

**IM BCC CAPITAL 1, FT**
**Información correspondiente al periodo: 22/04/2025 - 22/07/2025**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	14/12/2018
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/12/2018
Agente Financiero	Banco Santander
Negociación Mercado	Mercado AIAF de Renta Fija

Calificación Actual (*)	Fitch	DBRS
Bonos A	AAA (sf)	AAA (sf)
Bonos B	AA (sf)	A (high) (sf)
Bonos C	A (sf)	A (low) (sf)
Bonos D	BB+(sf)	
Bonos E (Completamente Amortizado)		

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>		<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0305386007</b>	<b>Código ISIN</b>	<b>ES0305386015</b>
Nominal en circulación total (inicial)	602.700.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	226.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	54.220.278,21 €	Nominal en circulación total (actual)	23.443.946,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	8.996,23 €	Nominal en circulación unitario (actual)	10.355,10 €
<b>Serie C</b>		<b>Serie D</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0305386023</b>	<b>Código ISIN</b>	<b>ES0305386031</b>
Nominal en circulación total (inicial)	64.300.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	59.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.658.329,30 €	Nominal en circulación total (actual)	6.171.639,60 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	10.355,10 €	Nominal en circulación unitario (actual)	10.355,10 €
<b>Serie E (Completamente Amortizado)</b>			
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0305386049</b>		
Nominal en circulación total (inicial)	19.100.000,00 €		
Nominal en circulación total (actual)	0,00 €		
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €		
Nominal en circulación unitario (actual)	0,00 €		

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al periodo: 22/04/2025 - 22/07/2025

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/07/2025

Flujos de Caja del periodo: 22/04/2025 - 22/07/2025

(\*) Calificación correspondiente a la fecha 09/07/2025. La calificación actualizada de los Bonos se puede consultar en nuestra página web [www.imtitulacion.com](http://www.imtitulacion.com).

**IM BCC CAPITAL 1, FT**  
**Liquidación del Período: 22/04/2025 - 22/07/2025**  
**Fecha de Pago: 22/07/2025**

<b>Recursos Disponibles ( I+II+III+IV+V):</b>	<b>19.089.550,16</b>
I. Situación Inicial:	9.530.000,00
II. Fondos recibidos del cedente:	9.489.924,26
a) Principal regular	6.687.282,70
b) Recuperación de Non-Performing	77.459,43
c) Intereses ordinarios	1.258.957,21
d) Intereses de demora	4.643,63
e) Amortización Anticipada	1.461.581,29
III. Otros:	0,00
IV. Intereses de las Cuentas:	69.625,90
V. Cantidades en exceso del Importe Requerido de Reserva de Commingling:	0,00
V. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:	0,00

Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.6.3 del Módulo Adicional)	Aplicado	Devengado en esta Fecha de Pago	Debido en la Fecha de Pago anterior	Debido tras esta Fecha de Pago
(i) Gastos periódicos:	31.932,23	31.932,23	0,00	0,00
(ii) Pago de intereses de la Serie A:	49.240,59	49.240,59	0,00	0,00
(iii) Pago de intereses de la Serie B:	41.476,48	41.476,48	0,00	0,00
(iv) Pago de intereses de la Serie C:	35.345,71	35.345,71	0,00	0,00
(v) Aplicación del Importe Objetivo de Amortización a Prorrata entre la Serie A, la Serie B y la Serie C, excepto si ocurre un Evento de Subordinación:				
Amortización de la Serie A	8.189.909,49	8.189.909,49	0,00	0,00
Amortización de la Serie B	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización de la Serie C	0,00	0,00	0,00	0,00
(vi) Pago de intereses de la Serie D:	116.845,80	116.845,80	0,00	0,00
(vii) Aplicación del Importe Objetivo de Amortización a Prorrata de la Serie D, excepto si ocurre un Evento de Subordinación:	0,00	0,00	0,00	0,00
(viii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	9.530.000,00	9.530.000,00	-	0,00
(ix) Pago de intereses de la Serie E:	0,00	0,00	0,00	0,00
(x) Amortización de la Serie E:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales (completamente amortizado):	0,00	0,00	0,00	0,00
(xii) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales (completamente amortizado):	0,00	0,00	0,00	0,00
(xiii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para la Reserva de Commingling:	2.843,75	2.843,75	0,00	0,00
(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado para la Reserva de Commingling:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xv) Pago en concepto de Comisión Variable:	1.091.956,11	1.091.956,11	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>19.089.550,16</b>	<b>19.089.550,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

IM BCC CAPITAL 1, FT

Liquidación del Período: 22/04/2025 - 22/07/2025

Fecha de Pago: 22/07/2025

**Detalle del cálculo de la Cantidad Disponible de Principal**

<b>Cantidad Disponible para Amortización (Mínimo entre 1 y 2 siguientes)</b>	<b>8.189.928,63</b>
1. Cantidad Teórica de Amortización (Diferencia entre A y B siguientes):	8.189.928,63
A) Saldo Nominal Pendiente de los Bonos (A-D) en Fecha de Pago anterior.	98.684.103,00
B) Saldo nominal pendiente de los préstamos Performing	90.494.174,37
2. Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv)	18.931.555,15
<b>Cantidad Aplicada</b>	<b>8.189.909,49</b>
Resto por redondeo	19,14
<b>Déficit de Principal</b>	<b>0,00</b>

