



# METROVACESA

## METROVACESA, S.A.

### DIVIDENDOS A CUENTA DEL EJERCICIO 2003.

Se pone en conocimiento, de los Sres. Accionistas de la compañía que el Consejo de Administración, en su reunión del 18 de diciembre de 2003, acordó distribuir los siguientes dividendos a cuenta, con cargo a los resultados del ejercicio 2003:

- Un primer dividendo a cuenta, de carácter ordinario, con un importe bruto de 0,50 Euros por acción.
- Un segundo dividendo a cuenta, de carácter extraordinario, con un importe bruto de 0,30 Euros por acción.

El segundo dividendo a cuenta, por importe de 0,30 Euros por acción, desligado de la política social recurrente de dividendos, tiene carácter de premio extraordinario para los accionistas, en celebración del buen fin de la operación de fusión METROVACESA - BAMI, beneficiosa para ambas sociedades.

Ambos dividendos serán abonados en un único pago, de acuerdo a los datos siguientes:

MOTIVO	Dividendo a cuenta Ejercicio 2003
VENCIMIENTO	30 de enero de 2004
CÓDIGO ISIN	ES0154220414
VALOR	METROVACESA, S.A.
IMPORTE BRUTO UNITARIO	0,80 €/acción
IMPORTE UNITARIO DE RETENCIÓN FISCAL	0,12 €/acción
<b>IMPORTE NETO UNITARIO</b>	<b>0,68 €/acción</b>

El importe se hará efectivo, conforme a las disposiciones vigentes para las entidades depositarias, utilizando los medios que IBERCLEAR, pone a disposición de dichas entidades.

A tal efecto se nombra entidad agente del pago a BANCOVAL, S.A.

Tendrán derecho a la percepción del mismo, los Sres. Accionistas titulares de las acciones de la compañía, al cierre del mercado del día 29 de enero de 2004, fecha anterior al día de pago.

Madrid, 14 de enero de 2004  
El Secretario del Consejo de Administración  
José Luis Alonso Iglesias