



Informe de Gestión Consolidado

31 de marzo de 2024





Índice

1. Grupo Solaria.....	3
2. Principales magnitudes financieras 2024	3
3. Hechos más destacados 2024.....	4
4. Información financiera.....	4
5. Sostenibilidad	8
6. Estrategia y perspectivas	9
7. Evolución bursátil.....	10
8. Información relevante del periodo	10
9. Advertencia legal	10
10. Anexo I: APM	11

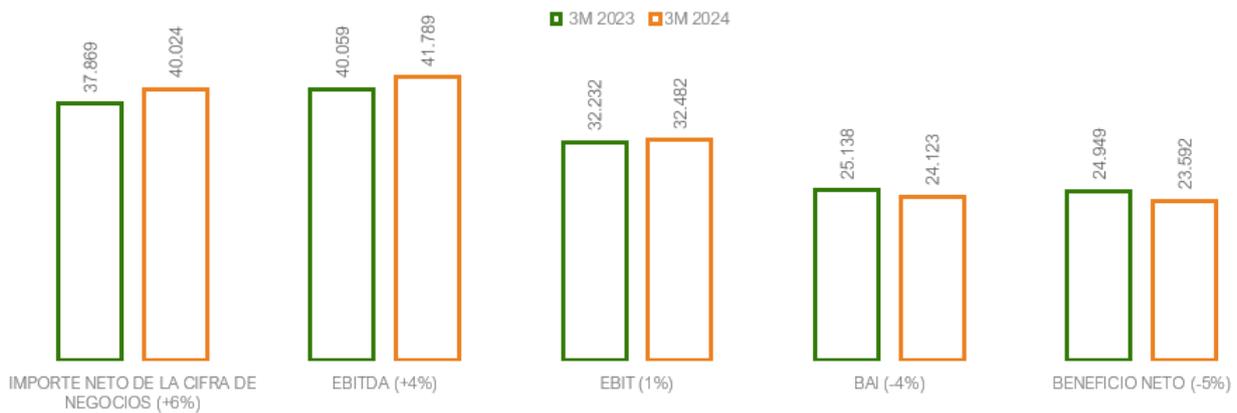
1. Grupo Solaria

Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. y sus Sociedades Dependientes tienen como actividad principal el desarrollo y generación de energía solar fotovoltaica, fundamentalmente en el sur de Europa.

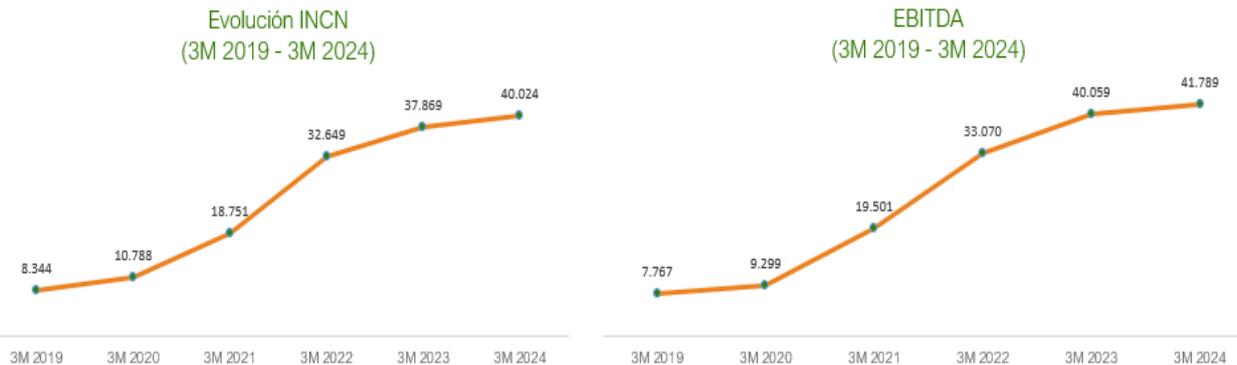
La **misión** de Solaria es impulsar el desarrollo del aprovechamiento de la luz solar como fuente energética, mediante la transformación del conocimiento y la experiencia en soluciones innovadoras que contribuyan al bienestar y al progreso de la humanidad, promoviendo el desarrollo económico sostenible y reduciendo el impacto medioambiental, posicionándonos como líderes por nuestra experiencia, transparencia, flexibilidad, rentabilidad y calidad.

