

ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1
Hoja CSR 1 página nº 1

PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO: PALOMO GOMEZ, RAFAEL		
	ADMINISTRADOR	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	
OTROS DATOS DEL SUJETO OBLIGADO: Tachese lo que proceda Administrador <input type="checkbox"/> Directivo <input checked="" type="checkbox"/>			País de Residencia (caso de no ser en España):
SOCIEDAD QUE OTORGA EL SISTEMA	DENOMINACIÓN SOCIAL TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. (Antes PRIMA INMOBILIARIA, S.A.)		CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 115.475.788 Importe Nominal: 692.854.728 Moneda: Euro
	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		
REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	ADMINISTRADOR	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	
	RELACIÓN CON LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN:		
TIPO DE COMUNICACIÓN	Primera Comunicación del sistema retributivo <input checked="" type="checkbox"/>	Modificación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>	Liquidación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>
	Otras causas: <input type="checkbox"/> Descripción: _____		
TIPO DE SISTEMA RETRIBUTIVO	Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre estas:		
	Si <input checked="" type="checkbox"/> → Cumplimentase tanto la información requerida en esta hoja CSR 1 como la hoja complementaria CSR 1bis		No <input type="checkbox"/> → Cumplimentase solo la información requerida en esta hoja CSR 1
<p>Ⓢ DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN: [En todo caso, se facilitará información adecuada sobre las fecha de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participe final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto e total de dicho sistema.]</p> <p>Según capítulo VI apartado 9 ESQUEMAS DE PARTICIPACION DEL PERSONAL EN EL CAPITAL DEL EMISOR referido al plan de Ejecutivos 1.998 del folleto informativo completo verificado e inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 23 de enero de 2.001.</p>			
			Comisión Nacional del Mercado de Valores REGISTRO DE ENTRADA Nº 200115119 28 FEB 2001 
Nota: Si se precisa mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en los campos informativos Ⓢ y Ⓣ de esta hoja			nación necesaria.
Apellidos y nombre de la persona que firma esta con:			
FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: 28			

ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1bis

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES

NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Acciones de la Sociedad:
 OTROS Valores cuya ejecución de acciones o está vinculada a acciones de la Sociedad:
 Con Voto:
 Sin Voto:
 Opción:
 Warrant:
 Valores convertibles/canjiables:
 Otros:

Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipo de los Otros Valores y régimen de transmisión establecido para los valores a entregar):
 Se trata de acciones ordinarias de la única clase existente en el Capital Sociedad, de 6 Euros de valor nominal cada una.

CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS, EN SU CASO, PARA RECIBIR DE LAS ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS

Precio a pagar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir:

Determinado Importe: 955 pts./acción
 Ajustable según folleto 23/01/01.
 Por determinar Descripción:

Precio de mercado o valor estimado (a la fecha) de las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:

Determinado Importe:
 Por determinar Descripción: Según lo especificado en folleto 23/01/01.

Plazo para la entrega de las acciones o de derechos de opción sobre éstas al beneficiario del sistema retributivo:

Cierto Descripción Plazo: A partir de las fechas establecidas en el folleto de 23/01/01.
 Condicionado Descripción Plazo:

Descripción eventual de garantías otorgadas y, en su caso, financiación de la sociedad a favor del beneficiario del sistema retributivo en la entrega de acciones o de derechos de opción sobre éstas:

NO APLICABLE

NÚMERO DE ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Cuando su número está Determinado			Marcar lo que proceda		Cuando su número está Por Determinar				
Tipo de Valor	Número	% al Capital	Votación	Convertibles	Tipo de Valor	Nº Estimado Mínimo con los datos disponibles a la fecha	% al Capital	Nº Estimado Máximo con los datos disponible a la fecha	% al Capital
ACCIONES	60.000	0,05	X						

Nota: Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada responde en alguno de los campos suplementaria la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número

Apellido y nombre de la persona que firma esta copia

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: 28

adjuntará en una