

TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/08/21 - 26/11/21

| | Euros |
|--|----------------------|
| I. Situación al 26/08/21: | 8.500.000,91 |
| Saldo inicial del Período | 8.500.000,00 |
| Otros Recursos | 0,91 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 11.229.713,16 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/10/21: | 7.848.365,96 |
| Amort. Anticipada hasta 31/10/21: | 2.906.218,51 |
| Intereses: | 474.907,65 |
| Ingresos de Inmuebles: | 221,04 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 19.729.714,07 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | -16.823,52 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | -16.492,71 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | -330,48 |
| Intereses Cta. Operativa de Inmuebles | -0,33 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 19.712.890,55 |
| VI. Varios: | 189.714,82 |
| VII. Liquidación SWAP: | -265.206,80 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo): | 474.907,65 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP Morgan): | 209.700,85 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 10.757.967,82 |
| Bonos A: | |
| Intereses correspondientes al 26/11/21: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 26/11/21: | 8.670.890,80 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 26/11/21: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 26/11/21: | 1.221.642,27 |
| Bonos C: | |
| Intereses correspondientes al 26/11/21: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 26/11/21: | 497.706,11 |
| Bonos D: | |
| Intereses correspondientes al 26/11/21: | 76.819,20 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -14.595,65 |
| Intereses impagados al 26/11/21: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 26/11/21: | 290.909,44 |
| Reinversión o devolución de las retenciones : | 14.595,65 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): | 8.500.001,11 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva 26/08/21: | 8.500.000,00 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado G.I. | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado G.I. | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado Desfase | 0,00 |
| Otros Recursos para el siguiente pago | 1,11 |
| Margen de intermediación financiera | 0,00 |
| Fondo de Reserva 26/11/21: | 8.500.000,00 |



Nº: 4241/21

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM8liq.trim/Nov21

Destinatarios: CNMV, AIAF

TDA CAM 8

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Noviembre de 2021

Importes en euros

| I. BONOS A ES0377966009 | | Sobre 16354 bonos | Por Bono |
|---|--------------------|-------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07): | 1.635.400.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 268.644.704,90 € | | 16.426,85 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 8.670.890,80 € | | 530,20 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 259.973.814,10 € | | 15.896,65 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 15,896650% | | 15,896650% |

| II. BONOS B ES0377966017 | | Sobre 459 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07): | 45.900.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 37.849.254,75 € | | 82.460,25 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 1.221.642,27 € | | 2.661,53 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 36.627.612,48 € | | 79.798,72 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 79,798720% | | 79,798720% |

| III. BONOS C ES0377966025 | | Sobre 187 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07): | 18.700.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 15.420.066,75 € | | 82.460,25 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 497.706,11 € | | 2.661,53 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 14.922.360,64 € | | 79.798,72 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 79,798720% | | 79,798720% |

| IV. BONOS D ES0377966033 | | Sobre 128 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07): | 12.800.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de pago en la anterior Fecha de Pago: | 10.186.283,52 € | | 79.580,34 € |
| 3. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.500.000,00 € | | 66.406,25 € |
| 4. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 76.819,20 € | | 600,15 € |
| 5. Principal vencido en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 6. Principal pagado en esta Fecha de Pago: | 290.909,44 € | | 2.272,73 € |
| 7. Principal debido tras esta Fecha de Pago: | 1.395.374,08 € | | 10.901,36 € |
| 8. Pendiente de pago tras esta Fecha de Pago: | 9.895.374,08 € | | 77.307,61 € |
| 9. Porcentaje pendiente de pago: | 77,307610% | | 77,307610% |
| 10. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 8.500.000,00 € | | 66.406,25 € |
| 11. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 66,406250% | | 66,406250% |

| V. EL FONDO | | Importes en euros |
|--|--|-------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/21: | | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: | | 311.523.770,72 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: | | 43.928.722,26 € |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: | | 311.664.422,51 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas: | | 51.246.785,96 € |
| 2. Amortización del período 31/07/21 a 31/10/21: | | |
| a) Según calendario: | | 7.848.365,96 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/10/21: | | 2.906.218,51 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| a) Último año: | | 3,76% |
| b) Último semestre: | | 3,77% |
| c) Último trimestre: | | 3,56% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | |
| 0,43% | | |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | | |
| 0,10% | | |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | |
| 14,12% | | |
| 7. Nivel de Impago (2) | | |
| 0,27% | | |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 4242/21

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM8Infoinver.trimNov21

TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 26/08/21-26/11/21

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 7 de marzo de 2007 |
| Fecha Emisión Bonos | 7 de marzo de 2007 |
| Fecha Final Amortización Bonos: (3,76% TAA) | 26 de agosto de 2025 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH | Banco SabadellCAM |
| Agente de Pagos | Société Générale, Sucursal en España |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service /Fitch/ S&P |
| Calificación | Bonos A: (F) A+ (sf) (S&P) AAA (sf) (M) Aa1 (sf) |
| | Bonos B: (F) BB+ (sf) (S&P) CCC+ (sf) (M) B2 (sf) |
| | Bonos C: (F) B+ (sf) (S&P) CCC (sf) (M) Ca (sf) |
| | Bonos D: (F) CC (sf)(S&P) D (sf) (M) C (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
|---|---------------------------------|
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES0377966009 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.635.400.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 259.973.814,10 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 15.896,65 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0377966017 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 45.900.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 36.627.612,48 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 79.798,72 Euros |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.) | |
|--|--|
| Nombre | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
| Serie C: | |
| Código ISIN | ES0377966025 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 18.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 14.922.360,64 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 79.798,72 Euros |
| Serie D: | |
| Código ISIN | ES0377966033 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 12.800.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 9.895.374,08 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 77.307,61 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|--|
| * Liquidación del Período:26/08/21-26/11/21 |
| * Flujos de Caja del Período:26/08/21-26/11/21 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Noviembre de 2021 |

TDA CAM 8**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/08/21 - 26/11/21**

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Euros | |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 10.681.148,62 |
| Amortización Participaciones Hip. | 10.754.584,47 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| Ingresos inmuebles | 221,04 | |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 76.819,20 |
| Intereses recibidos de las PHs | 474.907,65 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| Intereses Inversiones Temporales | -16.823,52 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | 189.714,82 |
| Neto SWAP | | 265.206,80 |
| Margen de Intermediación Financiera | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 11.212.889,64 | 11.212.889,44 |
| Saldo Inicial 26/08/21 | 8.500.000,91 | |
| A Inversiones Temporales | | 8.500.001,11 |
| Total | 19.712.890,55 | 19.712.890,55 |
| Retenciones practicadas el 26/11/21 | 14.595,65 | |
| A Inversiones Temporales | | 14.595,65 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 4248/21**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\fluj.trim\Nov21