2. Principales magnitudes financieras 2024

El Grupo Solaria ha obtenido en los primeros tres meses del ejercicio 2024 un importe neto de la cifra de negocios de 40.024 miles de euros (+6%), un EBITDA de 41.789 miles de euros (+4%), un EBIT de 32.482 (+1%), un beneficio antes de impuestos de 24.123 miles de euros (-4%) y un beneficio después de impuestos de 23.592 miles de euros (-5%).



A continuación, se muestra la evolución de la cifra de negocios y ebitda de los últimos ejercicios:



3. Hechos más destacados 2024

Autorización administrativa de construcción (AAC)

Con fecha 19 de enero de 2024, Solaria comunica que ha obtenido la autorización administrativa de construcción de su segundo proyecto insignia Garoña de 595 MW.

Capex

Con fecha 6 de mayo de 2024, Solaria comunica que ha comprado módulos fotovoltaicos a un precio de 9,11 céntimos de euro por vatio a un fabricante Tier 1.

4. Información financiera

4.1. Cuenta de resultados consolidada

La cuenta de resultados consolidada relativa a los tres primeros meses de los ejercicios 2024 y 2023 es la que se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	3M 2024	3M 2023	Variación absoluta	Variación relativa
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	40.024	37.869	2.155	6%
Otros Ingresos	8.532	6.810	1.722	25%
INGRESOS	48.556	44.679	3.877	9%
Gastos de personal	(4.377)	(3.064)	(1.313)	43%
Gastos explotación	(2.390)	(1.556)	(834)	54%
EBITDA	41.789	40.059	1.730	4%
EBITDA / INCN	104%	106%		
Amortizaciones	(9.307)	(7.827)	(1.480)	19%
EBIT	32.482	32.232	250	1%
EBIT / INCN	81%	85%		
Resultado financiero	(8.359)	(7.094)	(1.265)	18%
BAI	24.123	25.138	(1.015)	-4%
Impuesto sobre beneficios	(531)	(189)	(342)	181%
BENEFICIO NETO	23.592	24.949	(1.357)	-5%
Bº neto / INCN	59%	66%		

Importe neto de la cifra de negocios

Durante los tres primeros meses del ejercicio 2024, el **Importe neto de la cifra de negocios** del Grupo ha ascendido a 40.024 miles de euros, lo que supone un incremento del 6% (+37.869 miles de euros) respecto al mismo periodo del año anterior. Este incremento se debe principalmente a la mayor producción de las nuevas Plantas Fotovoltaicas que compensa la caída de los precios de la energía así como a la primera rotación de activos realizada por el Grupo.

Gastos de personal

La variación de los **Gastos de personal** (+43% con respecto a 2023) se debe al incremento en la plantilla media del Grupo con relación al mismo periodo del ejercicio anterior, incremento necesario para acometer el proceso de expansión internacional en el que se encuentra inmerso el Grupo.

Gastos de explotación

El aumento en el epígrafe de Gastos de explotación se debe principalmente a los costes devengados por las nuevas Plantas cuya puesta en marcha tuvo lugar entre el 30 de marzo de 2023 y 30 de marzo de 2024 así como por el impuesto eléctrico que grava la producción de energía.

Amortización

El aumento del epígrafe de **Amortizaciones** se debe a la dotación registrada correspondiente a las nuevas plantas puestas en funcionamiento por el Grupo.

Resultado financiero

En cuanto al Resultado financiero, el incremento del gasto en el ejercicio 2024 se debe al reconocimiento de los gastos financieros ligados a las operaciones de financiación de las nuevas plantas, cuyo devengo no había comenzado en el mismo periodo del ejercicio anterior.

Conclusión

Con todo lo anterior, se observa que el Grupo sigue cumpliendo su plan de negocios, lo cual se traduce en un incremento de la producción de energía, incremento del EBITDA y que por razones de la caída tan acentuada del precio no se ha visto materializado en un mayor incremento del EBITDA, pero se espera que dicho precio se normalice a lo largo del ejercicio.

