

Metrovacesa, S.A. (la “Sociedad”), de conformidad con lo establecido en el artículo 228 de la Ley del Mercado de Valores y de la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre los contratos de liquidez, comunica el siguiente:

INFORMACIÓN RELEVANTE

En relación con nuestra comunicación de Hecho Relevante de fecha 24 de enero de 2023, con número de registro 20121, en materia de Contratos de Liquidez, adjuntamos detalle de las operaciones correspondientes al primer trimestre de 2025, (desde el 1 de octubre de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025, ambos inclusive), de acuerdo con lo dispuesto en la Circular 1/2017 de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre contratos de liquidez.

Resumen			
	Títulos	Importe (€)	Precio medio Ejecución
Saldo a la firma del contrato	56.054	375.000,00	
Saldo inicial	61.448	362.436,96	
Compra	492.874	-5.290.866,75	10,7347248
Ventas	-467.211	5.035.029,93	10,77677951
Gastos directamente vinculados a la operativa bursátil		1.422,37	
Saldo actual	87.111	105.177,77	

Las operaciones detalladas son en base a la fecha de contratación.

No se han llevado a cabo operaciones de bloques durante el periodo.

Madrid, 7 de enero de 2026

metrovacesa

Concepto	Fecha operación	Nº Títulos	Bloque	Nº operaciones	Precio medio ejecución (€)
Compras	01 / 10 / 2025	2.000	N	3	10,20000
Ventas	01 / 10 / 2025	-2.500	N	12	10,20000
Compras	02 / 10 / 2025	2.000	N	2	10,25000
Ventas	02 / 10 / 2025	-1.000	N	5	10,20000
Compras	03 / 10 / 2025	1.268	N	2	10,18170
Ventas	03 / 10 / 2025	-2.500	N	9	10,25000
Compras	06 / 10 / 2025	1.000	N	1	10,25000
Ventas	06 / 10 / 2025	-3.000	N	12	10,35000
Compras	07 / 10 / 2025	2.000	N	4	10,30000
Ventas	07 / 10 / 2025	-1.780	N	26	10,35000
Compras	08 / 10 / 2025	2.000	N	2	10,27500
Ventas	08 / 10 / 2025	-437	N	5	10,30050
Compras	09 / 10 / 2025	2.000	N	2	10,22500
Ventas	09 / 10 / 2025	-1.000	N	3	10,25000
Compras	10 / 10 / 2025	3.000	N	2	10,23330
Ventas	10 / 10 / 2025	-744	N	2	10,25000
Compras	13 / 10 / 2025	1.000	N	2	10,20000
Compras	14 / 10 / 2025	1.000	N	2	10,25000
Ventas	14 / 10 / 2025	-3.000	N	24	10,36670
Compras	15 / 10 / 2025	1.290	N	6	10,28880
Ventas	15 / 10 / 2025	-2.000	N	17	10,35000
Compras	16 / 10 / 2025	2.000	N	1	10,25000
Compras	17 / 10 / 2025	2.900	N	3	10,20000
Ventas	17 / 10 / 2025	-2.000	N	6	10,20000
Compras	20 / 10 / 2025	2.000	N	2	10,25000
Ventas	20 / 10 / 2025	-2.000	N	20	10,27500
Ventas	21 / 10 / 2025	-5.000	N	27	10,45000
Compras	22 / 10 / 2025	1.000	N	1	10,45000
Ventas	22 / 10 / 2025	-4.000	N	13	10,68750
Ventas	23 / 10 / 2025	-4.000	N	12	10,57500
Compras	24 / 10 / 2025	3.000	N	3	10,51670
Ventas	24 / 10 / 2025	-295	N	7	10,60000
Ventas	27 / 10 / 2025	-6.000	N	16	11,45830
Compras	28 / 10 / 2025	2.410	N	2	11,70000
Ventas	28 / 10 / 2025	-6.000	N	30	11,73330
Compras	29 / 10 / 2025	3.000	N	3	11,76670
Ventas	29 / 10 / 2025	-5.000	N	8	11,78000
Compras	30 / 10 / 2025	3.000	N	6	11,75000
Ventas	30 / 10 / 2025	-4.000	N	11	11,81250
Compras	31 / 10 / 2025	3.438	N	10	11,61450
Ventas	31 / 10 / 2025	-4.000	N	15	11,71250
Compras	03 / 11 / 2025	4.000	N	3	11,75000
Ventas	03 / 11 / 2025	-4.000	N	3	11,78750

