

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / *Payment date*

Periodo de Interés / *Interest accrual period*
desde / *From*
hasta / *To*
plazo / *Term*

24.07.2025

24.04.2025 (incluido) / *(included)*
24.07.2025 (excluido) / *(excluded)*
91 días / *days*

Determinación Interés Nominal

Euribor 3 meses / *3 Month Euribor* 22.04.2025
Margen / *Margin*
Tipo de interés calculado / *Calculated interest rate*
Tipo de interés Nominal aplicable / *Applicable interest rate*

2,191%	2,191%	2,191%	2,191%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
2,331%	2,491%	2,791%	6,691%
2,331%	2,491%	2,791%	6,691%

Número de Bonos / *N.Bonds*
Nominal / *Face value* (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	7.334		548		518		255
934,17	6.851.202,78	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses

Intereses Brutos / *Gross Interest*
Retención / *Withholding tax* 19%
Intereses Netos / *Net Interest*

5,504363	40.369,00	629,669444	345.058,86	705,502778	365.450,44	1.691,336111	431.290,71
1,045829	7.670,11	119,637194	65.561,18	134,045528	69.435,58	321,353861	81.945,23
4,458534	32.698,89	510,032250	279.497,68	571,457250	296.014,86	1.369,982250	349.345,48

Amortización de Principal

Amortización / *Redemption* A determinar / *To be determined* A determinar / *To be determined* A determinar / *To be determined* A determinar / *To be determined*

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Fecha de Vencimiento / *Maturity date*
Intereses Brutos / *Gross Interest*
Retención / *Withholding tax* 19%
Intereses Netos / *Net Interest*

24.01.2025-24.04.2025	26.07.2010-24.04.2025	24.10.2008-24.04.2025
1.151,801310	631.187,10	89.063,297210
218,842250	119.925,55	16.922,026470
932,959060	511.261,55	72.141,270740

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Fecha de Vencimiento / *Maturity date*
Intereses Brutos / *Gross Interest*
Retención / *Withholding tax* 19%
Intereses Netos / *Net Interest*

24.10.2013-24.04.2025	26.07.2010-24.04.2025	24.10.2008-24.04.2025
358,454288	196.432,95	39.024,897608
68,106315	37.322,26	7.414,730546
290,347973	159.110,69	31.610,167062