4.2. Balance Consolidado

El balance de situación consolidado del Grupo a 30 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como se muestra a continuación:

Miles de euros (K€)	31/03/2024	31/12/2023	Variación absoluta	Variación relativa
Activos no corrientes	1.553.500	1.510.585	42.915	3%
Activos intangibles	115.584	110.507	5.077	5%
Inmovilizado material	1.311.314	1.276.203	35.111	3%
Otros activos financieros no corrientes	72.655	71.752	903	1%
Activos por impuestos diferidos	53.947	52.123	1.824	3%
Activos corrientes	129.211	138.337	(9.126)	-7%
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	76.374	59.955	16.419	27%
Otros activos financieros corrientes	1.258	1.088	170	16%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	51.579	77.294	(25.715)	-33%
TOTAL ACTIVO	1.682.711	1.648.922	33.789	2%

Miles de euros (K€)	31/03/2024	31/12/2023	Variación absoluta	Variación relativa
Patrimonio neto	550.218	524.118	26.100	5%
Capital y prima de emisión	310.926	310.926	-	-
Otras reservas	5.311	5.311	-	-
Socios externos	3.750	1.200	2.550	-
Ganancias acumuladas	185.393	161.801	23.592	15%
Ajustes por cambio de valor	44.838	44.880	(42)	0%
Pasivos no corrientes	943.166	919.093	24.073	3%
Obligaciones bonos a largo plazo	116.476	117.467	(991)	-1%
Pasivos financieros con entidades de crédito	682.957	663.682	19.275	3%
Acreeedores por arrendamiento financiero	110.514	105.675	4.839	5%
Pasivo por diferencias temporarias imponibles	27.186	26.236	950	4%
Instrumentos financieros derivados	6.033	6.033	-	0%
Pasivos corrientes	189.327	205.711	(16.384)	-8%
Obligaciones y bonos a corto plazo	104.309	111.196	(6.887)	-6%
Pasivos financieros con entidades de crédito	56.285	56.897	(612)	-1%
Acreeedores por arrendamiento financiero	5.078	5.134	(56)	-1%
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	23.655	32.484	(8.829)	-27%
TOTAL PASIVO	1.682.711	1.648.922	33.789	2%

Activos intangibles

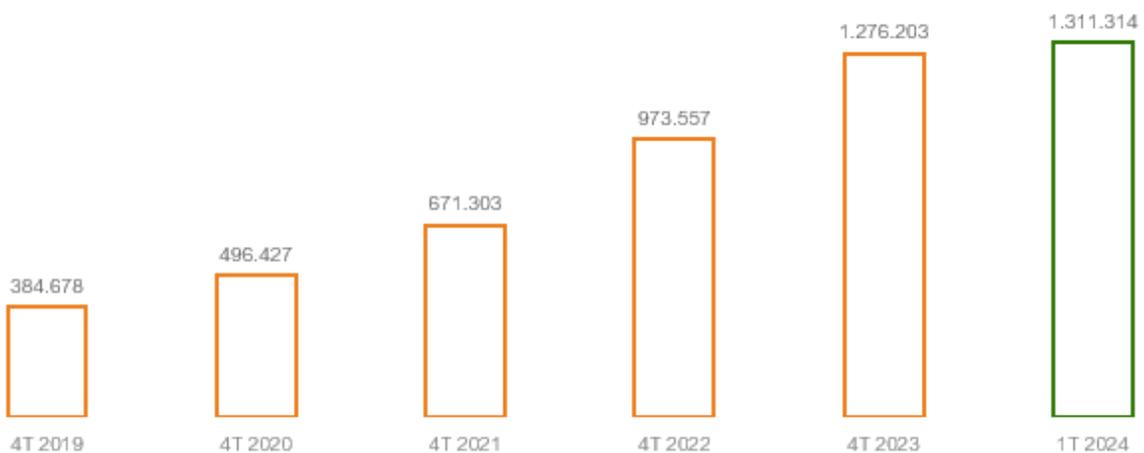
El aumento del epígrafe **Activos intangibles** se debe a las altas registradas de los nuevos contratos de derechos de superficie firmados y registrados bajo IFRS16. Se trata de contratos relativos a los arrendamientos de terrenos donde el Grupo tiene ubicadas las nuevas Plantas Fotovoltaicas.

