

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

25.01.2027

26.10.2026 (incluido) / (included)
25.01.2027 (excluido) / (excluded)
91 días / days

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.10.2026
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

2,677%
0,300%
2,977%

2,677%
0,600%
3,277%

2,677%
4,500%
7,177%

2,977%

3,277%

7,177%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	548		518		255
66.126,00	36.237.048,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

497,611008	272.690,83	828,352778	429.086,74	1.814,186111	462.617,46
94,546092	51.811,26	157,387028	81.526,48	344,695361	87.897,32
403,064916	220.879,57	670,965750	347.560,26	1.469,490750	374.720,14

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19%

24.04.2023-26.10.2026		24.10.2008-26.10.2026	
12.581,027393	6.516.972,19	99.212,152766	25.299.098,98
2.390,395206	1.238.224,71	18.850,309026	4.806.828,81
10.190,632187	5.278.747,48	80.361,843740	20.492.270,17

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19%

26.07.2010-26.10.2026		24.10.2008-26.10.2026	
2.249,236236	1.165.104,37	48.492,830471	12.365.671,77
427,354885	221.369,83	9.213,637789	2.349.477,64
1.821,881351	943.734,54	39.279,192681	10.016.194,13

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com