

Distribución por tipo de activo cedido

Años	2024				2025
	I	II	III	IV	I
FONDOS DE TITULIZACIÓN					
Préstamos hipotecarios ²	7,09	7,95	7,45	7,61	7,86
Cedulas hipotecarias	3,57	3,31	3,08	2,83	2,59
Préstamos a Pymes	2,32	2,21	2,09	1,97	1,88
Préstamos a empresas y corporativos	7,70	7,30	4,91	5,85	3,71
Arrendamiento financiero	2,47	2,40	2,36	2,29	2,22
Préstamos consumo	2,45	2,44	2,45	2,59	2,51
Préstamos auto	4,46	3,80	4,18	4,01	3,85
Deuda subordinada y bonos de tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros	11,04	10,42	10,03	11,38	8,91
Otros créditos ³	6,96	7,87	3,61	9,83	10,42
TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN	5,86	6,35	5,83	6,11	6,22
PAGARÉS DE TITULIZACIÓN	0,38	0,29	0,30	0,33	0,28
TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴	5,84	6,33	5,81	6,10	6,21
De los cuales:					
Sujeto al Reglamento 2017/2402	6,34	7,05	6,59	6,43	6,39
Titulización STS ⁵	5,80	6,58	5,35	5,12	5,17
Titulización sintética	1,86	2,58	2,46	2,30	1,82
Fondos privados	9,76	11,61	11,24	12,94	13,65
Pro memoria:					
Fondos de activos bancarios (FAB) ⁵	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1 Vida residual media ponderada, valorada en años.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).