



CAJA INGENIEROS AYT.2 , FTA
PAGO DE CUPÓN DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025
(INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos Caja Ingenieros AyT.2 , FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 10 de Febrero de 2012, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información

CONCEPTO		Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B
1.	Intereses Brutos por Bono entre el 25 de agosto de 2025 (incluido) y el 25 de noviembre de 2025 (excluido):	120,73 €	349,91 €
2.	Intereses Netos por Bono entre el 25 de agosto de 2025 (incluido) y el 25 de noviembre de 2025 (excluido):	97,79 €	283,43 €
3.	Amortización por Bono entre el 25 de agosto de 2025 (incluido) y el 25 de noviembre de 2025 (excluido):	682,11 €	1.656,54 €
4.	Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	6,51 %	
5.	Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	3,75 años	3,75 años
6.	Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	19.627,61 €	47.667,06 €
7.	Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	19,63 %	47,67 %
8.	Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 €	0,00 €
9.	Tipos de intereses nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 25 de noviembre de 2025 (incluido) y el 25 de febrero de 2026 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	2,347 %	2,797 %