3.767.828	2.763.503	36,34%
Volumen de contratación efectivo total (miles de euros)	1.574.198	1.083.881	45,24%
Volumen de contratación medio diario (Nº de acciones)	2.899.516	2.615.204	10,87%
Número de acciones en circulación	805.780.142	796.857.798	1,12%
Valor nominal de la acción	1 EURO	1 EURO	

5. Anexos

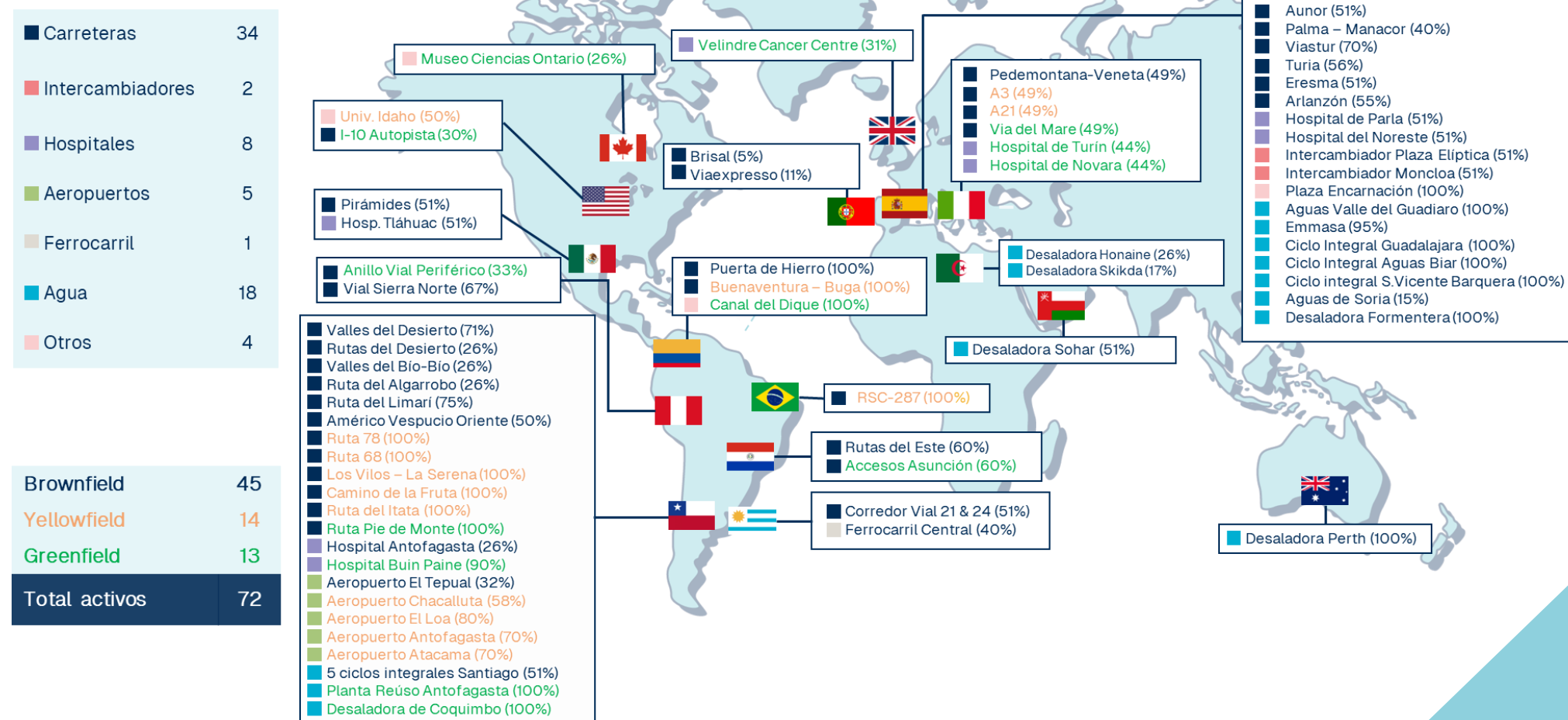
Anexo 1: Cuenta de resultados Consolidada

