METROVACESA

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
31 MAR. 1999
REGISTRO DE ENTRADA
Nº 1999 1469

Madrid, 31 de marzo de 1999

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

En el día de hoy se ha alcanzado un acuerdo entre un grupo de inmobiliarias, formado por Metrovacesa, Prosacyr y Apex 2000, con el BBV, para la compra de la sociedad SPORT CLUB MAGNUM, S.A., que tiene por objeto el desarrollo inmobiliario del proyecto Cala de Villajoyosa. Cada una de las inmobiliarias participantes y la Corporación Inmobiliaria Bilbao Vizcaya S.A. tendrán el 25% del capital social.

Este ambicioso proyecto inmobiliario tiene previsto culminar la urbanización y la promoción de 435.000 m2 de edificabilidad residencial y 90.000 m2 más de suelos dotacionales. La inversión inicial en la compra del suelo ha sido de 11.280 millones de pesetas y la gestión urbanística en los dos primeros años del proyecto le ha sido encomendada a Metrovacesa.

Los terrenos adquiridos se encuentran ubicados en una de las zonas de mayores expectativas turísticas de España, ya que constituyen la ampliación natural del congestionado casco urbano de Benidorm por la costa y muy próximo al Parque Temático "Terra Mítica".