

IM BCC CAJAMAR 1, FT
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

Información correspondiente al período: 20/01/2026 - 20/02/2026

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	15/01/2016
Fecha de Desembolso de los Bonos	22/01/2016
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar Caja Rural, Sdad. Coop. de Crédito
Agente Financiero	Banco Santander, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's / DBRS
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	A1 (sf) / A (high) (sf)
Bonos B	Caa1 (sf) / C (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0305115000
Nominal en circulación total (inicial)	615.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	- €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	- €

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie B	
Código ISIN	ES0305115018
Nominal en circulación total (inicial)	135.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	- €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	- €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 20/01/2026 - 20/02/2026

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/02/2026

Flujos de Caja del período: 20/01/2026 - 20/02/2026

IMT/IM BCC CAJAMAR 1, FT/Liquidación Anticipada/feb26

Destinatario: CNMV.

IM BCC CAJAMAR 1, FT
Liquidación del Período: 20/01/2026 - 20/02/2026
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA: 20/02/2026

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	22.500.000,00
I.1 Disposición del Fondo de Reserva	22.500.000,00
II. Fondos recibidos del emisor:	3.175.518,11
II.1 Principal cobrado:	2.422.530,75
Según calendario hasta 31/01/2026	1.433.070,21
Recuperación de Fallidos	0,00
Amortización Anticipada	989.460,54
II.2 Intereses cobrados:	752.859,16
II.3 Otros:	128,20
III. Intereses de las cuentas:	34.930,72
IV. Otros:	0,00
V. Importe de las ventas de Derechos de Crédito (1):	234.647.364,25
VI. Ingreso extraordinario:	0,01
VII. Recursos Disponibles para la Liquidación Anticipada del Fondo (I + II+ III + IV + V + VI):	260.357.813,09
<u>PAGOS</u>	
(i) Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario:	31.302,22
(ii) Gastos periódicos:	51.211,64
(iii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:	192.064,50
(iv) Amortización de los Bonos A:	102.069.889,50
(v) Pago de los intereses de los Bonos de la Serie B:	265.626,00
(vi) Amortización de los Bonos B:	135.000.000,00
(vii) Pago de intereses del PSGI:	Completamente amortizado
(viii) Pago de intereses del PSFR:	Completamente amortizado
(ix) Amortización del principal del PSGI:	Completamente amortizado
(x) Amortización del principal del PSFR:	Completamente amortizado
(xi) Pago en concepto de Comisión Variable:	22.747.719,23
Resto a Cuenta de Tesorería (2)	0,00
<u>(1) Información sobre el Importe de las ventas de los Derechos de Crédito:</u>	
Recompra de Fallidos del Período	212.798,27
Saldo no vencido de los Derechos de Crédito a 31/01/2026	234.434.565,98
<u>Información sobre Impagos y Fallidos</u>	
Impago de principal	
Mes anterior	72.812,94
Mes actual	70.073,16
Importe de Fallidos del Período	212.798,27

IM BCC CAJAMAR 1, FT
ANUNCIO DE PAGO
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA: 20/02/2026

	SERIE A		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0305115000		ES0305115018	
Periodo de Devengo	20/01/2026	20/02/2026	20/01/2026	20/02/2026
Tipo de Referencia Vigente	1,985%		1,985%	
Margen	0,200%		0,300%	
Cupón vigente	2,185%		2,285%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	615.000.000,00	100.000,00	135.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	102.069.889,50	16.596,73	135.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	102.069.889,50	16.596,73	135.000.000,00	100.000,00
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	192.064,50	31,23	265.626,00	196,76
Interés Bruto Pagado	192.064,50	31,23	265.626,00	196,76
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00

IMT/IM BCC CAJAMAR 1,FT/Liquidación Anticipada/feb26

IM BCC CAJAMAR 1, FT
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Flujos de Caja del Período: 20/01/2026 - 20/02/2026

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>2.422.530,75</u>	<u>237.069.889,50</u>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	2.422.530,75	
Amortización Bonos de Titulización		237.069.889,50
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>787.918,09</u>	<u>457.690,50</u>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	752.859,16	
Intereses de las cuentas	34.930,72	
Otros	128,20	
Ingreso extraordinario	0,01	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		457.690,50
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III.Reserva para Gastos de Liquidación Anticipada</u>	<u>0,00</u>	<u>31.302,22</u>
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>22.798.930,87</u>
Gastos Periódicos		51.211,64
Comisión Variable		22.747.719,23
<u>IV. Importe procedente de la venta de Derechos de Crédito</u>	<u>234.647.364,25</u>	<u>0,00</u>
<u>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</u>	<u>237.857.813,09</u>	<u>260.357.813,09</u>
Saldo Inicial a 20/01/2026	22.500.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		0,00
Depósito de Principal		0,00
Depósito de Interés		0,00
<u>TOTAL</u>	<u>260.357.813,09</u>	<u>260.357.813,09</u>
Retenciones Practicadas el 20/02/2026	86.961,20	
A Inversiones Temporales hasta el 20/03/2026		86.961,20

IMT/IM BCC CAJAMAR 1,FT/Liquidación Anticipada/feb26

Destinatario:CNMV.