

**COMUNICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE CON
"AyT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"**

De: **BEKA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**, en su condición de Sociedad Gestora de "AyT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"
Calle Serrano nº 88, 28006 MADRID

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Edison, 4
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **BEKA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, Calle Serrano nº 88, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, como Apoderados, debidamente facultados al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado "**AyT HIPOTECARIO BBK II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "Fondo")

COMUNICA

Que con fecha 28 de marzo de 2025, Fitch Rating ha modificado al alza la calificación de la Serie que se indica a continuación:

	Calificación actual	Calificación anterior
Serie C	A+ (sf)	A (sf)

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 31 de marzo de 2025.

D. Jesús Sanz García
Beka Titulización S.G.F.T., S.A.U.