

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

GLOBAL DOMINION ACCESS, S.A. (la “**Sociedad**” o “**Dominion**”), de conformidad con lo establecido en los artículos 227 y 228 de la Ley 6/2023 de 17 de marzo de los Mercados de Valores y Servicios de Inversión, y demás normativa aplicable, hace pública la siguiente

NOTIFICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Global Dominion Access, S.A. comunica que en la fecha de hoy ha procedido a firmar un contrato para la venta al Grupo Serveo de su actividad de prestación de servicios de mantenimiento industrial en España, en concreto, en las áreas (i) Onsite (Mantenimiento eléctrico mecánico, instrumentación y climatización y FM de Industria); (ii) Automatización (Diseño e instalación de líneas automatizadas y robotizadas para la producción de piezas para la industria del automóvil); (iii) SFF (Diseño e Instalación de líneas automatizadas de picking, realización de pruebas de calidad y testeo, ensamblaje de piezas, y producción de elementos como retrovisores, faros, cuadros de mando, etc. para la industria del automóvil); (iv) UMM / Unidad de Mantenimientos Multitécnicos (Mantenimiento y FM *-facility management-*); (v) Sistemas (digitalización de procesos industriales); (vi) Gas (diseño, fabricación, montaje y mantenimiento de sistemas de gas); y (vii) Postal (Mantenimiento en sectores de distribución Logística).

El valor de la transacción, que se instrumenta mediante la venta de las participaciones sociales de la sociedad Dominion Industry & Infrastructures, S.L., asciende a aproximadamente 27,5 millones de euros, sujeto a los ajustes habituales en la fecha de cierre. La transmisión de las participaciones sociales conlleva una plusvalía de aproximadamente 11,6 millones de euros neta de impuestos para Dominion.

El cierre de la transacción, previsto para antes de la finalización del ejercicio 2024, se encuentra sujeto a la obtención de la autorización de las autoridades españolas de defensa de la competencia,

Esta operación se enmarca dentro de la estrategia de simplificación de la compañía, que Dominion detalló en la presentación de su plan estratégico. Con este objetivo, desinvierte aquellos servicios industriales que considera de menor aportación a la sostenibilidad, y se focaliza en servicios sostenibles de alto valor añadido, orientados a la descarbonización, la eficiencia energética y la reducción del impacto medioambiental de sus clientes.

Se acompaña nota de prensa y documentación hecha pública de forma simultánea a la comunicación de la presente notificación.

Bilbao, a 23 de octubre de 2024.

Jose Ramon Berecibar Mutiozabal.
Secretario del Consejo de Administración.

DOMINION desinvierte sus servicios de mantenimiento industrial en España para concentrarse en servicios y proyectos sostenibles

[Bilbao, 23 de octubre de 2024]

- **Con esta operación DOMINION avanza en el proceso de simplificación de su actividad, tal y como definió en su plan estratégico 2023-26.**
- **La compañía desinvierte la unidad de mantenimiento industrial en España, que no está alineada con su posicionamiento en servicios de alto valor añadido en torno a la sostenibilidad industrial.**
- **DOMINION obtendrá en torno a 27,5 millones de euros, que podrá destinar a la reducción de su deuda.**

DOMINION, compañía de servicios y proyectos sostenibles, ejecuta la primera operación dentro de su estrategia de simplificación y foco en los servicios sostenibles al cerrar la venta de su unidad de servicios de mantenimiento industrial en España a Serveo Servicios, S.A.U.

Esta operación permite a DOMINION desinvertir actividades, como son el mantenimiento y montaje multitécnico y la automatización de líneas de ensamblaje, que tienen márgenes inferiores al promedio de sus actividades y que están poco alineadas con su estrategia de sostenibilidad. Dicho negocio, centrado geográficamente en España, equivale aproximadamente a una facturación de 100 millones de euros y a un EBITDA recurrente de 4,8 millones de euros, y cuenta con 1.500 empleados en plantilla.

La transacción asciende a 27,5 millones de euros y está previsto completarla antes del cierre del ejercicio 2024, previa autorización por parte de la Comisión Nacional de los Mercados y de la Competencia (CNMC).

En palabras de Mikel Barandiarán, CEO de Dominion, “esta desinversión es un paso más en nuestra transformación estratégica, fortaleciendo nuestro posicionamiento como una compañía de proyectos y servicios sostenibles de alto valor añadido, y demuestra nuestro compromiso con el cumplimiento del plan 2023-26”.

Estrategia de creación de valor

Esta operación se enmarca dentro de la estrategia de DOMINION de simplificación de su actividad y, a través de ella, la compañía refuerza su posicionamiento en negocios con mayor valor añadido y fuertes palancas de crecimiento, tales como los servicios de descarbonización, eficiencia energética, gestión de residuos y la economía circular, que contribuyen a la sostenibilidad de sus clientes industriales.

La desinversión favorece también el camino de DOMINION hacia una reducción de su posición de deuda financiera neta, como parte del cumplimiento de su plan estratégico.

Para más recursos visite nuestra [Sala de Prensa](#) o contacte con:

DOMINION - Patricia Berjón

patricia.berjon@dominion-global.com

+34 94 479 37 87

Acerca de [DOMINION](#)

Somos una compañía de servicios y proyectos integrales. Aportamos soluciones integrales en las áreas de Industria, Tecnología y Telecomunicaciones, Infraestructuras y Energía.

