



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de previstos en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, Lar España Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, “**Lar España**” o la “**Sociedad**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Con fecha de hoy, la Sociedad ha transmitido los parques comerciales Rivas Futura y Vistahermosa a sociedades pertenecientes a la plataforma inmobiliaria AEW.

El parque comercial Rivas Futura, en la localidad madrileña de Rivas Vaciamadrid, fue adquirido por Lar España en febrero de 2018 por 61,6 millones de euros. Cuenta con una superficie bruta alquilable (“**SBA**”) de c.36. 447 metros cuadrados. El parque comercial Vistahermosa, en Alicante, fue adquirido por Lar España en junio de 2016 por 42,5 millones de euros y cuenta con c. 33.763 metros cuadrados de SBA.

La operación se ha formalizado en escritura pública con fecha de hoy, por un precio total de 129,1 millones de euros. Ello supone, por tanto, una revalorización del 24 % respecto del precio de adquisición.

Lo que se comunica como otra información relevante a los efectos oportunos en Madrid, a **28 de julio de 2023**.

Lar España Real Estate SOCIMI, S.A.
Don José Luis del Valle Doblado,
Presidente del Consejo de Administración