



**AYT CAJAGRANADA HIPOTECARIO I, FTA**  
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2025  
(INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

**En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 26 de Junio de 2007, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información**

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 09 de junio de 2025 (incluido) y el 09 de septiembre de 2025 (excluido):	7,45 €	583,69 €	13.055,38 €	30.166,81 €
2. Intereses Netos por Bono entre el 09 de junio de 2025 (incluido) y el 09 de septiembre de 2025 (excluido):	6,04 €	472,79 €	10.574,86 €	24.435,11 €
3. Amortización por Bono entre el 09 de junio de 2025 (incluido) y el 09 de septiembre de 2025 (excluido):	1.372,74 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	0,00 %			
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	0,00 años	0,00 años	0,00 años	0,00 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €