

Saldo vivo de los bonos y pagarés de titulización
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 2.2

	2024				2025
Millones de euros ¹	I	II	III	IV	I
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	79.455,93	79.559,16	77.086,35	73.792,36	72.878,91
Cedulas hipotecarias	12.036,28	11.729,97	11.851,47	11.972,97	12.036,14
Préstamos a Pymes	7.716,07	7.000,76	6.464,06	5.838,49	5.288,23
Préstamos a empresas y corporativos	1.657,98	1.965,82	1.728,95	2.086,70	2.278,02
Arrendamiento financiero	2.265,77	2.065,42	1.868,88	1.702,56	1.538,73
Préstamos consumo	11.160,60	12.468,40	11.878,64	12.380,21	11.353,72
Préstamos auto	9.252,54	8.285,84	9.168,16	9.215,68	8.374,02
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	1.171,68	1.141,25	1.144,59	1.115,59	1.135,67
Otros créditos ³	5.549,79	5.544,04	4.512,73	4.712,19	4.387,42
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	130.266,65	129.760,66	125.703,84	122.816,75	119.270,86
PAGARÉS DE TITULIZACIÓN	342,07	365,83	374,78	362,57	305,23
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	130.608,72	130.126,49	126.078,61	123.179,32	119.576,09
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	70.245,01	74.184,86	72.740,69	72.473,77	74.218,60
Titulización STS ⁵	32.372,84	32.372,84	33.608,99	35.275,48	38.930,85
Titulización sintética	669,39	669,39	627,10	1.178,34	1.348,80
Fondos privados	6.349,88	6.349,88	5.624,58	6.269,38	7.350,65
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Importes nominales.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística y folletos de emisión (CNMV).