

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.07.2026

24.04.2026 (incluido) / (included)
24.07.2026 (excluido) / (excluded)
91 días / days

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.04.2026
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

2,161%

2,161%

2,161%

0,300%

0,600%

4,500%

2,461%

2,761%

6,661%

2,461%

2,761%

6,661%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

548

43.769.801,20

518

51.800.000,00

255

100.000,00 25.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19%

496,871997

272.285,85

697,919444

361.522,27

1.683,752778

429.356,96

94,405679

51.734,31

132,604694

68.689,23

319,913028

81.577,82

402,466318

220.551,54

565,314750

292.833,04

1.363,839750

347.779,14

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19%

24.10.2016-24.04.2026

13.819,748919

7.158.629,94

24.10.2008-24.04.2026

95.712,111099

24.406.588,35

2.625,752295

1.360.139,68

18.185,301109

4.637.251,79

11.193,996624

5.798.490,26

17.526,809990

19.769.336,56

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Intereses Netos / Net Interest

19%

26.07.2010-24.04.2026

2.045,590792

1.059.616,03

24.10.2008-24.04.2026

45.112,284863

11.503.632,64

388,662250

201.327,05

8.571,334124

2.185.690,20

1.656,928542

858.288,98

36.540,950739

9.317.942,44

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com