

**TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos**

**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/02/21 - 26/05/21**

|  | Euros                |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/02/21:</b>                       | <b>8.500.000,33</b>  |
| Saldo inicial del Período                              | 8.500.000,00         |
| Otros Recursos   | 0,33                 |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>11.591.955,46</b> |
| <b>Principal:</b>                                      |                      |
| Según calendario hasta 30/04/21:                       | 7.706.647,18         |
| Amort. Anticipada hasta 30/04/21:                      | 3.215.134,54         |
| <b>Intereses:</b>                                      | 626.752,70           |
| <b>Ingresos de Inmuebles:</b>                          | 43.421,04            |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>20.091.955,79</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>-16.534,85</b>    |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | -16.178,88           |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                      | -355,65              |
| Intereses Cta. Operativa de Inmuebles                  | -0,32                |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>20.075.420,94</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                     | <b>349.328,50</b>    |
| <b>VII. Liquidación SWAP:</b>                          | <b>-399.004,80</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):               | 626.752,70           |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP Morgan):           | 227.747,90           |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                         | <b>10.827.087,18</b> |
| <b>Bonos A:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 26/05/21:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 26/05/21:              | 8.942.694,28         |
| <b>Bonos B:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 26/05/21:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 26/05/21:              | 1.259.932,05         |
| <b>Bonos C:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 26/05/21:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 26/05/21:              | 513.305,65           |
| <b>Bonos D:</b>  |                      |
| Intereses impagados antes de 26/05/21:                 | 0,00                 |
| Intereses vencidos al 26/05/21:                        | 76.181,76            |
| Intereses pagados al 26/05/21:                         | 76.181,76            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -14.474,53           |
| Intereses impagados al 26/05/21:                       | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 26/05/21:              | 34.973,44            |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones :</b>   | <b>14.474,53</b>     |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>   | <b>8.500.000,46</b>  |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>              |                      |
| Fondo de Reserva 26/02/21:                             | 8.500.000,00         |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado G.I.                    | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado G.I.                 | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase                 | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado Desfase              | 0,00                 |
| Otros Recursos para el siguiente pago                  | 0,46                 |
| <b>Margen de intermediación financiera</b>             | <b>0,00</b>          |
| <b>Fondo de Reserva 26/05/21:</b>                      | <b>8.500.000,00</b>  |



**Nº: 1892/21**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8liq.trim\May21

**Destinatarios: CNMV, AIAF**

**TDA CAM 8**

**Fondo de Titulización de Activos**

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 26 de Mayo de 2021

Importes en euros

**I. BONOS A ES0377966009 Sobre 16354 bonos Por Bono**

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 1.635.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 286.767.717,08 €   | 17.535,02 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €             | 0,00 €       |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 8.942.694,28 €     | 546,82 €     |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 277.825.022,80 €   | 16.988,20 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 16,988200%         | 16,988200%   |

**II. BONOS B ES0377966017 Sobre 459 bonos Por Bono**

|   |                 |              |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 45.900.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 40.402.593,72 € | 88.023,08 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 1.259.932,05 €  | 2.744,95 €   |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 39.142.661,67 € | 85.278,13 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 85,278130%      | 85,278130%   |

**III. BONOS C ES0377966025 Sobre 187 bonos Por Bono**

|   |                 |              |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 18.700.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 16.460.315,96 € | 88.023,08 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 513.305,65 €    | 2.744,95 €   |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 15.947.010,31 € | 85.278,13 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 85,278130%      | 85,278130%   |

**IV. BONOS D ES0377966033 Sobre 128 bonos Por Bono**

|   |                 |              |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 12.800.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de pago en la anterior Fecha de Pago:        | 10.406.929,92 € | 81.304,14 €  |
| 3. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.500.000,00 €  | 66.406,25 €  |
| 4. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 76.181,76 €     | 595,17 €     |
| 5. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 76.181,76 €     | 595,17 €     |
| 6. Principal vencido en esta Fecha de Pago:               | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 7. Principal pagado en esta Fecha de Pago:                | 34.973,44 €     | 273,23 €     |
| 8. Principal debido tras esta Fecha de Pago:              | 1.871.956,48 €  | 14.624,66 €  |
| 9. Pendiente de pago tras esta Fecha de Pago:             | 10.371.956,48 € | 81.030,91 €  |
| 10. Porcentaje pendiente de pago:                         | 81,030910%      | 81,030910%   |
| 11. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:     | 8.500.000,00 €  | 66.406,25 €  |
| 12. Porcentaje pendiente de vencimiento:                  | 66,406250%      | 66,406250%   |