Inmovilizado material

El coste en Inmovilizado Material incurrido por el Grupo en los tres primeros meses del ejercicio 2024 asciende a 44.418 miles de euros por las nuevas plantas que están actualmente en construcción y la compra de terrenos por parte de la Sociedad del Grupo Generia Land, S.L.

A continuación, se muestra la evolución del inmovilizado material (neto de amortización) desde 2019.

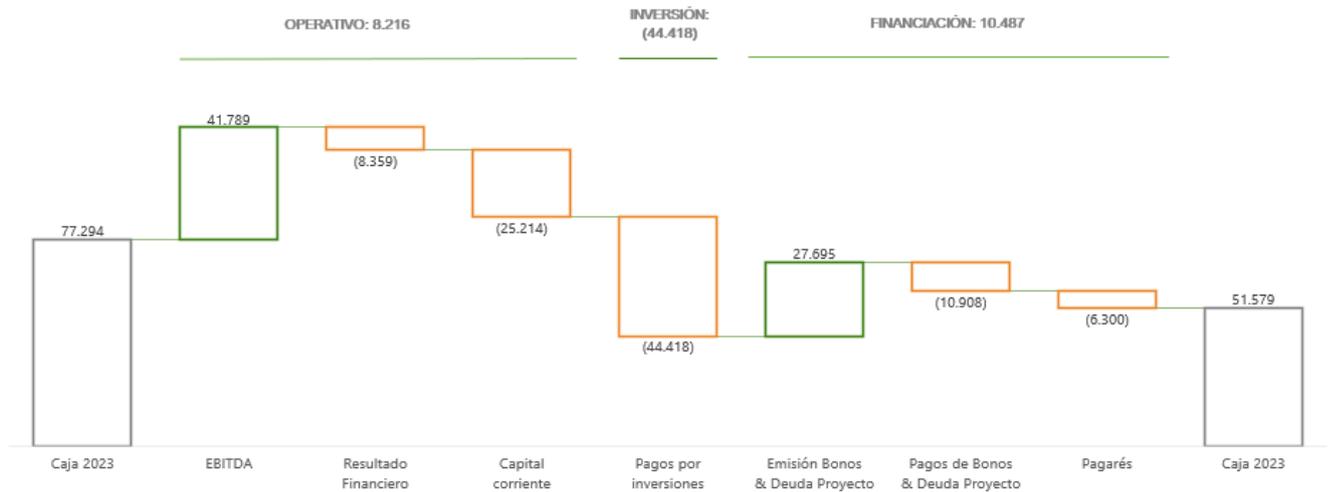
Evolución inmovilizado (4T 2019 - 1T 2024)



Efectivo

A continuación, se muestra el Estado de Flujos de Efectivo del periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 del Grupo:

Cash Flow (K€)



Deuda financiera

La variación en la composición de la deuda financiera durante los tres primeros meses del año 2024 se debe a lo siguiente:

- El aumento del epígrafe Pasivos financieros con entidades de crédito obedece a nuevas disposiciones de “Deuda Proyecto” llevadas a cabo durante los tres primeros meses del ejercicio 2024, a medida que avanza el proceso de construcción de nuevos parques. Los contratos de financiación recogidos en el epígrafe tienen la condición de deuda sin recurso.
- La variación de los arrendamientos financieros corresponde a la elevación a público de los nuevos contratos de arrendamiento de los terrenos en los que se ubican las nuevas plantas, contabilizados bajo IFRS16.
- La disminución del epígrafe Obligaciones y bonos a corto plazo se debe a las amortizaciones realizadas dentro del programa de pagarés registrado en el MARF del Grupo.

Conclusión

Para concluir el análisis del Balance, cabe resaltar la estructura sólida del Grupo, donde cada proyecto es capaz de hacer frente a sus costes operativos y financieros y generar caja excedentaria para que el Grupo pueda hacer frente a sus nuevas inversiones.

5. Sostenibilidad

Solaria es una empresa líder en el desarrollo y generación de energía solar fotovoltaica en la Unión Europea con el propósito de contribuir activamente a la descarbonización y conseguir que el modelo energético global se base en las energías limpias, poniendo el enfoque sostenible en su estrategia y gestión empresarial, en línea con la Agenda 2030, los Objetivos de Desarrollo Sostenibles y los Diez Principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas, iniciativa a la que está adherida.

