

**TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 26/05/26 - 26/08/26**

|                                                        | Euros                |
|--------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/05/26:</b>                       | <b>8.500.000,00</b>  |
| Saldo inicial del Período                              | 8.500.000,00         |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>7.536.626,60</b>  |
| <b>Principal:</b>                                      |                      |
| Según calendario hasta 31/07/26:                       | 4.512.772,93         |
| Amort. Anticipada hasta 31/07/26:                      | 1.751.204,10         |
| <b>Intereses:</b>                                      | <b>1.085.147,16</b>  |
| <b>Ingresos de Inmuebles:</b>                          | <b>187.502,41</b>    |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>16.036.626,60</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>88.049,61</b>     |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | 86.046,12            |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                      | 2.002,54             |
| Intereses Cta. Operativa de Inmuebles                  | 0,95                 |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>16.124.676,21</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                     | <b>267.730,67</b>    |
| <b>VII. Liquidación SWAP:</b>                          | <b>18.644,63</b>     |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):               | 1.085.147,16         |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP Morgan):           | 1.103.791,79         |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                         | <b>6.959.151,43</b>  |
| <b>Bonos A:</b>                                        |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/26:                | 678.074,56           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -128.834,17          |
| Amortización correspondiente al 26/08/26:              | 5.974.770,36         |
| <b>Bonos B:</b>                                        |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/26:                | 126.638,60           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -24.061,34           |
| Amortización correspondiente al 26/08/26:              | 0,00                 |
| <b>Bonos C:</b>                                        |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/26:                | 55.764,36            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -10.595,23           |
| Amortización correspondiente al 26/08/26:              | 0,00                 |
| <b>Bonos D:</b>                                        |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/26:                | 123.903,55           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -23.541,68           |
| Amortización correspondiente al 26/08/26:              | 0,00                 |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones :</b>   | <b>187.032,42</b>    |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>   | <b>8.916.438,74</b>  |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>              |                      |
| Fondo de Reserva 26/05/26:                             | 8.500.000,00         |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase                 | 7.208,05             |
| Amortización préstamo subordinado Desfase              | 204.615,34           |
| <b>Margen de intermediación financiera</b>             | <b>204.615,35</b>    |
| <b>Fondo de Reserva 26/08/26:</b>                      | <b>8.500.000,00</b>  |

**Nº: 2797/26**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8/liq.trim/Ago26

**Destinatarios: CNMV; AIAF**

**TD A CAM 8**

**Fondo de Titulización de Activos**

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Agosto de 2026

Importes en euros

**I. BONOS A ES0377966009 Sobre 16354 bonos Por Bono**

|                                                           |                    |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 1.635.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 113.681.887,28 €   | 6.951,32 €   |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 678.074,56 €       | 41,4623 €    |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 5.974.770,36 €     | 365,34 €     |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 107.707.116,92 €   | 6.585,98 €   |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 6,585980%          | 6,585980%    |

**II. BONOS B ES0377966017 Sobre 459 bonos Por Bono**

|                                                           |                 |              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 45.900.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 20.030.007,24 € | 43.638,36 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 126.638,60 €    | 275,9011 €   |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 20.030.007,24 € | 43.638,36 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 43,638360%      | 43,638360%   |

**III. BONOS C ES0377966025 Sobre 187 bonos Por Bono**

|                                                           |                 |              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 18.700.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.160.373,32 €  | 43.638,36 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 55.764,36 €     | 298,2052 €   |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 8.160.373,32 €  | 43.638,36 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 43,638360%      | 43,638360%   |

**IV. BONOS D ES0377966033 Sobre 128 bonos Por Bono**

|                                                           |                 |              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 12.800.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.500.000,00 €  | 66.406,25 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 123.903,55 €    | 967,9965 €   |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 8.500.000,00 €  | 66.406,25 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 66,406250%      | 66,406250%   |

