



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 227 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, Lar España Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, “**Lar España**” o la “**Sociedad**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (“**CNMV**”) la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Conforme a lo dispuesto en el apartado 2.c) de la Norma Cuarta de la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la CNMV, sobre los contratos de liquidez (la “**Circular 1/2017**”), Lar España comunica que el contrato de liquidez suscrito con JB Capital Markets, Sociedad de Valores, S.A.U., efectivo desde el 11 de julio de 2017 y cuya suscripción se comunicó al mercado mediante el hecho relevante publicado con fecha 10 de julio de 2017 (número de registro 254.421), ha quedado resuelto con efectos desde el día de ayer.

La resolución trae causa en la intención que tiene la Sociedad de suscribir, más adelante, un nuevo contrato de liquidez con otro intermediario financiero, cuyos detalles se publicarán, en su caso, mediante la oportuna comunicación de otra información relevante.

En atención a lo dispuesto en el apartado 2.b) de la Norma Cuarta de la Circular 1/2017, se informa del desarrollo de la ejecución del referido contrato de liquidez, comunicando las operaciones efectuadas al amparo del mismo, tanto entre su entrada en vigor y su resolución, como desde la última comunicación trimestral realizada (correspondiente al trimestre finalizado el 31 de diciembre de 2022, publicada el 14 de febrero de 2023 con número de registro 20.411) hasta la resolución del contrato (esto es, el 22 de febrero de 2023).

Información agregada desde la entrada en vigor del contrato de liquidez:

- Saldo de la cuenta de valores a la entrada en vigor: 63.000 acciones
- Saldo de la cuenta de efectivo a la entrada en vigor: 500.000€
- Número de acciones adquiridas durante el período que se informa: 4.232.621 acciones
- Precio medio compras realizadas: 8,173 €

- Número de acciones vendidas durante el período que se informa: 4.268.848 acciones
- Precio medio ventas realizadas: 8,106 €
- Retiradas de acciones: 9.998 acciones, tal y como consta en la comunicación de otra información relevante publicada por la Sociedad con fecha 9 de agosto de 2022 (número de registro 17.914)
- Saldo de la cuenta de valores a 22 de febrero de 2023: 16.775 acciones
- Saldo de la cuenta de efectivo a 22 de febrero de 2023: 477.027,07 €

Información agregada desde el 1 de enero de 2023:

- Saldo de la cuenta de valores a 1 de enero de 2023: 56.714 acciones
- Saldo de la cuenta de efectivo a 1 de enero de 2023: 290.101,63 €
- Número de acciones adquiridas durante el período que se informa: 56.312 acciones
- Precio medio compras realizadas desde el 1 de enero de 2023: 4,563 €
- Número de acciones vendidas durante el período que se informa: 96.251 acciones
- Precio medio ventas realizadas desde el 1 de enero de 2023: 4,619 €
- Cánones de contratación desde el 1 de enero de 2023: 639,27 €

El detalle de las operaciones realizadas desde el 1 de enero de 2023 hasta el momento de resolución del contrato de liquidez (22 de febrero de 2023) es el siguiente:

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio medio ejecución (€)	Importe (€)
Saldo inicial		56.714				290.101,63
Compras	02 / 01 / 2023	500	No	6	4,29500	-2.147,50
Ventas	02 / 01 / 2023	-4.500	No	13	4,36000	19.620,00
Compras	03 / 01 / 2023	1.500	No	7	4,28500	-6.427,55
Ventas	03 / 01 / 2023	-3.000	No	5	4,36500	13.095,00
Compras	04 / 01 / 2023	2.500	No	14	4,34900	-10.872,50
Ventas	04 / 01 / 2023	-1.000	No	2	4,35000	4.350,00
Compras	05 / 01 / 2023	3.000	No	7	4,30500	-12.915,00
Compras	06 / 01 / 2023	2.000	No	4	4,25500	-8.510,00
Ventas	06 / 01 / 2023	-558	No	1	4,31000	2.404,98

