



Cox Infrastructure Group, S.A. ("**Cox**" o la "**Sociedad**"), de conformidad con lo previsto en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, mediante el presente escrito comunica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

COX INFRASTRUCTURE GROUP, S.A.

Cox Asset México S.A. de C.V., sociedad subsidiaria mexicana de Cox Infrastructure Group, S.A., ha cerrado la colocación de una emisión de capital híbrido por un importe de 800 millones de dólares, dirigida a inversores institucionales internacionales en formato 144A/RegS estadounidense.

La emisión ha registrado una demanda superior a 2.500 millones de dólares, equivalente a una sobresuscripción de más de tres veces, con la participación de unos 125 inversores institucionales de Estados Unidos, Reino Unido, Europa, Asia y otras regiones.

El capital híbrido, de carácter perpetuo y subordinado, devengará un cupón inicial anual del 8,75% y contará con una primera opción de amortización para el emisor a partir del 17 de septiembre de 2031.

Los fondos obtenidos se destinarán principalmente a amortizar los 733 millones de dólares del préstamo a plazo (*term loan*) suscrito para refinanciar la adquisición de Iberdrola México, S.A. de C.V.

La operación sustituye deuda sénior por un instrumento de capital, que se contabilizará íntegramente como patrimonio de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Como resultado, el apalancamiento neto de Cox Asset México se reduce de 4,3x EBITDA a una ratio inferior a 3,0x; en línea con el objetivo de la Compañía, como reflejo de su disciplina financiera y ajustado al nivel que requiere Moody's en el camino de acelerar la calificación crediticia al nivel de Grado de Inversión (*Investment Grade*).

Fitch ya otorga a Cox Asset México una calificación de grado de inversión de BBB-. Para Moody's, que actualmente asigna a la compañía una calificación Ba1, la emisión híbrida constituye el primer paso de una hoja de ruta claramente definida para alcanzar la calificación de grado de inversión antes de lo inicialmente previsto.

Adicionalmente, la emisión y el repago del préstamo a plazo (*term loan*) eliminan las amortizaciones de principal durante aproximadamente los próximos cinco años, reduce el riesgo de refinanciación y aporta mayor estabilidad y flexibilidad a la estructura de capital de Cox Asset México.

En Madrid, España, a 11 de septiembre de 2026.

Cox Infrastructure Group, S.A.

Enrique Riquelme
Presidente Ejecutivo