**Información sobre Impagados y Fallidos:**

Impago de principal	
Trimestre anterior	26.951,08
Trimestre actual	45.606,03
Importe de Préstamos Non-Performing del Periodo	33.650,11

**Detalle del cálculo del Nivel Mínimo Requerido del Fondo de Reserva:**

Conceptos	%	Si Cumple Condición Importe
1. % Saldo Actual de los Bonos (A-D)	2,000	1.809.883,87
2. Importe mínimo		9.530.000,00
<b>Nivel Mínimo Requerido=Max(1,2) (*)</b>		<b>9.530.000,00</b>
<b>Dotación del Fondo de Reserva</b>		<b>9.530.000,00</b>
Deficit del Fondo de Reserva		0,00

(\*) El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva, en el caso de no cumplirse las condiciones para su reducción, será igual al importe del Nivel Mínimo del Fondo de Reserva correspondiente a la Fecha de Pago anterior.

**Depósito de Commingling**

Nivel Inicial del Depósito de Commingling	450.000,00
Nivel Mínimo	450.000,00
(+) Dotaciones/(-) Reembolso	0,00
Nivel del Depósito de Commingling Final	450.000,00

**Otros Pasivos:**

Préstamos Subordinados	Saldo Inicial	Saldo Nominal Pendiente	Saldo vivo no vencido	Cupón
Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	1.153.000,00	0,00	0,00	-
Préstamos Subordinado para la Reserva de Commingling	900.000,00	450.000,00	450.000,00	2,500 %

**IM BCC CAPITAL 1, FT**  
**Anuncio de Pago**  
**Fecha de Pago: 22/07/2025**

	<b>Serie A</b>	<b>Serie B</b>
Cod. ISIN	ES0305386007	ES0305386015
Periodo de Devengo	22/04/2025 - 22/07/2025	22/04/2025 - 22/07/2025
Tipo de Referencia Vigente	0,312 %	0,700 %
Margen	-	-
Cupón Vigente	0,312 %	0,700 %
Tipo mínimo	-	-

	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>
Saldo Inicial	602.700.000,00	100.000,00	226.400.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	62.410.187,70	10.355,10	23.443.946,40	10.355,10
Pago de Principal	8.189.909,49	1.358,87	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	54.220.278,21	8.996,23	23.443.946,40	10.355,10
% Pendiente de pago actual	9,00 %	9,00 %	10,36 %	10,36 %
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	49.240,59	8,17	41.476,48	18,32
Interés Bruto Pagado	49.240,59	8,17	41.476,48	18,32
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00

	<b>Serie C</b>	<b>Serie D</b>
Cod. ISIN	ES0305386023	ES0305386031
Periodo de Devengo	22/04/2025 - 22/07/2025	22/04/2025 - 22/07/2025
Tipo de Referencia Vigente	2,100 %	7,490 %
Margen	-	-
Cupón Vigente	2,100 %	7,490 %
Tipo mínimo	-	-

	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>POR BONO</b>
Saldo Inicial	64.300.000,00	100.000,00	59.600.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	6.658.329,30	10.355,10	6.171.639,60	10.355,10
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	6.658.329,30	10.355,10	6.171.639,60	10.355,10
% Pendiente de pago actual	10,36 %	10,36 %	10,36 %	10,36 %
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	35.345,71	54,97	116.845,80	196,05
Interés Bruto Pagado	35.345,71	54,97	116.845,80	196,05
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00

ES0305386049 (SERIE E) Amortizada el 22/10/2020

Nota: El interés bruto de los Bonos podrá estar o no sujeto a retención de acuerdo con la legislación vigente.

**IM BCC CAPITAL 1, FT**  
**Flujos de Caja del Periodo: 22/04/2025 - 22/07/2025**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>8.226.323,42</u></b>	<b><u>8.189.909,49</u></b>
Amortización Préstamos a PYMES	8.226.323,42	
Amortización Bonos de Titulización		8.189.909,49
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>1.333.226,74</u></b>	<b><u>245.752,33</u></b>
Intereses cobrados Préstamos a PYMES	1.263.600,84	
Intereses de las cuentas	69.625,90	
Otros	0,00	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		242.908,58
Intereses de Préstamos Subordinados		2.843,75
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1.123.888,34</u></b>
<b><u>IV. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>TOTAL INGRESOS/PAGOS</b>	<b>9.559.550,16</b>	<b>9.559.550,16</b>
Depósito de Commingling a Fecha de Pago Anterior	450.000,00	
Depósito de Commingling en esta Fecha de Pago		450.000,00
Reembolso del Préstamo Subordinado para Reserva de Commingling		0,00
Saldo Inicial 22/04/2025	9.530.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		9.530.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>19.539.550,16</b>	<b>19.539.550,16</b>
Retenciones Practicadas el 22/07/2025	46.152,63	
A Inversiones Temporales hasta el 20/08/2025		46.152,63