Cuenta de Resultados Consolidada

Miles de euros

	1S 2026	1S 2025	Var. %
Importe Neto de la Cifra de Negocios	2.437.105	2.236.822	9,0%
Otros Ingresos	193.556	172.584	12,2%
Total Ingresos de explotación	2.630.661	2.409.406	9,2%
Gastos Externos y de Explotación	-1.922.659	-1.762.530	9,1%
EBITDA	708.002	646.876	9,4%
Amortización Inmovilizado y deterioros	-107.221	-98.166	9,2%
Variación Provisiones	-82.421	-84.817	-2,8%
EBIT	518.360	463.893	11,7%
Resultados Financieros	-283.540	-288.942	-1,9%
Resultados por diferencias de cambio	-41.787	-61.764	-32,3%
Resultado de Sociedades por el Método de Participación	16.768	10.510	59,5%
Provisiones de Inversiones Financieras	-25.171	67.126	n.a.
Rdo. Instrumentos Financieros	25.370	13.143	n.a.
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	13.131	-507	n.a.
Resultado antes de Impuestos	223.131	203.459	9,7%
Impuesto de Sociedades	-88.692	-88.552	0,2%
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	134.439	114.907	17,0%
RESULTADO CONSOLIDADO	134.439	114.907	17,0%
Atribuible a Minoritarios	-56.117	-84.390	-33,5%
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	78.322	30.517	156,7%

Anexo 2: Detalle Activos Concesionales



Anexo 3: Cuentas de resultados por negocio

Cuenta de Resultados Consolidada 1S 2026

Miles de euros

	Sacyr Concesiones	Sacyr Ing & Infra.	Sacyr Agua	Holding & Ajustes	Total
Importe Neto de la Cifra de Negocios	977.277	1.584.854	185.008	-310.034	2.437.105
Otros Ingresos	9.758	170.666	18.043	-4.911	193.556
Total Ingresos de explotación	987.035	1.755.520	203.051	-314.945	2.630.661
Gastos Externos y de Explotación	-585.228	-1.485.130	-168.123	315.822	-1.922.659
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	401.807	270.390	34.928	877	708.002
Amortización Inmovilizado y deterioros	-39.842	-47.060	-12.941	-7.378	-107.221
Variación Provisiones	-29.582	-34.806	-2.013	-16.020	-82.421
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	332.383	188.524	19.974	-22.521	518.360
Resultados Financieros	-146.624	-97.440	-9.355	-30.121	-283.540
Resultados por diferencias en cambio	-48.157	-7.847	-628	14.845	-41.787
Resultado de Sociedades por el Método de Participación	12.945	1.077	3.296	-550	16.768
Provisiones de Inversiones Financieras	-1.320	0	-18	-23.833	-25.171
Rdo. Instrumentos Financieros	-7.578	0	123	32.825	25.370
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	7.798	3.593	-138	1.878	13.131
Resultado antes de Impuestos	149.447	87.907	13.254	-27.477	223.131
Impuesto de Sociedades	-38.849	-34.695	-1.187	-13.961	-88.692
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	110.598	53.212	12.067	-41.438	134.439
RESULTADO CONSOLIDADO	110.598	53.212	12.067	-41.438	134.439
Atribuible a Minoritarios	-25.494	-29.736	-1.422	535	-56.117
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	85.104	23.476	10.645	-40.903	78.322

Cuenta de Resultados Consolidada 1S 2025

Miles de euros

	Sacyr Concesiones	Sacyr Ing & Infra.	Sacyr Agua	Holding & Ajustes	Total
Importe Neto de la Cifra de Negocios	817.717	1.445.991	139.272	-166.158	2.236.822
Otros Ingresos	11.755	165.087	6.615	-10.873	172.584
Total Ingresos de explotación	829.472	1.611.078	145.887	-177.031	2.409.406
Gastos Externos y de Explotación	-478.850	-1.350.132	-113.590	180.042	-1.762.530
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	350.622	260.946	32.297	3.011	646.876
Amortización Inmovilizado y deterioros	-30.850	-49.131	-12.465	-5.720	-98.166
Variación Provisiones	-73.382	-9.494	-2.112	171	-84.817
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	246.390	202.321	17.720	-2.538	463.893
Resultados Financieros	-185.265	-96.940	-7.644	907	-288.942
Resultados por diferencias en cambio	3.128	4.489	-2.473	-66.908	-61.764
Resultado de Sociedades por el Método de Participación	14.532	-5.938	2.887	-971	10.510
Provisiones de Inversiones Financieras	-171	-30	-14	67.341	67.126
Rdo.Instrumentos Financieros	3.418	0	338	9.387	13.143
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	37	-77	-16	-451	-507
Resultado antes de Impuestos	82.069	103.825	10.798	6.767	203.459
Impuesto de Sociedades	-37.771	-41.302	-1.935	-7.544	-88.552
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	44.298	62.523	8.863	-777	114.907
RESULTADO CONSOLIDADO	44.298	62.523	8.863	-777	114.907
Atribuible a Minoritarios	-42.663	-41.253	-1.550	1.076	-84.390
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	1.635	21.270	7.313	299	30.517

Anexo 4: Medidas Alternativas del Rendimiento

La compañía Sacyr presenta sus resultados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Adicionalmente, la compañía proporciona otras medidas financieras, denominadas Medidas Alternativas de Rendimiento (MAR) o Alternative Performance Measures (APMs), utilizadas por la Dirección en la toma de decisiones y en la evaluación del rendimiento financiero, los flujos de efectivo o la situación financiera. A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas de Rendimiento, a continuación, se detallan los desgloses requeridos para cada MAR, sobre su definición, conciliación, explicación de uso, comparativa y coherencia.