**V. EL FONDO Importes en euros**

|  |                  |
|--|------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/04/21: |                  |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:       | 332.914.682,84 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:          | 45.157.422,57 €  |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:             | 333.015.155,02 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                | 51.935.782,11 €  |
| 2. Amortización del período 31/01/21 a 30/04/21:     | 10.921.781,72 €  |
| a) Según calendario:                                 | 7.706.647,18 €   |
| b) Amortización anticipada hasta 30/04/21:           | 3.215.134,54 €   |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):     |                  |
| a) Ultimo año:                                       | 3,99%            |
| b) Ultimo semestre:                                  | 3,92%            |
| c) Ultimo trimestre:                                 | 3,69%            |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:           | 0,30%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:          | 0,07%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                       | 13,49%           |
| 7. Nivel de Impago (2)                               | 0,14%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



**Nº: 1893/21**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\Infoinver.trim\May21

**TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 26/02/21-26/05/21**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |  |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo             | 7 de marzo de 2007                               |
| Fecha Emisión Bonos                         | 7 de marzo de 2007                               |
| Fecha Final Amortización Bonos: (3,99% TAA) | 26 de agosto de 2025                             |
| Sociedad Gestora                            | Titulización de Activos, SGFT,S.A.               |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH | Banco SabadelICAM                                |
| Agente de Pagos                             | Société Générale, Sucursal en España             |
| Negociación Mercado                         | Mercado AIAF                                     |
| Agencia de Calificación                     | Moody's Investors Service /Fitch/ S&P            |
| Calificación                                | Bonos A: (F) A+ (sf) (S&P) AAA (sf) (M) Aa1 (sf) |
|   | Bonos B: (F) BB+ (sf) (S&P) D (sf) (M) B2 (sf)   |
|   | Bonos C: (F) CCC (sf) (S&P) D (sf) (M) Ca (sf)   |
|   | Bonos D: (F) CC (sf)(S&P) D (sf) (M) C (sf)      |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
|---|---------------------------------|
| <b>Serie A:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966009                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 1.635.400.000,00 Euros          |
| Nominal en circulación total (actual)     | 277.825.022,80 Euros            |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 16.988,20 Euros                 |
| <b>Serie B:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966017                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 45.900.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 39.142.661,67 Euros             |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 85.278,13 Euros                 |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |  |
|--|--|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización TDA CAM 8</b> |
| Serie C:   |  |
| Código ISIN                                      | ES0377966025                           |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 18.700.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación total (actual)            | 15.947.010,31 Euros                    |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                       |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 85.278,13 Euros                        |
| Serie D:   |  |
| Código ISIN                                      | ES0377966033                           |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 12.800.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación total (actual)            | 10.371.956,48 Euros                    |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                       |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 81.030,91 Euros                        |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                  |
|---|
| * Liquidación del Período:26/02/21-26/05/21                       |
| * Flujos de Caja del Período:26/02/21-26/05/21                    |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Mayo de 2021 |

**TDA CAM 8****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/02/21 - 26/05/21**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b> | <b>Euros</b>         |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip. |                      | 10.750.905,42        |
| Amortización Participaciones Hip.    | 10.921.781,72        |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados     |                      | 0,00                 |
| Ingresos inmuebles                   | 43.421,04            |                      |
| <b>II. INTERESES</b>                 |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH          |                      | 76.181,76            |
| Intereses recibidos de las PHs       | 626.752,70           |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados        |                      | 0,00                 |
| Intereses Inversiones Temporales     | -16.534,85           |                      |
| <b>III. GASTOS</b>                   |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:               |                      | 349.328,50           |
| Neto SWAP                            |                      | 399.004,80           |
| Margen de Intermediación Financiera  |                      | 0,00                 |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>          | <b>11.575.420,61</b> | <b>11.575.420,48</b> |
| Saldo Inicial 26/02/21               | 8.500.000,33         |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 8.500.000,46         |
| <b>Total</b>                         | <b>20.075.420,94</b> | <b>20.075.420,94</b> |
| Retenciones practicadas el 26/05/21  | 14.474,53            |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 14.474,53            |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1899/21**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\fluj.trim\May21