A modo de resumen, y en línea con su compromiso con la ética, la transparencia y el buen hacer empresarial, se muestran, a continuación, las principales magnitudes y novedades del periodo relativas a factores medioambientales, sociales y de buen gobierno corporativo.

MEDIOAMBIENTE			
	1T 2024	1T 2023	Observaciones
Emisiones CO2 – Alcance 1 (en tn CO2)	93,97	77,94	
Emisiones CO2 – Alcance 2 (en tn CO2) – Market based	0,47	0,44	
Emisiones absolutas alcances 1 y 2	94,44	78,38	
Emisiones CO2 – Alcance 3 (en tn CO2)	19,59	8,01	
Emisiones CO2 por generación (en tn CO2)	0,23	0,23	
Generación de energía (en GWh)	406,16	332,74	
MW instalados	1,658	1.526	
Sanciones medioambientales	-	-	
Consumo eléctrico (oficinas y plantas solares) en kWh	1.959.515	1.845.537	
Del cual renovable	98,07%	98%	
Consumo de agua en oficinas (en m3)	564	204,42	
% Vehículos eléctricos / híbridos / ECO	58%	61%	

SOCIAL			
	1T 2024	1T 2023	Observaciones
N.º total de empleados	247	230	
Equipo directivo	11	8	
Mandos intermedios	21	24	
Técnicos y personal en prácticas	215	198	
N.º total de mujeres	43	42	
Equipo directivo	3	1	
Mandos intermedios	5	8	
Técnicos y personal en prácticas	35	33	
N.º total de hombres	204	188	
Equipo directivo	8	7	
Mandos intermedios	16	16	
Técnicos y personal en prácticas	180	165	
Nuevas contrataciones	28	66	
N.º de personas con discapacidad	1	1	
N.º de personas con contrato indefinido	244	225	
N.º de personas con jornada completa	241	229	
Edad media de la plantilla	42	41	
Antigüedad media de la plantilla	2,4	2,1	
Retribución media	59.389	55.825€	

SEGURIDAD Y SALUD			
	1T 2024	1T 2023	Observaciones
Índice de frecuencia			
Directo	16,68	34,61	
Indirecto	-	1,22	
Índice de Incidencia			
Directo	271	56,81	
Indirecto	-	57,32	
Índice de gravedad			
Directo	0,61	0,69	
Indirecto	-	0,02	

6. Estrategia y perspectivas

El comienzo de 2024 ha estado marcado por un importante hito para Solaria: el inicio de construcción de su complejo fotovoltaico Garoña de 700 MW (Burgos, Castilla y León), uno de los buques insignia de la compañía junto con su planta Cifuentes-Trillo de 626 MW (Guadalajara, Castilla-La Mancha) que fue conectado a la red en marzo de 2023.

En cuanto a nuevas autorizaciones, Solaria ha recibido recientemente la Autorización Administrativa de Construcción para su proyecto Olivas de 175 MW situado en la provincia de Guadalajara (Castilla-La Mancha) y que producirá energía suficiente para cubrir la demanda de 98.000 hogares, más que toda la potencia demandada por la ciudad de Guadalajara.

APUESTA POR ITALIA Y ALEMANIA

En lo que respecta a su plan de internacionalización, el mercado italiano jugará un papel fundamental en los próximos meses en los que la compañía avanzará en sus tres principales proyectos; Palermo (241 MW), Luccano (243 MW) y Spinazzola (308 MW). Solaria apostará por el desarrollo agrovoltaico de grandes extensiones de terreno que optimizarán tanto la generación de energía como agrícola

Asimismo, el grupo ha abierto nuevas oficinas en Berlín, continuando así con el proceso de expansión y crecimiento del equipo en Alemania, donde la compañía ya ha identificado más de 5 GW de proyectos potenciales, principalmente en el noreste del país.

