

**IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT**

Información correspondiente al periodo: 22/09/2022 - 24/10/2022

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	16/03/2022	
Fecha de Desembolso de los Bonos	22/03/2022	
Agente Financiero	Santander	
Negociación Mercado	Mercado AIAF de Renta Fija	
Calificación Actual (*)	S&P	DBRS
Bonos A	A+(sf)	AA (sf)
Bonos B	CCC-(sf)	CCC (low) (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Serie A		Serie B	
Código ISIN	ES0305642003	Código ISIN	ES0305642011
Nominal en circulación total (inicial)	702.000.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	198.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	544.586.257,80 €	Nominal en circulación total (actual)	198.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	77.576,39 €	Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al periodo: 22/09/2022 - 24/10/2022

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/10/2022

Flujos de Caja del periodo: 22/09/2022 - 24/10/2022

 (\*) Calificación correspondiente a la fecha 13/10/2022. La calificación actualizada de los Bonos se puede consultar en nuestra página web [www.imtitulizacion.com](http://www.imtitulizacion.com).

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT  
Liquidación del Periodo: 22/09/2022 - 24/10/2022  
Fecha de Pago: 24/10/2022

Recursos Disponibles ( I+II+III+IV):	16.215.186,10			
I. Situación Inicial:	0,00			
II. Fondos recibidos del cedente:	16.215.186,10			
a) Principal regular	12.601.707,53			
b) Recuperación de Fallidos	0,00			
c) Intereses ordinarios	1.340.123,05			
d) Intereses de demora	54.736,05			
e) Amortización Anticipada	2.218.619,47			
III. Otros:	0,00			
IV. Intereses de las Cuentas:	0,00			
V. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:	0,00			
Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.7.3 de la Información Adicional)	Aplicado	Devengado en esta Fecha de Pago	Debido en la Fecha de Pago anterior	Debido tras esta Fecha de Pago
(i) Gastos periódicos:	42.686,52	42.686,52	0,00	0,00
(ii) Pago de intereses de los Bonos A:	248.648,40	248.648,40	0,00	0,00
(iii) Retención de la Cantidad Disponible para amortización :				
Amortización de los Bonos A	14.820.343,20	14.820.343,20	0,00	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00	0,00	0,00	0,00
(iv) Retención del importe suficiente para mantener el Importe Inicial del Fondo de Reserva:	0,00	0,00	-	0,00
(v) Pago de intereses de los Bonos B:	87.991,20	87.991,20	0,00	0,00
(vi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI (completamente amortizado):	0,00	0,00	0,00	0,00
(vii) Pago de Intereses del Préstamo Subordinado FR:	12.138,14	12.138,14	0,00	0,00
(viii) Amortización del Préstamo Subordinado GI(completamente amortizado):	0,00	0,00	0,00	0,00
(ix) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	1.003.378,64	1.003.378,64	0,00	0,00
(x) Pago de la Comisión Variable:	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>16.215.186,10</b>	<b>16.215.186,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Detalle del cálculo de la Cantidad Disponible de Principal

Cantidad Disponible para Amortización (Mínimo entre 1 y 2 siguientes)	14.820.309,58
1. Cantidad Teórica de Amortización (Diferencia entre A y B siguientes):	14.820.309,58
A) Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en Fecha de Pago anterior.	757.406.601,00
B) Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos	742.586.291,42
2. Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (ii) del orden de prelación de pagos	15.923.851,18
Cantidad Aplicada	14.820.343,20
Resto por redondeo	-33,62
Déficit de Principal	0,00

Información sobre Impagados y Fallidos:

Impago de principal	
Mes anterior	2.190.990,94
Mes actual	1.211.496,45
Importe de Fallidos del Periodo	0,00

Detalle del cálculo del Nivel del Fondo de Reserva:

Conceptos	Importe
Nivel Inicial del Fondo de Reserva	27.000.000,00
Nivel actual del Fondo de Reserva	27.000.000,00
Disposiciones	0,00
Dotaciones	0,00

Otros Pasivos:

Préstamos Subordinados	Saldo Inicial	Saldo Nominal Pendiente	Saldo vivo no vencido	Cupón
Préstamo Subordinado GI	635.000,00	0,00	0,00	-
Préstamo Subordinado FR	27.000.000,00	21.755.632,09	21.755.632,09	0,600 %

## IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT

## Anuncio de Pago

Fecha de Pago: 24/10/2022

	Serie A
Cod. ISIN	ES0305642003
Periodo de Devengo	22/09/2022 - 24/10/2022
Tipo de Referencia Vigente	-
Margen	-
Cupón Vigente	0,500 %
Tipo mínimo	0,000 %

	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	702.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	559.406.601,00	79.687,55
Pago de Principal	14.820.343,20	2.111,16
Principal debido	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	544.586.257,80	77.576,39
% Pendiente de pago actual	77,58 %	77,58 %
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	248.648,40	35,42
Interés Bruto Pagado	248.648,40	35,42
Interés Bruto Debido	0,00	0,00

	Serie B
Cod. ISIN	ES0305642011
Periodo de Devengo	22/09/2022 - 24/10/2022
Tipo de Referencia Vigente	-
Margen	-
Cupón Vigente	0,500 %
Tipo mínimo	0,000 %

	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	198.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	198.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	198.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de pago actual	100,00 %	100,00 %
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	87.991,20	44,44
Interés Bruto Pagado	87.991,20	44,44
Interés Bruto Debido	0,00	0,00

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT  
Flujos de Caja del Periodo: 22/09/2022 - 24/10/2022

Concepto	Importe	
	Ingresos	Pagos
<u>I. Principal</u>	<u>14.820.327,00</u>	<u>15.823.721,84</u>
Amortización Préstamos a PYMES	14.820.327,00	
Amortización Bonos de Titulización		14.820.343,20
Amortización Préstamos Subordinados		1.003.378,64
<u>II. Intereses</u>	<u>1.394.859,10</u>	<u>348.777,74</u>
Intereses cobrados Préstamos a PYMES	1.394.859,10	
Intereses de las cuentas	0,00	
Otros	0,00	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		336.639,60
Intereses de Préstamos Subordinados		12.138,14
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>42.686,52</u>
<u>IV. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>TOTAL INGRESOS/PAGOS</b>	<b>16.215.186,10</b>	<b>16.215.186,10</b>
Saldo Inicial 22/09/2022	27.000.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		27.000.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>43.215.186,10</b>	<b>43.215.186,10</b>
Retenciones Practicadas el 24/10/2022	63.961,52	
A Inversiones Temporales hasta el 21/11/2022		63.961,52