**V. EL FONDO Importes en euros**

|                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/07/26:                               |                  |
| a) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias No Fallidas: | 135.897.511,11 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias Fallidas:    | 16.275.405,41 €  |
| c) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias No Fallidas :      | 135.980.560,42 € |
| d) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias Fallidas:          | 19.937.879,88 €  |
| e) Deuda pendiente de capital de los activos adjudicados, con o sin garantía:      | 20.560.011,15 €  |
| 2. Amortización del período 30/04/26 a 31/07/26:                                   | 6.263.977,03 €   |
| a) Según calendario:                                                               | 4.512.772,93 €   |
| b) Amortización anticipada hasta 31/07/26:                                         | 1.751.204,10 €   |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):                                   |                  |
| a) Último año:                                                                     | 5,61%            |
| b) Último semestre:                                                                | 6,01%            |
| c) Último trimestre:                                                               | 4,85%            |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                                         | 0,87%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:                                        | 0,18%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                                                     | 22,95%           |
| 7. Nivel de Impago (2)                                                             | 0,49%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



**Nº: 2798/26**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\Infoinver.trim\Ago26

**TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 26/05/26-26/08/26**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|                                             |                                                   |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo             | 7 de marzo de 2007                                |
| Fecha Emisión Bonos                         | 7 de marzo de 2007                                |
| Fecha Final Amortización Bonos: (5,61% TAA) | 26 de noviembre de 2026                           |
| Sociedad Gestora                            | Titulización de Activos, SGFT, S.A.               |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH | Banco SabadellCAM                                 |
| Agente de Pagos                             | Société Générale, Sucursal en España              |
| Negociación Mercado                         | Mercado AIAF                                      |
| Agencia de Calificación                     | Moody's Investors Service /Fitch/ S&P             |
| Calificación                                | Bonos A: (F) AAA (sf) (S&P) AAA (sf) (M) Aaa (sf) |
|                                             | Bonos B: (F) AA+ (sf) (S&P) BBB- (sf) (M) A3 (sf) |
|                                             | Bonos C: (F) A+ (sf) (S&P) BB (sf) (M) Baa3 (sf)  |
|                                             | Bonos D: (F) CCC (sf)(S&P) D (sf) (M) C (sf)      |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
|-------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Serie A:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966009                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 1.635.400.000,00 Euros          |
| Nominal en circulación total (actual)     | 107.707.116,92 Euros            |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 6.585,98 Euros                  |
| <b>Serie B:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966017                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 45.900.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 20.030.007,24 Euros             |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 43.638,36 Euros                 |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.) |                                 |
|-------------------------------------------|---------------------------------|
| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
| Serie C:                                  |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966025                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 18.700.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 8.160.373,32 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 43.638,36 Euros                 |
| Serie D:                                  |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966033                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 12.800.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 8.500.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 66.406,25 Euros                 |

| III. INFORMACION INCLUIDA                                           |
|---------------------------------------------------------------------|
| * Liquidación del Período:26/05/26-26/08/26                         |
| * Flujos de Caja del Período:26/05/26-26/08/26                      |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Agosto de 2026 |

**TDA CAM 8****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/05/26 - 26/08/26**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b> | <b>Euros</b>         |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip. |                      | 5.974.770,36         |
| Amortización Participaciones Hip.    | 6.263.977,03         |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados     |                      | 204.615,34           |
| Ingresos inmuebles                   | 187.502,41           |                      |
| <b>II. INTERESES</b>                 |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH          |                      | 984.381,07           |
| Intereses recibidos de las PHs       | 1.085.147,16         |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados        |                      | 7.208,05             |
| Intereses Inversiones Temporales     | 88.049,61            |                      |
| <b>III. GASTOS</b>                   |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:               |                      | 267.730,67           |
| Neto SWAP                            |                      | -18.644,63           |
| Margen de Intermediación Financiera  |                      | 204.615,35           |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>          | <b>7.624.676,21</b>  | <b>7.624.676,21</b>  |
| Saldo Inicial 26/05/26               | 8.500.000,00         |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 8.500.000,00         |
| <b>Total</b>                         | <b>16.124.676,21</b> | <b>16.124.676,21</b> |
| Retenciones practicadas el 26/08/26  | 187.032,41           |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 187.032,41           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2803/26**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\fluj.trim\Ago26