

## TDA 29 - FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

LIQUIDACION DEL PERIODO 28/05/2024-28/08/2024

|  | TOTAL                |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 28/05/24:</b>                       | <b>4.900.000,00</b>  |
| Fondo de Reserva                                       | 4.900.000,00         |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>5.983.694,99</b>  |
| <b>Principal:</b>                                      | <b>4.630.684,90</b>  |
| Según calendario hasta 31/07/24:                       | 2.163.396,65         |
| Amort. Anticipada hasta 31/07/24:                      | 2.467.288,25         |
| <b>Intereses:</b>                                      | <b>1.353.010,09</b>  |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>10.883.694,99</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>83.891,68</b>     |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                      | 745,53               |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | 83.146,15            |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>10.967.586,67</b> |
| <b>VI. Gastos:</b>                                     | <b>40.337,27</b>     |
| <b>VII. Liquidación del Swap</b>                       | <b>30.818,21</b>     |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):               | 1.353.010,09         |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (HSBC):                | 1.383.828,30         |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                         | <b>5.923.547,05</b>  |
| <b>Bonos A2:</b>                                       |                      |
| Intereses correspondientes al 28/08/24:                | 1.099.288,50         |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 208.864,82           |
| Amortización correspondiente al 28/08/24:              | 4.202.926,50         |
| <b>Bonos B:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/08/24:                | 75.300,24            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 14.307,05            |
| Amortización correspondiente al 28/08/24:              | 267.845,16           |
| <b>Bonos C:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/08/24:                | 43.515,63            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 8.267,97             |
| Amortización correspondiente al 28/08/24:              | 143.158,62           |
| <b>Bonos D:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/08/24:                | 91.512,40            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 17.387,36            |
| Amortización correspondiente al 28/08/24:              | 0,00                 |
| <b>Reinversión de las retenciones:</b>                 | <b>-248.827,20</b>   |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII):</b>    | <b>5.034.520,56</b>  |
| Fondo de Reserva previo(28/05/24):                     | 4.900.000,00         |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 |
| Intereses pagados Préstamo Gastos Iniciales            | 0,00                 |
| Amortización Préstamo Gastos Iniciales                 | 0,00                 |
| Recursos para el próximo Pago                          | 0,00                 |
| <b>Margen de Intermediación Financiera</b>             | <b>134.520,56</b>    |
| <b>Fondo de Reserva (28/08/24):</b>                    | <b>4.900.000,00</b>  |

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº: 3043/24

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.-917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA29Iliq.trim/Ago24

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Agosto de 2024

Importes en euros

| I. BONOS A2 ES0377931011                                  |                   |                  |
|---|-------------------|------------------|
|   | Sobre 4350 bonos  | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (27/07/07):                              | 435.000.000,00 €  | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 107.324.157,00 €  | 24.672,22 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 1.099.288,50 €    | 252,71 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 4.202.926,50 €    | 966,19 €         |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 103.121.230,50 €  | 23.706,03 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 23,706030%        | 23,706030%       |
| II. BONOS B ES0377931029                                  |                   |                  |
|   | Sobre 174 bonos   | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (27/07/07):                              | 17.400.000,00 €   | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 6.839.605,92 €    | 39.308,08 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 75.300,24 €       | 432,76 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 267.845,16 €      | 1.539,34 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 6.571.760,76 €    | 37.768,74 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 37,768740%        | 37,768740%       |
| III. BONOS C ES0377931037                                 |                   |                  |
|   | Sobre 93 bonos    | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (27/07/07):                              | 9.300.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 3.655.651,44 €    | 39.308,08 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 43.515,63 €       | 467,91 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 143.158,62 €      | 1.539,34 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 3.512.492,82 €    | 37.768,74 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 37,768740%        | 37,768740%       |
| IV. BONOS D ES0377931045                                  |                   |                  |
|   | Sobre 49 bonos    | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (27/07/07):                              | 4.900.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 4.900.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 91.512,40 €       | 1.867,60 €       |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 91.512,40 €       | 1.867,60 €       |
| 5. Intereses impagados en esta Fecha de Pago:             | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 4.900.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%       | 100,000000%      |
| V. EL FONDO   |                   |                  |
|   | Importes en euros |                  |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/24:      |                   |                  |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:            |                   | 113.205.496,64 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:               |                   | 4.686.270,53 €   |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:                  |                   | 113.245.217,75 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                     |                   | 5.724.665,04 €   |
| 2. Amortización del período 30/04/24 a 30/06/24:          |                   | 4.630.684,90 €   |
| a) Según calendario:                                      |                   | 2.163.396,65 €   |
| b) Amortización anticipada hasta 30/06/24:                |                   | 2.467.288,25 €   |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                   |                  |
| a) Último año:  |                   | 8,04%            |
| b) Último semestre:                                       |                   | 8,37%            |
| c) Último trimestre:                                      |                   | 8,12%            |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                |                   | 0,72%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               |                   | 0,02%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            |                   | 4,81%            |
| 7. Nivel de Impago (2):                                   |                   | 0,49%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Cedentes; CNMV; AIAF.