SOLARIA ENTRA EN EL MERCADO DE CENTROS DE DATOS

Dentro de su plan estratégico de innovación Solaria ha anunciado recientemente su entrada en el mercado de los centros de datos. La compañía ya ha obtenido de Red Eléctrica la viabilidad del acceso y conexión para suministro de demanda por un total de 155 MW para centros de procesamiento de datos (CPDs).

Para el desarrollo de esta nueva actividad, Solaria ha creado la compañía Solaria Data Center. Asimismo, la compañía utilizará infraestructuras eléctricas propias vinculadas a sus proyectos de generación de energía en operación, construcción y desarrollo, que incluyen además de las propias infraestructuras de potencia (generación, subestaciones y líneas de alta tensión), fibra óptica para la conectividad de dichos centros.

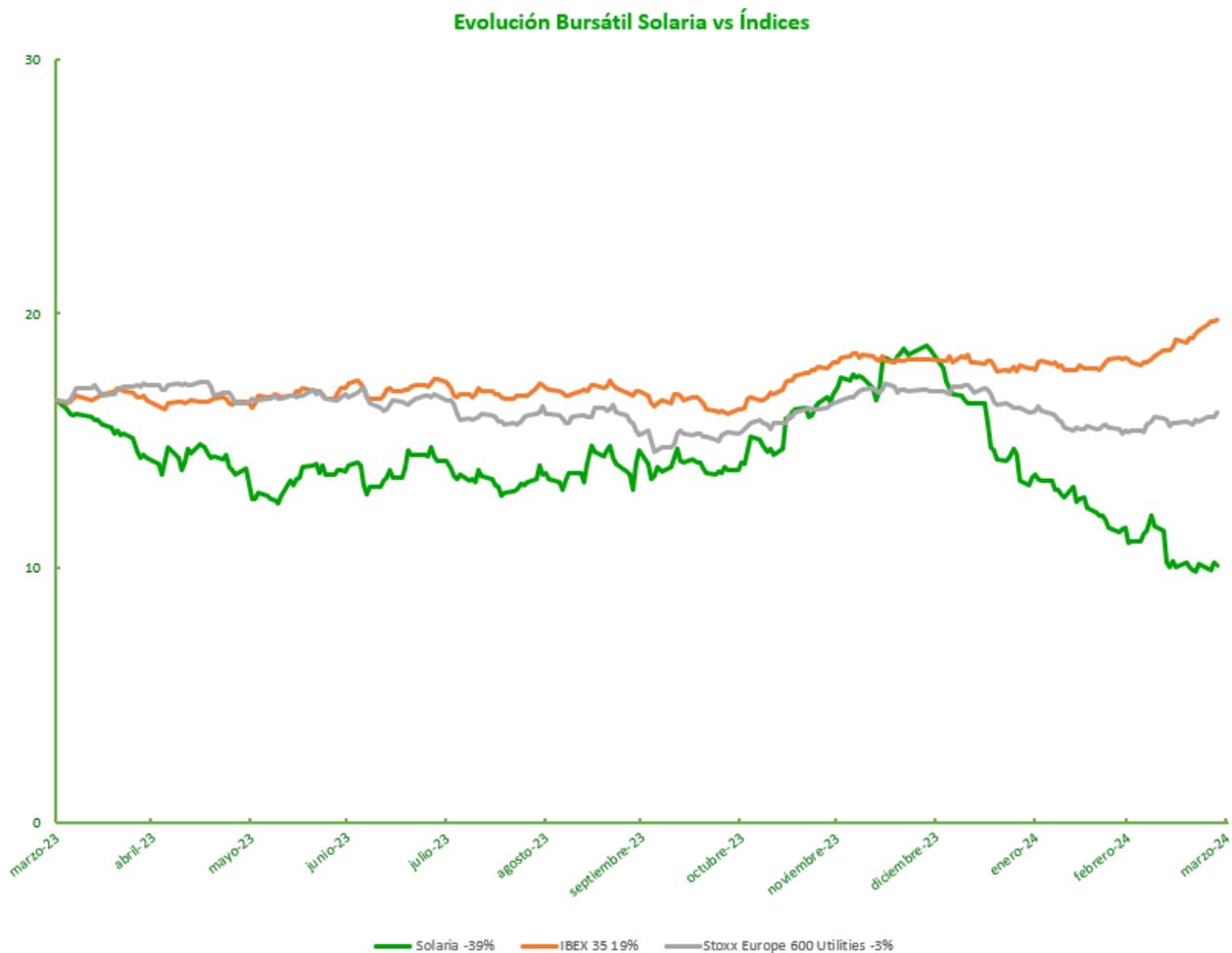
Los accesibles precios de electricidad que proporcionan las energías renovables en el mercado ibérico suponen una oportunidad única para acelerar e intensificar la transición digital en España.

