



# Anexo II

Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE Entrada

Nº 2016019435 12/02/2016 13:34



## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGAD SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

### 1. Sujeto Obligado <sup>(ii)</sup>

NIF/DNI	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL <b>UBS GROUP AG</b>	RESIDENCIA EN PARAISO FISCAL <input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO
---------	---	--

### 2. Nombre del emisor

NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup> <b>MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.</b>	DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup> <b>323.030.000</b>
-----	--	--

### 3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda

- 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- 3.2. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE DEN DERECHO A ADQUIRIR ACCIONES, YA EMITIDAS, QUE ATRIBUYAN DERECHOS DE VOTO (v) La operación se realizó en un mercado oficial español o en otro regulado
- 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

### 4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(vi)</sup>

10/02/2016

### 5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) <sup>(vii)</sup>

Sobrepasó

05

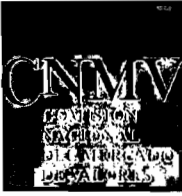
### 6. Detalle de la notificación. Posición resultante tras la operación de cruce de umbral

Descripción del instrumento financiero	Fecha última de vencimiento o expiración del instrumento financiero <sup>(viii)</sup>	Fecha o periodo de ejercicio o canje <sup>(ix)</sup>		Posición resultante en caso de ejercicio del instrumento financiero	
		Fecha Inicio	Fecha Fin	Número derechos de voto	% derechos de voto <sup>(x)</sup>
Derecho a la devolución de acciones dadas en préstamo Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	890.314	0,276
Derecho de sustitución de acciones dadas en garantía Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	16.255.547	5,032
Call Option (liquidable en efectivo) Art. 28.1(b)	19/02/2016	n/a	n/a	16.975	0,005
<b>TOTAL</b>				<b>17.162.836</b>	<b>5,313</b>

### 7. Identificación del titular del instrumento financiero (se identificará a la persona, física o jurídica, titular de los instrumentos financieros que dan derechos a adquirir acciones que tengan derechos de voto atribuidos, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xi)</sup>

% de derechos de voto

<input type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV		5,313						
<table border="1"><tr><td>NIF</td><td>Denominación Social</td><td>%</td></tr><tr><td></td><td>UBS AG</td><td>4,917</td></tr></table>	NIF	Denominación Social	%		UBS AG	4,917		
NIF	Denominación Social	%						
	UBS AG	4,917						
<input type="checkbox"/> 7.2. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad:								
<table border="1"><tr><td>DNI/Otros</td><td>Apellidos y Nombre</td><td>%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	DNI/Otros	Apellidos y Nombre	%					
DNI/Otros	Apellidos y Nombre	%						
<input type="checkbox"/> 7.3. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores								
<table border="1"><tr><td>NIF</td><td>Denominación Social</td><td>%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	NIF	Denominación Social	%					
NIF	Denominación Social	%						
<input type="checkbox"/> 7.4. Personas Interpuestas								
<table border="1"><tr><td>NIF/DNI/Otros</td><td>Apellidos y Nombre o Denominación Social</td><td>%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%					
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%						



## Anexo II

### MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

<input type="checkbox"/>	<b>7.5. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>			
	NIF	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.6. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas</b>			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	

TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO

5,313

### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xii)</sup></sup>

PLEASE SEE ATTACHMENT

### 9. Información adicional

LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS SOBREPASEN EL UMBRAL DEL 5%.

ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN ACCIONES DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 20'436'851 EQUIVALENTE A 6.327% DEL QUE 18'475'987 EQUIVALENTE A 5.720% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.

SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS OBJETO DE ESTA DECLARACIÓN:

(A) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(A): 17'145'861 (5.308%)

(B) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(B): 16'975 (0.005%)

### Lugar y fecha de la notificación

En a MADRID a 12 de Febrero de 2016

## 8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
  - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
  - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
    - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
      - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
        - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
- UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
- UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
- UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
- UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, Zürich, Switzerland; and
- UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.