Nº: 3044/24

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 58  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA29Infoinver.trimAgo24

**TDA 29 , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 28/05/24-28/08/24**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |   |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo   | 25 de julio de 2007   |
| Fecha Emisión Bonos de Titulización   | 25 de julio de 2007   |
| Fecha Final Amortización Bonos de Titulización (8,04 % TAA)                     | 1 de marzo de 2027  |
| Sociedad Gestora  | Titulización de Activos, SGFT,S.A.  |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca | Banco Sabadell (Guipuzcoano) y Banca March  |
| Agente de Pagos   | Société Générale, Sucursal en España  |
| Negociación Mercado   | Mercado AIAF  |
| Agencia de Calificación   | Fitch Ibc/Moody's Investors   |
| Calificación  | Bonos A2: AAA(sf) (F) / Aa1 (sf) (M)<br>Bonos B: AAA (sf) (F) / Aa2 (sf) (M)<br>Bonos C: A (sf) (F) / A3 (sf) (M)<br>Bonos D: CCC (sf) (F) / C (sf) (M) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA 29, F.T.A. |
|---|--------------------------------------|
| Serie A2:                                 |                                      |
| Código ISIN                               | ES0377931011                         |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 435.000.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación total (actual)     | 103.121.230,50 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 23.706,03 Euros                      |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |   |
|--|---|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización TDA 29, F.T.A.</b> |
| Serie B:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0377931029                                |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 17.400.000,00 Euros                         |
| Nominal en circulación total (actual)            | 6.571.760,76 Euros                          |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 37.768,74 Euros                             |
| Serie C:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0377931037                                |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 9.300.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación total (actual)            | 3.512.492,82 Euros                          |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 37.768,74 Euros                             |
| Serie D:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0377931045                                |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 4.900.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación total (actual)            | 4.900.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros                            |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                    |
|---|
| * Liquidación del Período:28/05/24-28/08/24                         |
| * Flujos de Caja del Período:28/05/24-28/08/24                      |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Agosto de 2024 |

**TDA 29, FTA**

**Fondo de Titulización de Activos**  
**FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/05/24 - 28/08/24**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>   | <b>Euros</b>                           |                      |
|--|--|----------------------|
|  | <u>Ingresos</u>                        | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip.<br>Amortización Participaciones Hip.                                      | 4.630.684,90                           | 4.613.930,28         |
| <b>II. INTERESES</b>   |  |                      |
| Intereses pagados a los BTH<br>Intereses recibidos de las PHs<br>Intereses Inversiones Temporales<br>Neto SWAP | 1.353.010,09<br>83.891,68<br>30.818,21 | 1.309.616,77         |
| <b>III. GASTOS</b>   |  |                      |
| Comisiones Periódicas:   |  | 40.337,27            |
| <b>Margen de Intermediación Financiera</b>   |  | <b>134.520,56</b>    |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>  | <u>6.098.404,88</u>                    | <u>6.098.404,88</u>  |
| Saldo inicial 28/05/24<br>A Inversiones Temporales (FR + Otros recursos)                                       | 4.900.000,00                           | 4.900.000,00         |
| <b>Total</b>   | <u>10.998.404,88</u>                   | <u>10.998.404,88</u> |
| Retenciones practicadas el 28/08/24<br>A Inversiones Temporales  | 248.827,20                             | 248.827,20           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 3052/24**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA29\fluj.trim\Ago24