

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup>

### MODELO PARA CONSEJEROS

#### 1. Sujeto Obligado <sup>(ii)</sup>

NIF/DNI/Otros APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL  
**BARTIBAS HERRERO, JOSE LUIS**

#### 2. Identificación del emisor

NIF DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup> DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup>  
**NYESA VALORES CORPORACION** **157.637.221**

#### 3. Motivo de la Notificación.<sup>(v)</sup> Marque lo que corresponda

- 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR
- 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO
- 3.3. CESE COMO CONSEJERO
- 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO
- 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR

#### 4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto

Fecha de la operación	Tipo de Transacción <sup>(vi)</sup>	Clase o Tipo de Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup>	Naturaleza de la operación <sup>(viii)</sup>	Número de acciones		Precio unitario €	Mercado de la operación	Número de derechos de voto <sup>(x)</sup>
				Directas <sup>(ix)</sup>	Indirectas			
21/02/2011	Transmisión	ES0150480111	VENTA		19.200	1,57	CONTINUO	19.200
22/02/2011	Transmisión	ES0150480111	VENTA		19.200	1,52	CONTINUO	19.200
23/02/2011	Transmisión	ES0150480111	VENTA		24.200	1,52	CONTINUO	24.200
24/02/2011	Transmisión	ES0150480111	VENTA		8.000	1,48	CONTINUO	8.000
24/02/2011	Transmisión	ES0150480111	PERMUTA		46.726		FUERA DE MERCADO	
25/02/2011	Transmisión	ES0150480111	VENTA		24.200	1,49	CONTINUO	24.200

#### 5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) <sup>(xi)</sup>

**5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación**

Apellidos y Nombre	Nº acciones

#### 5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: <sup>(xii)</sup>

- en el que el sujeto obligado es directivo o administrador
- que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado
- que se haya creado para su beneficio
- cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado

Denominación social	Nº acciones
INVERSION EN ACTIVOS URBANOS, S.L	

#### 5.3 Personas interpuestas

Apellidos y Nombre o Denominación social	Nº acciones

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup>

### MODELO PARA CONSEJEROS

#### 6. Posesión final de derechos de voto

Clase o Tipo de acciones (ISIN) <sup>(xiii)</sup>	Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas <sup>(xiv)</sup>		POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto <sup>(xvi)</sup>		
	Directos <sup>(xv)</sup>	Indirectos	Directos <sup>(xv)</sup>	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
	15.143.452		15.143.452		15.143.452	9,607	0,000	9,607
<b>TOTAL</b>	<b>15.143.452</b>		<b>15.143.452</b>		<b>15.143.452</b>	<b>9,607</b>	<b>0,000</b>	<b>9,607</b>

#### 7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal)<sup>(xvii)</sup>

% de derechos de voto

<input type="checkbox"/>	<b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>			
	NIF/OTROS	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.2. Transferencia temporal de derechos de voto</b>			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>			
	DNI/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>			
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.5. Personas Interpuestas</b>			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>			
	NIF/OTROS	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	<b>7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b>			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b>				

#### 8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)<sup>(xviii)</sup>

--	--

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS<sup>(i)</sup> MODELO PARA CONSEJEROS

### 9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha <sup>(xix)</sup>
		0	

### 10. Información adicional

LA PARTICIPACION INDIRECTA QUE CONSTA EN EL APARTADO 4 DE ESTE IMPRESO SE NOTIFICA SOLAMENTE A EFECTOS DE ABUSO DE MERCADO.

LA NATURALEZA DE LA OPERACION QUE CONSTA EN EL APARTADO 4 DE ESTE IMPRESO COMO PERMUTA SE CORRESPONDE A LA ADQUISICION POR PARTE DE INVERSION DE ACTIVOS URBANOS DE CREDITOS COMERCIALES DE TERCEROS CONTRA LA ENTREGA DE UN TOTAL DE 46.726 ACCIONES DE NYESA VALORES CORPORACION

### Lugar y fecha de la notificación

En zaragoza a 25 de febrero de 2011