

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

MERLIN Properties, SOCIMI, S.A. (“**MERLIN**”), en cumplimiento con lo dispuesto en la normativa de aplicación, comunica la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

MERLIN ha acordado iniciar los trámites para convertir todos sus bonos senior en circulación en “bonos verdes”. Para ello, está previsto que MERLIN asigne, con carácter retroactivo, una cantidad equivalente al importe principal en circulación de cada serie de bonos senior emitidos por MERLIN cotizados en la Bolsa de Valores de Luxemburgo (que representan un total de aproximadamente 4.000 millones) a activos verdes elegibles de acuerdo con su Marco de Referencia de Financiación Verde (el “**Marco de Referencia de Financiación Verde**”) (*Green Financing Framework*). Por consiguiente, MERLIN pondrá en marcha ejercicios de solicitud de consentimiento (los “**Ejercicios de Solicitud de Consentimiento**”) (*Consent Solicitation Exercises*) para cada serie de bonos senior en circulación con el fin de solicitar el consentimiento de los bonistas correspondientes de acuerdo con los respectivos términos y condiciones de cada emisión de bonos y las disposiciones de la asamblea de bonistas correspondientes a cada serie.

El aviso correspondiente a la convocatoria de las asambleas de bonistas, el Marco de Referencia de Financiación Verde, la Opinión de Segunda Parte respecto del Marco de Referencia de Financiación Verde (*Second Party Opinion in respect of the Green Financing Framework*), la presentación a los inversores, el Informe de Auditores Independientes (*Independent Auditors Report*) relativo a la asignación del importe principal en circulación a activos verdes elegibles, así como información adicional relativa a los Ejercicios de Solicitud de Consentimiento están disponibles en <https://www.merlinproperties.com/en/investors/debt/consent-solicitations-green-bond-proposal/>.

En Madrid, el 25 de abril de 2022.