Acompañamos a nuestros clientes en su transición hacia modelos de negocio más eficientes y respetuosos con el medioambiente gracias a nuestro conocimiento sectorial y a la aplicación de la tecnología con un enfoque diferente.

Nacidos en Bilbao en 1999, contamos con una cultura y modelo de gestión únicos basados en cuatro claves: la Digitalización, la Diversificación, la Descentralización y la Disciplina Financiera. Contamos con presencia en más de 35 países, más de 1.000 clientes y un equipo formado por más de 12.500 personas. Facturamos más de 1.100 millones de euros anuales y cotizamos en la Bolsa española desde abril de 2016 (DOM: BME).

Technology, Sustainability & Efficiency.



DOMINION

Desinversión Servicios
Mantenimiento Industrial
España

23 OCTUBRE 2024

ADVERTENCIA

- Este documento ha sido elaborado por Global Dominion Access, S.A. ("Dominion") y tiene carácter meramente informativo. No deberá depositarse ninguna confianza alguna con ninguna finalidad en la información contenida en este documento o en su integridad, exactitud o imparcialidad. Este documento y la información contenida en el mismo son estrictamente confidenciales y le son facilitados exclusivamente para su información. La información no deberá ser copiada, distribuida, reproducida o transmitida, directa o indirectamente, en todo o en parte, o revelada por cualquier destinatario, a cualquier otra persona (pertenezca o no a la organización interna de dicha persona o entidad) ni publicada en su totalidad o en parte con ningún propósito o bajo ninguna circunstancia.
- Este documento es un anuncio y no un folleto a los efectos de las respectivas medidas de implementación de la Directiva 2003/71/CE (esa Directiva, junto con las respectivas medidas de implementación, la "Directiva de Folletos") y, como tal, no constituye ni forma parte de ninguna oferta de venta o suscripción o invitación para comprar o suscribir, ni una solicitud de oferta para comprar o suscribir, valores de Dominion ni de ninguna de sus filiales o sociedades participadas, ni tampoco podrá, ni este documento ni ninguna de sus partes, ni el hecho de su distribución, podrá constituir la base de, o tomarse en consideración en relación con, ningún contrato o decisión de inversión. Los inversores no deben suscribir o comprar ninguno de los valores referidos en este documento salvo con base en la información contenida en un folleto que, en su caso, sea publicado de conformidad con la Directiva de Folletos. La información y opiniones contenidas en este documento se proporcionan en la fecha de este documento y están sujetas a cambios.
- Este documento no es una oferta de venta de valores en los Estados Unidos, Australia, Canadá o Japón. La información aquí contenida no constituye una oferta de venta de valores en los Estados Unidos, Australia, Canadá o Japón. No podrán ofrecerse ni venderse valores en los Estados Unidos salvo que hayan sido registrados o estén exentos de la obligación de registro. Mediante el presente documento no se solicita dinero, valores ni ninguna otra contraprestación y, si se enviasen en respuesta a la información aquí contenida, no serán aceptados. Copias del presente documento no están siendo, y no deberían ser, distribuidas o enviadas a los Estados Unidos. Este documento no constituye una oferta de venta de valores en el Reino Unido ni en ninguna otra jurisdicción. La distribución de este documento en otras jurisdicciones puede, asimismo, estar restringida por la ley y las personas en posesión de este documento deberían informarse acerca de tales restricciones, derivadas de la utilización del presente documento o de su contenido y observar su cumplimiento.
- Determinada información financiera y estadística contenida en este documento está sujeta a ajustes de redondeo. Por tanto, cualesquiera discrepancias entre los importes totales y el resultado de la suma de los importes contenidos en este documento se deben al redondeo. Ciertas medidas financieras de gestión incluidas en este documento no han sido objeto de auditoría financiera.
- La información y opiniones contenidas en este documento se proporcionan en la fecha de este documento y están sujetas a verificación, finalización y modificación sin previo aviso. Ni Dominion, ni ninguna entidad matriz o filial participada por Dominion, ni ninguna entidad filial de esas entidades matrices, ni ninguno de los consejeros, directivos, empleados, agentes, personas asociadas o asesores asume ninguna obligación de modificar, corregir o actualizar este documento o de facilitar a su destinatario acceso a cualquier información adicional que pudiese surgir en relación con el mismo.

Avanzamos en la **simplificación** de actividades y ponemos el foco en los **servicios sostenibles de alto valor añadido** —

Desinvertimos los servicios de mantenimiento industrial en España



Una operación creadora de valor alineada con el plan estratégico 2023-26_



“Desinvertimos la unidad de mantenimiento industrial en España, para concentrarnos en **servicios de alto valor añadido en torno a la sostenibilidad industrial.**”

Nos concentramos en los servicios sostenibles de alto valor añadido_



Mantenimientos industriales España:

Actividades de mantenimiento y montaje multitécnico, automatización y logística industrial.

- ✓ No centradas en la sostenibilidad
- ✓ Márgenes por debajo del promedio del segmento
- ✓ Alto consumo de circulante

Servicios industriales sostenibles :

Actividades de descarbonización y eficiencia energética, gestión de residuos y economía circular.

- ✓ Foco en reducir el impacto medioambiental de nuestros clientes industriales
- ✓ Fuertes dinámicas de crecimiento y alta rentabilidad
- ✓ Apoyado por la regulación y las necesidades de nuestros clientes

*equivalente al MC (margen de contribución) de cada unidad de negocio