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio medio ejecución (€)	Importe (€)
Compras	09 / 01 / 2023	2.000	No	5	4,29500	-8.590,00
Ventas	09 / 01 / 2023	-1.500	No	5	4,30000	6.450,00
Compras	10 / 01 / 2023	340	No	1	4,27000	-1.451,80
Ventas	10 / 01 / 2023	-1.500	No	2	4,32830	6.492,50
Ventas	11 / 01 / 2023	-6.738	No	15	4,38800	29.566,60
Compras	12 / 01 / 2023	872	No	3	4,30150	-3.750,88
Ventas	12 / 01 / 2023	-1.000	No	5	4,38500	4.385,01
Compras	13 / 01 / 2023	2.000	No	3	4,38500	-8.770,00
Ventas	13 / 01 / 2023	-2.171	No	11	4,43550	9.629,38
Ventas	16 / 01 / 2023	-10.000	No	22	4,53550	45.355,00
Ventas	17 / 01 / 2023	-2.037	No	4	4,64950	9.470,94
Ventas	18 / 01 / 2023	-8.367	No	20	4,68300	39.182,25
Compras	19 / 01 / 2023	7.540	No	21	4,54370	-34.259,29
Compras	20 / 01 / 2023	1.299	No	6	4,59830	-5.973,18
Ventas	20 / 01 / 2023	-150	No	1	4,70000	705,00
Compras	23 / 01 / 2023	2.500	No	9	4,55000	-11.375,00
Ventas	23 / 01 / 2023	-2.491	No	5	4,64200	11.563,15
Compras	24 / 01 / 2023	1.766	No	7	4,55000	-8.035,30
Ventas	24 / 01 / 2023	-4.881	No	8	4,65000	22.696,65
Compras	25 / 01 / 2023	500	No	3	4,59000	-2.295,00
Ventas	25 / 01 / 2023	-3.189	No	7	4,62130	14.737,48
Compras	26 / 01 / 2023	879	No	3	4,59000	-4.034,61
Compras	27 / 01 / 2023	1.000	No	4	4,59000	-4.590,00
Ventas	27 / 01 / 2023	-5.000	No	8	4,63000	23.150,00
Compras	30 / 01 / 2023	4.554	No	19	4,57200	-20.820,89
Compras	31 / 01 / 2023	4.109	No	10	4,54070	-18.657,68
Ventas	01 / 02 / 2023	-3.555	No	15	4,62310	16.435,20
Ventas	02 / 02 / 2023	-8.282	No	12	4,70290	38.949,50
Ventas	03 / 02 / 2023	-4.265	No	5	4,75000	20.258,75
Ventas	06 / 02 / 2023	-1.700	No	2	4,75000	8.075,00
Ventas	07 / 02 / 2023	-4.649	No	7	4,77700	22.208,18
Ventas	08 / 02 / 2023	-1.000	No	2	4,85000	4.850,00
Ventas	09 / 02 / 2023	-3.000	No	10	4,87830	14.635,00
Ventas	10 / 02 / 2023	-453	No	2	4,91000	2.224,23
Compras	13 / 02 / 2023	3.011	No	5	4,88510	-14.709,02
Ventas	13 / 02 / 2023	-2.000	No	3	4,88750	9.775,00
Compras	14 / 02 / 2023	4.000	No	8	4,84500	-19.380,00
Ventas	14 / 02 / 2023	-1.495	No	9	4,85630	7.260,22
Compras	15 / 02 / 2023	3.000	No	14	4,78830	-14.365,00
Ventas	15 / 02 / 2023	-170	No	1	4,88000	829,60



Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio medio ejecución (€)	Importe (€)
Compras	16 / 02 / 2023	4.145	No	12	4,72310	-19.577,15
Ventas	16 / 02 / 2023	-3.000	No	3	4,75000	14.250,00
Compras	17 / 02 / 2023	2.914	No	8	4,67440	-13.621,16
Ventas	17 / 02 / 2023	-2.000	No	4	4,70000	9.400,00
Compras	20 / 02 / 2023	383	No	1	4,80000	-1.838,40
Ventas	20 / 02 / 2023	-2.600	No	4	4,81810	12.527,00
Saldo final		16.775				477.027,07

Madrid, a 23 de febrero de 2023.

Lar España Real Estate SOCIMI, S.A.

D. José Luis del Valle Doblado,

Presidente del Consejo de Administración