



De conformidad con el Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, Ferrovial, S.A. (la "**Sociedad**" o "**Ferrovial**") comunica la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Hacemos referencia a la comunicación de otra información relevante de 28 de octubre de 2021 (número de registro 12.418) relativa al acuerdo entre Ferrovial International SE, filial de la Sociedad, y una entidad controlada por fondos gestionados por Portobello Capital para la adquisición del negocio de conservación y mantenimiento de infraestructuras en España del grupo Ferrovial.

Tras el cumplimiento de las condiciones suspensivas a que estaba sujeta la operación, las partes han procedido a la consumación de la venta.

El precio de las acciones vendidas recibido por Ferrovial asciende a 170.590.971 euros. En este precio no incluyen los *earn-outs*, valorados en 50 millones de euros, que se aplicarán tras el cierre de la transacción en función del cumplimiento de determinados requisitos previstos en el contrato de compraventa. Dicho precio se ha fijado por referencia a los datos estimados por Ferrovial del balance del grupo vendido a 31 de enero de 2022, estando sometido a revisión en la forma habitual para operaciones de este tipo. Adicionalmente, Ferrovial retiene en su balance la caja generada desde 31 de diciembre de 2020 y hasta el cierre de la operación, que se estima en 60 millones de euros.

Se espera que la transacción, excluyendo los *earn-outs*, no produzca un impacto relevante en las cuentas consolidadas de Ferrovial, ya que el valor en libros de este negocio es similar al precio antes indicado.

Conforme a lo dispuesto en el contrato de compraventa, una filial de Ferrovial ha adquirido el 24,99% del capital de la sociedad compradora por un precio de 17.493.000 euros.

Madrid, a 1 de febrero de 2022.

Santiago Ortiz Vaamonde
Secretario del Consejo de Administración de Ferrovial, S.A.