APUESTA POR LAS COMUNIDADES LOCALES

En su firme apuesta por el desarrollo de las poblaciones rurales, la compañía ha creado una comunidad energética en Durón (Guadalajara) para que los vecinos puedan acceder al autoconsumo que activa la participación ciudadana en la producción de energía, contribuye a la transición energética y, para municipios como Durón, ayuda a hacer frente al reto demográfico.

Solaria mira al futuro con optimismo y, gracias a su producción de energía limpia, renovable, barata, segura y soberana, introduce incentivos muy positivos para los inversores en infraestructuras digitales en España.

7. Evolución bursátil



8. Información relevante del periodo

La Información relevante publicada por la Sociedad Dominante del Grupo a lo largo del ejercicio 2024, a los cuales se puede acceder a través del link incluido a continuación:

<https://www.cmv.es/Portal/Otra-Informacion-Relevante/Resultado-OIR.aspx?nif=A83511501>

9. Advertencia legal

El presente informe ha sido preparado por Solaria Energía y Medio Ambiente, S.A. a efectos informativos. En este documento se detallan expectativas de operaciones y estrategias a futuro del Grupo.

Este informe no supone una invitación para la compra de acciones de acuerdo con lo estipulado en la Ley de Mercado de Valores aprobada por el Real Decreto Legislativo 4/2015 del 23 de octubre.

La información detallada en el presente documento no ha sido verificada por ningún tercero independiente.

Concepto	Cálculo	Conciliación (K€)		Relevancia de su Uso
		3M 2024	3M 2023	
Fondo de Maniobra	Activo Corriente – Pasivo Corriente	129.211 – 189.327 = (60.116)	159.659 – 171.049 = (11.390)	Medida de la capacidad para continuar con el normal desarrollo de sus actividades en el corto plazo.
EBITDA	Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros Ingresos - Gastos de Personal - Otros Gastos de Explotación	40.024 + 8.532 – 4.377 – 2.390 = 41.789	37.869 + 6.810 - – 3.064 – 1.556 = 40.059	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses, impuestos, provisiones y amortizaciones.
Resultado de Explotación (EBIT)	EBITDA - Amortizaciones y Pérdidas por Deterioro	41.789 – 9.307 = 32.482	40.059 – 7.827 = 32.232	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los intereses e impuestos.
BAI	EBIT ± Resultado Financiero	32.482 – 8.359 = 24.123	32.232 – 7.094 = 25.138	Medida de rentabilidad operativa sin tener en consideración los impuestos.
Resultado Financiero	Ingresos Financieros - Gastos Financieros ± Diferencias de Cambio	193 – 8.552 = (8.359)	529 – 7.428 - 195 = (7.094)	Medida del coste financiero.
EBITDA/INCN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros ingresos} - \text{Gastos de Personal} - \text{Otros gastos de explotación}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{41.789}{39.087} = 104\%$	$\frac{40.059}{37.869} = 106\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación
EBIT/INCN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros Ingresos} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{32.482}{39.087} = 81\%$	$\frac{32.232}{37.869} = 85\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos
Bº Neto/INCN	$\frac{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios + Otros ingresos} - \text{Gastos personal} - \text{Otros Gastos de Explotación} - \text{Amortizaciones} - \text{Pérdidas por deterioro} + \text{Ingresos Financieros} - \text{Gastos Financieros} \pm \text{Diferencias de cambio} \pm \text{Impuesto de Sociedades}}{\text{Importe Neto de la Cifra de Negocios}}$	$\frac{23.592}{39.087} = 59\%$	$\frac{24.950}{37.869} = 66\%$	Medida de rentabilidad operativa considerando los costes directos variables de generación y los indirectos, así como lo costes financieros e impuestos.