

AYT CAJAGRANADA HIPOTECARIO I, FTA  
 PAGO DE CUPÓN DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023  
 (INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

**En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 26 de Junio de 2007, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información**

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 09 de junio de 2023 (incluido) y el 11 de septiembre de 2023 (excluido):	54,72 €	989,35 €	0,00 €	0,00 €
2. Intereses Netos por Bono entre el 09 de junio de 2023 (incluido) y el 11 de septiembre de 2023 (excluido):	44,32 €	801,37 €	0,00 €	0,00 €
3. Amortización por Bono entre el 09 de junio de 2023 (incluido) y el 11 de septiembre de 2023 (excluido):	609,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	5,92 %			
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	0,25 años	0,49 años	0,49 años	0,49 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	5.165,20 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	5,17 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9. Tipos de intereses nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 11 de septiembre de 2023 (incluido) y el 11 de diciembre de 2023 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	3,969 %	4,129 %	4,449 %	5,799 %