



De conformidad con el Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, Ferrovial, S.A. (la "**Sociedad**" o "**Ferrovial**") comunica la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Hacemos referencia a la comunicación de Otra Información Relevante de 11 de octubre de 2022 (número de registro 18.652) relativa al acuerdo alcanzado para la venta del grupo Amey, negocio de servicios en el Reino Unido, a una compañía controlada por fondos gestionados por One Equity Partners, que ha realizado la transacción junto a su socio Buckthorn Partners.

Tras el cumplimiento de las condiciones suspensivas a las que estaba sujeta la operación, su cierre ha tenido lugar hoy.

La contraprestación neta (valor de los fondos propios) que recibe Ferrovial asciende a 264,6 M GBP (301,3 M EUR) aproximadamente, y está sujeta a ajustes con arreglo al mecanismo habitual de cuentas de cierre (*completion accounts*). Una parte del precio se ha pagado en efectivo por un importe neto aproximado de 112,8 M GBP (128,5 M EUR); la parte restante se pagará a través de un préstamo del vendedor de alrededor de 151,8 M GBP (172,8 M EUR), formalizado al cierre y reembolsable en los próximos 5 años con un interés del 6% anual (que se incrementará al 8% después del tercer año).

La plusvalía prevista por la venta para el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2022 asciende a 55 M EUR.

Madrid, 30 de diciembre de 2022

Santiago Ortiz Vaamonde
Secretario del Consejo de Administración de Ferrovial, S.A.