



THE VISION FOR EXCELLENCE

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

De conformidad con lo previsto en los artículos 17 del Reglamento (UE) 596/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril, sobre abuso de mercado, y en el artículo 226 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, Árima Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, "Árima") comunica la siguiente:

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

Árima informa sobre la valoración de la cartera de activos inmobiliarios adquiridos a fecha 30 de junio de 2025. El valor de mercado agregado resultante de dichas valoraciones asciende a 395.226.000€ (TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL EUROS).

Las valoraciones de los activos han sido realizadas por CBRE Valuation Advisory, S.A. y Savills Valoraciones y Tasaciones, S.A.U. siguiendo los estándares profesionales de valoración y tasación de la RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors).

Madrid, 29 de septiembre de 2025

D. José María Rodríguez-Ponga Linares
CEO
Árima Real Estate