metrovacesa

Compras	04 / 11 / 2025	4.000	N	6	11,72500
Ventas	04 / 11 / 2025	-4.000	N	10	11,76380
Compras	05 / 11 / 2025	6.000	N	7	11,60830
Ventas	05 / 11 / 2025	-4.000	N	10	11,62500
Compras	06 / 11 / 2025	7.478	N	7	11,56690
Ventas	06 / 11 / 2025	-6.000	N	7	11,58490
Compras	07 / 11 / 2025	5.000	N	3	11,51000
Ventas	07 / 11 / 2025	-4.846	N	10	11,60000
Compras	10 / 11 / 2025	5.000	N	4	11,56000
Ventas	10 / 11 / 2025	-5.000	N	6	11,64000
Compras	11 / 11 / 2025	6.000	N	3	11,61670
Ventas	11 / 11 / 2025	-5.520	N	23	11,68620
Compras	12 / 11 / 2025	6.000	N	3	11,61670
Ventas	12 / 11 / 2025	-4.000	N	10	11,62500
Compras	13 / 11 / 2025	8.000	N	5	11,58750
Ventas	13 / 11 / 2025	-3.652	N	4	11,62740
Compras	14 / 11 / 2025	6.000	N	17	11,25660
Ventas	14 / 11 / 2025	-4.000	N	7	11,35000
Compras	17 / 11 / 2025	10.000	N	11	11,35000
Ventas	17 / 11 / 2025	-6.000	N	8	11,38330
Compras	18 / 11 / 2025	10.000	N	9	11,14000
Ventas	18 / 11 / 2025	-4.000	N	10	11,17500
Compras	19 / 11 / 2025	12.000	N	8	11,10830
Ventas	19 / 11 / 2025	-6.061	N	8	11,12020
Compras	20 / 11 / 2025	8.000	N	6	11,13750
Ventas	20 / 11 / 2025	-9.865	N	21	11,15000
Compras	21 / 11 / 2025	8.000	N	6	11,06250
Ventas	21 / 11 / 2025	-12.000	N	25	11,08050
Compras	24 / 11 / 2025	8.000	N	5	11,21250
Ventas	24 / 11 / 2025	-12.100	N	12	11,36740
Compras	25 / 11 / 2025	10.000	N	8	11,30000
Ventas	25 / 11 / 2025	-10.000	N	15	11,37000
Compras	26 / 11 / 2025	10.000	N	7	11,47000
Ventas	26 / 11 / 2025	-12.000	N	17	11,51670
Compras	27 / 11 / 2025	8.000	N	5	11,43750
Ventas	27 / 11 / 2025	-8.919	N	16	11,49480
Compras	28 / 11 / 2025	8.000	N	7	11,41250
Ventas	28 / 11 / 2025	-3.488	N	10	11,49270
Compras	01 / 12 / 2025	12.000	N	10	11,37500
Ventas	01 / 12 / 2025	-10.000	N	12	11,39000
Compras	02 / 12 / 2025	10.000	N	9	11,39000
Ventas	02 / 12 / 2025	-12.000	N	9	11,35830
Compras	03 / 12 / 2025	8.258	N	8	11,33030
Ventas	03 / 12 / 2025	-10.000	N	18	11,36250
Compras	04 / 12 / 2025	15.000	N	9	11,25000
Ventas	04 / 12 / 2025	-7.500	N	15	11,26670

metrovacesa

Compras	05 / 12 / 2025	7.500	N	6	11,18330
Ventas	05 / 12 / 2025	-10.899	N	10	11,26150
Compras	08 / 12 / 2025	5.000	N	4	11,35000
Ventas	08 / 12 / 2025	-15.000	N	16	11,41670
Compras	09 / 12 / 2025	15.000	N	6	11,28330
Ventas	09 / 12 / 2025	-1.319	N	1	11,30000
Compras	10 / 12 / 2025	18.000	N	7	11,11390
Ventas	10 / 12 / 2025	-20.000	N	19	11,08750
Compras	11 / 12 / 2025	20.000	N	6	11,01250
Ventas	11 / 12 / 2025	-15.365	N	10	11,03490
Compras	12 / 12 / 2025	10.216	N	9	11,10840
Ventas	12 / 12 / 2025	-19.734	N	34	11,14930
Compras	15 / 12 / 2025	15.000	N	4	11,03330
Ventas	15 / 12 / 2025	-961	N	1	11,15000
Compras	16 / 12 / 2025	15.000	N	13	10,88330
Ventas	16 / 12 / 2025	-15.000	N	11	10,91670
Compras	17 / 12 / 2025	20.000	N	4	10,78750
Ventas	17 / 12 / 2025	-20.000	N	15	10,82500
Compras	18 / 12 / 2025	20.000	N	15	10,86250
Ventas	18 / 12 / 2025	-21.120	N	20	10,89350
Compras	19 / 12 / 2025	21.000	N	18	9,56720
Compras	22 / 12 / 2025	12.500	N	15	9,08800
Ventas	22 / 12 / 2025	-12.500	N	35	9,09250
Compras	23 / 12 / 2025	18.000	N	12	9,04780
Ventas	23 / 12 / 2025	-19.000	N	28	9,04740
Compras	24 / 12 / 2025	18.414	N	26	9,23420
Ventas	24 / 12 / 2025	-18.500	N	30	9,20320
Compras	29 / 12 / 2025	12.200	N	23	9,26210
Ventas	29 / 12 / 2025	-11.606	N	15	9,26100
Compras	30 / 12 / 2025	16.802	N	46	9,29250
Ventas	30 / 12 / 2025	-22.000	N	24	9,29610
Compras	31 / 12 / 2025	12.200	N	14	9,33010
Ventas	31 / 12 / 2025	-15.000	N	18	9,34830