MADRID RMBS I - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/02/21 - 24/05/21

Principal:		Euros
Il. Fondos recibidos del emisor 16.558.772	l Situación al 22/02/24 ·	5 010 830 57
II. Fondos recibidos del emisor		•
Principal:	Folido de Reserva	0.515.050,57
Según calondario hasta 30/04/21: 8.149.372, Amort. Anticipada hasta 30/04/21: 6.289.099, Intercesses: 713.519, Ingresco por inmuebles 1.426.780, Ill. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): 22.478.602, IV. Total intercess de la reinversión: 1.5.889, Intercesse de la Cita, De Tesororía -15.889, Intercesse de la Cita, De Tesororía -24.62.713, VI. Gastos: 400.092, Intercesse de la Cita, De Tesororía -24.62.713, VI. Gastos: 400.092, Intercesse de la Cita, De Tesororía -24.62.713, VII. Liquidación SWAP: -29.37, Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): -560.484, Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): -560.484, Cantidad a Pagar por la Parte A (Santander): -857.792, VIII. Pago a los Bonos: 15.047.925, Bonos A2:	II. Fondos recibidos del emisor	16.558.772,17
Amort. Anticipada hasta 30/04/21:	Principal:	
Intereses:	Según calendario hasta 30/04/21:	8.149.372,27
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): 22.478.602 IV. Total intereses de la reinversión: -15.889 Intereses de la Cita. De Tesoreria -15.889 V. Recursos disponibles (III + IV): 22.462.713 VI. Gastos: 400.092 VII. Liquidación SWAP: -297.308 Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): -560.484, -6877.792 VIII. Pago a los Bonos: Bonos A2: Intereses correspondientes al 2405/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 2405/21: Bonos C: Intereses correspondiente al 2405/21: Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Amortización correspondiente al 2405/21: -0.0 Retenciones practicadas a los bonos: -0.0 Retenciones pract	Amort. Anticipada hasta 30/04/21:	6.269.099,99
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): 22.478.602 IV. Total Intereses de la Cta. De Tesorería -15.889 Intereses de la Cta. De Tesorería -15.889 V. Recursos disponibles (III + IV): 22.462.7713 V. Recursos disponibles (III + IV): 22.462.7713 V. Gastos: 400.092 VII. Liquidación SWAP: -297.308 Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): -560.484 Cantidad a Pagar por la Parte A (Santander): -857.792 VIII. Pago a los Bonos: 15.047.925 Bonos A2:	Intereses:	713.519,89
15.889	Ingresos por inmuebles	1.426.780,02
Interesses de la Cta. De Tesoreria -15.889 -22.462.7713 -22.462.7713 -22.462.7713 -22.462.7713 -22.462.7713 -23.462.7713 -2		22.478.602,74
V. Recursos disponibles (III + IV): 22.462.713, VI. Gastos: 400.092, Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	IV. Total intereses de la reinversión:	-15.889,29
VII. Clastos:		-15.889,29
VIII. Liquidación SWAP:	V. Recursos disponibles (III + IV):	22.462.713,45
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	VI. Gastos:	400.092,89
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):		
Cantidad a Pagar por la Parte A (Santander): -857.792, VIII. Pago a los Bonos: 15.047.925, Bonos A2: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: O, Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Bonos C: Retenciones practicadas a los bonos: O, Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Distribución del saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Fondo de Reserva previo 22/02/221: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Fondo de Reserva pr	VII. Liquidación SWAP:	-297.308,42
VIII. Pago a los Bonos: 15.047.925.	Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	-560.484,32
Intereses correspondientes al 24/05/21:	Cantidad a Pagar por la Parte A (Santander):	-857.792,74
Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos B: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos:	VIII. Pago a los Bonos:	15.047.925,40
Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 14.981.200, Bonos B: 1	Bonos A2 :	
Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos B: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo	Intereses correspondientes al 24/05/21:	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21:	Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondientes al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo	Amortización correspondiente al 24/05/21:	14.981.200,00
Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Retenciones practicadas a los bonos: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondiente al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondiente al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Setenciones pra	Bonos B:	
Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Retenciones practicadas a los bonos: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo	Intereses correspondientes al 24/05/21:	0,00
Bonos C: Intereses correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: 66.725, Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva 797.556, Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada 0, Amortización Préstamo Participativo 0,	Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: 66.725, Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 5.919.830, Amortización del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Préstamo Participativo pagada 0, Amortización Préstamo Participativo 0,	Amortización correspondiente al 24/05/21:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	Bonos C:	
Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos D: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Intereses correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 5.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	Intereses correspondientes al 24/05/21:	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21: 0, Retenciones practicadas a los bonos: 0, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: 66.725, Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: 66.725, Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo	Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo O,		0,00
Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 5.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,		0.00
Amortización correspondiente al 24/05/21: Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo O,	-	0,00
Bonos E: Intereses correspondientes al 24/05/21: 66.725, Retenciones practicadas a los bonos: 12.677, Amortización correspondiente al 24/05/21: 0, Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: 5.919.830, Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	•	0,00
Intereses correspondientes al 24/05/21: Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	·	0,00
Retenciones practicadas a los bonos: Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,		66 725 40
Amortización correspondiente al 24/05/21: Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 5.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva 797.556, Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	•	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Reinversión o devolución de las retenciones: -12.677, IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): 6.717.386, Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	-	0,00
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	Amortización correspondiente al 24/03/21.	0,00
Distribución del saldo disponible: Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	Reinversión o devolución de las retenciones:	-12.677,83
Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	6.717.386,74
Fondo de Reserva previo 22/02/21: Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	Distribución del saldo disponible:	
Aportación al Fondo de Reserva Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada O, Amortización Préstamo Participativo O,	·	
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada Amortización Préstamo Participativo 0,	•	5.919.830,57
Amortización Préstamo Participativo 0,		797.556,17
		0,00
	Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést.Participativo $oldsymbol{0},$	Remuneración Variable Prést.Participativo	0,00

