



A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

D. Iván Cuadrado López, como Secretario no consejero del Consejo de Administración de la mercantil URBAS GRUPO FINANCIERO S.A. con C.I.F. nº A-08049793, según lo establecido en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

URBAS informa al mercado que, en el marco del plan estratégico para el desarrollo de su actividad de promoción inmobiliaria, se ha adjudicado a través de su filial MURIAS la promoción para el desarrollo de un nuevo complejo de edificios en Bilbao que acogerá la futura Escuela de Magisterio Begoñako Andra Mari (BAM) y un hospital para una conocida mutua colaboradora de la Seguridad Social.

URBAS desarrollará el proyecto, que rondará los veinticinco millones de euros de inversión, a través de su filial MURIAS, la constructora vasca que adquirió el pasado mes de marzo, y continúa así desarrollando los proyectos previstos en la cartera de MURIAS.

El nuevo complejo de edificios se ubicará en una parcela histórica de la ciudad donde se encontraba el antiguo inmueble de la Escuela de Magisterio BAM, en una de las calles más reconocidas del ensanche de Bilbao.

El acuerdo al que se ha llegado con el obispado de la ciudad permitirá rehabilitar y dotar de nuevos equipamientos al histórico edificio y se articulará en dos ejecuciones diferenciadas. Por un lado, Murias construirá en un área de 7.000 metros cuadrados un nuevo inmueble para albergar la Escuela Universitaria de Magisterio BAM y parte de los servicios del Obispado de Bilbao. Además, MURIAS también promoverá la construcción de un complejo hospitalario de gran tamaño para una mutua colaboradora de la Seguridad Social en los 6.000 metros cuadrados restantes.

Y para que así conste, a los efectos oportunos, en Madrid, a 15 de octubre de 2020.

Iván Cuadrado López