La compañía Sacyr considera que esta información adicional favorecerá la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera por ser terminología habitual utilizada en el sector financiero y entre inversores.

MEDIDAS ALTERNATIVAS DEL RENDIMIENTO

Resultado bruto de explotación (EBITDA): Es el Resultado de Explotación antes de las Dotaciones a la amortización y las Variaciones de provisiones.

Margen EBITDA: Se calcula dividiendo el Resultado bruto de explotación (EBITDA) entre el Importe Neto de la Cifra de Negocios.

EV/EBITDA: Es el valor empresa de una compañía (valor total de sus activos) dividido entre su Resultado bruto de explotación (EBITDA).

Resultado de explotación (EBIT): Se calcula como diferencia entre el Total ingresos de explotación (Cifra de negocios, Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado, Otros ingresos de explotación, Imputación de subvenciones de capital) y el Total gastos de explotación (Gastos de personal, Amortizaciones, Variación de provisiones y Otros).

Deuda bruta: Agrupa las partidas de Deuda financiera no corriente y Deuda financiera corriente del pasivo del balance de situación consolidado, que incluyen deuda bancaria y emisiones en mercado de capitales (bonos).

Deuda neta: Se calcula restando a la Deuda bruta las partidas del balance de situación consolidado de (i) Otros activos financieros corrientes, y (ii) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Deuda de financiación de proyectos (bruta o neta): Es la deuda financiera (bruta o neta) de las sociedades de proyecto. En este tipo de deuda la garantía que recibe el prestamista se limita al flujo de caja del proyecto y al valor de sus activos, con recurso limitado al accionista.

Deuda de financiación ex-proyectos: La deuda no considerada como Deuda de financiación de proyectos se considera Deuda de financiación ex-proyectos.

Ratio Deuda Neta con Recurso: Es el Total de Deuda Neta con Recurso (deuda neta de financiación ex-proyectos) dividido entre la suma de EBITDA con recurso y distribuciones concesionales últimos doce meses.

Resultado Financiero: Es la diferencia entre Total ingresos financieros y Total gastos financieros.

Flujo de caja operativo: Flujo de caja generado por las actividades de explotación de la compañía.

Conversión EBITDA en caja: Es el resultado de dividir el Flujo de caja operativo entre el EBITDA.

Cartera: Valor de los contratos de obra adjudicados y cerrados pendientes de ejecutar. Estos contratos se incluyen en la cartera una vez formalizados. La cartera se muestra al porcentaje atribuible al Grupo, según el método de consolidación. Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo, se realizan ajustes en la valoración para reflejar cambios en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. La cartera del Grupo está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomada como un indicador cierto de ganancias futuras. No hay ninguna medida financiera comparable en NIIF, por lo que no es posible una conciliación con los estados financieros. La Dirección de Sacyr considera que la cartera es un indicador útil respecto a los ingresos futuros de la Compañía y un indicador típico utilizado por las empresas de los sectores en que operamos.

Cartera de concesiones: representa los ingresos futuros estimados de las concesiones, en el periodo concesional, de acuerdo al plan financiero de cada concesión, e incluye asunciones de variaciones de tipo de cambio entre el euro y otras monedas, de la inflación, los precios, las tarifas y los volúmenes de tráfico.

Capitalización bursátil: Número de acciones al cierre del periodo multiplicado por la cotización al cierre del periodo.

Comparable: En ocasiones se realizan correcciones a determinadas cifras para hacerlas comparables entre años, por ejemplo, eliminando deterioros extraordinarios, entradas o salidas significativas del perímetro que pueden distorsionar la comparación entre años de magnitudes como las ventas, el efecto del tipo de cambio, etc. En cada caso se detalla en el epígrafe que corresponda las correcciones realizadas.

IMD (Intensidad Media Diaria): Se define como el número total de usuarios que utiliza la concesión durante un día. Habitualmente, la IMD se calcula como el número total de vehículos que atraviesa una autopista en un día.

Para más información:

Dirección de
Relación con Inversores

Tel: 902 196 360 // 900 101 360
ir@sacyr.com