Fondo de Reserva 24/05/21: 6.717.386,74

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 1817/21

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 58
28020 Madrid
Tel.:917020808
http:\\www.tda-sgft.com

MADRID RMBS I

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 24 de Mayo de 2021

_					
lm	po	rtes	en	eur	OS

I. BONOS A2 ES0359091016	Sobre 13400 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/11/06):	1.340.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	349.644.458,00 €	26.092,87 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	14.981.200,00 €	1.118,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	334.663.258,00 €	24.974,87 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	24,974870%	24,974870%
II. BONOS B ES0359091024	Sobre 700 bonos	Por Bono
4. Soldo inicial (22/44/05).	70.000.000,00 €	100.000,00 €
1. Saldo inicial (22/11/06): 2. Pandiente de vencimiente en la enterior Feche de Page.	70.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	0,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	70.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00000%	100,000000%
III. BONOS C ES0359091032	Sobre 750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/11/06):	75.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	75.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	75.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS D ES0359091040	Sobre 340 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/11/06):	34.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	34.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	34.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS E ES0359091057	Sobre 210 bonos	Por Bono
4.0.11.1.1.1.(00/44/00)	24 000 000 00 6	400 000 00 6
1. Saldo inicial (22/11/06):	21.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	21.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	66.725,40 €	317,74 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	21.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,00000%	100,00000%
/I. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de certificados de trasmisión hipotecaria a 30/04/21:		
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidos:		534.663.286,94 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidos:		70.166.532,05 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidos: d) Saldo pendiente de cobro Fallidos:		534.848.079,66 € 137.745.029,36 €
aj saluo periorente de cobro ranidos:		137.745.029,30 €

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 6 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Certificados de Transmisión Hipotecaria con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.



2. Amortización del período 31/01/21 a 30/04/21:

3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):

b) Amortización anticipada hasta 30/04/21:

a) Según calendario:

a) Ultimo año:

b) Ultimo semestre:

c) Ultimo trimestre:

5. Nivel de Impago(2):

4. Porcentaje de fallidos (1):



14.418.472,26 €

8.149.372,27 €

6.269.099,99 €

2,74%

3,58%

4,48%

20,48%

0,45%

Nº: 1818/21

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

http:\\www.tda-sgft.com

MADRID RMBS \\Infoinver.trim\\May21



MADRID RMBS I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/02/21-24/05/21

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO		
Fecha de Constitución del Fondo	15 de noviembre de 2006	
Fecha Emisión BTH	15 de noviembre de 2006	
Fecha Final Amortización Bonos: (2,74% TAA)	23 de febrero de 2032	
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.	
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Bankia (Caja Madrid)	
Agente de Pagos	BNP Paribas, Sucursal en España	
Negociación Mercado	Mercado AIAF	
Agencia de Calificación	Fitch Ibca / Standard & Poor's / Moody's Investors Service	
	Bonos A2: (F) A- sf / (S&P) AA- sf / (M) Aa1 sf	
Calificación	Bonos B: (F) BBB- sf / (S&P) A sf / (M) A1 sf	
	Bonos C: (F) B sf / (S&P) BBB sf / (M) Ba3 sf	
	Bonos D: (F) CCC sf / (S&P) B sf / (M) C sf	
	Bonos E: (F) CC sf / (S&P) CCC- sf / (M) C sf	

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO		
Nombre Bonos de Titulización MADRID RME		
Serie A2:		
Código ISIN	ES0359091016	
Nominal en circulación total (inicial)	1.340.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	334.663.258,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	24.974,87 Euros	
Serie B:		
Código ISIN	ES0359091024	
Nominal en circulación total (inicial)	70.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	70.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

MADRID RMBS I\INFO.trim\May21



II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)		
Nombre	Bonos de Titulización MADRID RMBS I	
Serie C:		
Código ISIN	ES035091032	
Nominal en circulación total (inicial)	75.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	75.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie D:		
Código ISIN	ES0359091040	
Nominal en circulación total (inicial)	34.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	34.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	
Serie E:		
Código ISIN	ES0359091057	
Nominal en circulación total (inicial)	21.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	21.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período:22/02/21-24/05/21
- * Flujos de Caja del Período:22/02/21-24/05/21
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 24 de Mayo de 2021

MADRID RMBS I\INFO.trim\May21

MADRID RMBS I

Fondo de Titulización de Activos FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/02/21 - 24/05/21

	Eu	ros
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		14.981.200,00
Amortización Participaciones Hip.	14.418.472,26	14.901.200,00
Ingresos inmuebles	1.426.780,02	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
II. IN I DRESES		
Intereses pagados a los BTH		66.725,40
Intereses recibidos de las CTHs	713.519,89	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	-15.889,29	
III. GASTOS		
Comisiones y Gastos		400.092,89
Neto SWAP		297.308,42
Remuneración Variable Préstamo Participativo		0,00
Γotal Ingresos/Pagos	16.542.882,88	15.745.326,71
Saldo inicial 22/02/21	5.919.830,57	
	3.919.030,37	6 717 206 7
A Inversiones Temporales		6.717.386,74
Otros Recursos		0,00
Total	22.462.713,45	22.462.713,45
	40.077.00	
Retenciones practicadas el 24/05/21	12.677,83	10.677.00
A Inversiones Temporales		12.677,83

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 1823/21

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 58

Orense, 50

28020 Madrid

Tel.:917020808

http:\\www.tda-sgft.com

MADRID RMBS I\fluj.trim\May21