

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: IM FORTIA 1, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 201500003
NIF Fondo: V87325171
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: SI
Fondo Privado: SI
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

	S.01
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	0
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	0
1. Activos titulizados	0003	0	1003	0
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	0
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

	S.01
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	88.472	1041	90.377
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	40.825	1043	82.485
1. Activos titulizados	0044	40.825	1044	82.485
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064	40.519	1064	82.011
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	306	1065	474
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	0	1066	0
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	0
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	519	1082	519
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	519	1084	519
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	47.128	1085	7.373
1. Tesorería	0086	47.128	1086	7.373
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	88.472	1088	90.377

	S.01
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	0
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	0
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	0
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

	S.01
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2025		Periodo anterior 31/12/2024
B) PASIVO CORRIENTE	0117	88.472	1117	90.377
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	87.845	1123	89.713
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	87.276	1124	89.144
1.1 Series no subordinadas	0125	86.507	1125	87.923
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	769	1128	1.221
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	569	1131	569
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	569	1134	569
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	627	1148	664
1. Comisiones	0149	627	1149	664
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	25	1150	24
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	6	1152	6
1.4 Comisión variable	0153	586	1153	623
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	9	1156	10
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	88.472	1162	90.377

	S.02
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.190	1201	1.484	2201	4.551	3201	5.682
1.1 Activos titulizados	0202	1.007	1202	1.189	2202	3.652	3202	4.264
1.2 Otros activos financieros	0203	182	1203	296	2203	899	3203	1.418
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-526	1204	-868	2204	-2.674	3204	-3.556
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-526	1205	-868	2205	-2.674	3205	-3.556
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	664	1209	616	2209	1.877	3209	2.126
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-664	1217	-616	2217	-2.066	3217	-2.126
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-664	1224	-616	2224	-2.066	3224	-2.126
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-32	1225	-32	2225	-72	3225	-63
7.3.2 Comisión administrador	0226	-3	1226	-3	2226	-12	3226	-12
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-28	1227	-17	2227	-110	3227	-119
7.3.4 Comisión variable	0228	-591	1228	-555	2228	-1.795	3228	-1.850
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-10	1230	-9	2230	-76	3230	-82
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	189	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	252	1300	-1.328	2300	-322	3300	-1.339
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	637	1301	-805	2301	1.592	3301	981
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	801	1302	815	2302	3.819	3302	4.385
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-347	1303	-1.916	2303	-3.126	3303	-4.822
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	182	1306	296	2306	899	3306	1.418
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-385	1309	-523	2309	-1.914	3309	-2.320
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-9	1310	-10	2310	-72	3310	-41
2.2 Comisión administrador	0311	-3	1311	-3	2311	-12	3311	-12
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-24	1312	-13	2312	-110	3312	-119
2.4 Comisión variable	0313	-348	1313	-494	2313	-1.644	3313	-2.069
2.5 Otras comisiones	0314	-1	1314	-2	2314	-77	3314	-80
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	21.332	1322	-8.436	2322	40.077	3322	-8.445
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	62.137	1323	34.870	2323	178.059	3323	107.703
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	-147.367	1324	-187.780	2324	-584.965	3324	-547.690
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	106.562	1325	144.474	2325	446.983	3325	431.541
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	163.215	1326	177.557	2326	626.457	3326	548.419
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	0	1327	0	2327	0	3327	0
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328	0	2328	0	3328	0
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-56.653	1331	-33.084	2331	-179.474	3331	-116.878
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	21.583	1337	-9.764	2337	39.755	3337	-9.785
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	25.545	1338	17.137	2338	7.373	3338	17.158
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	47.128	1339	7.373	2339	47.128	3339	7.373

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2025		Acumulado anterior 31/12/2024
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2025								Situación cierre anual anterior 31/12/2024								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399	0	0419	0	0439	0	0459		1399	0	1419	0	1439	0	1459	0	2399	0	2419	0	2439	0	2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: IM FORTIA 1															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2025															
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	0	0467	0	0474	0	0481	0	0488	0	0495	0	0502		0509	0
De 1 a 3 meses	0461	0	0468	0	0475	0	0482	0	0489	0	0496	0	0503		0510	0
De 3 a 6 meses	0462	0	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504		0511	0
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506		0513	0
Más de 12 meses	0465	0	0472	0	0479	0	0486	0	0493	0	0500	0	0507		0514	0
Total	0466	0	0473	0	0480	0	0487	0	0494	0	0501	0	0508	0	1515	0

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543		0550		0557		0564		0571		0578		0584	
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545		0552		0559		0566		0573		0580		0586	
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546		0553		0560		0567		0574		0581		0587	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521		0528		0535		0542		0549		0556		0563		0570		0577				0590	

S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
Inferior a 1 año	0600	40.519	1600	82.011	2600	265
Entre 1 y 2 años	0601	0	1601	0	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	0	1602	0	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	0	1603	0	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	0	1604	0	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	0	1605	0	2605	0
Superior a 10 años	0606	0	1606	0	2606	0
Total	0607	40.519	1607	82.011	2607	265
Vida residual media ponderada (años)	0608	0	1608	0	2608	0

Antigüedad	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	0,09	1609	0,10	2609	0,12

	S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 28/07/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620		0630		1620		1630		2620		2630	
40% - 60%	0621		0631		1621		1631		2621		2631	
60% - 80%	0622		0632		1622		1632		2622		2632	
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628		0638		1628		1638		2628		2638	
Media ponderada (%)	0639		0649		1639		1649		2639		2649	

S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2025
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,43	1650	0,63	2650	0,28
Tipo de interés nominal máximo	0651	0,99	1651	1,51	2651	0,28
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,28

	S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 28/07/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668		0691		1668		1691		2668		2691	
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672	70	0695	40.519	1672	531	1695	82.011	2672	1	2695	265
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
Total España	0679	70	0702	40.519	1679	531	1702	82.011	2679	1	2702	265
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	70	0705	40.519	1682	531	1705	82.011	2682	1	2705	265

IM FORTIA 1

	S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2025				Situación cierre anual anterior 31/12/2024				Situación inicial 28/07/2015			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	97,71			1710	70,19			2710	100		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

S.05.2	
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025			Situación cierre anual anterior 31/12/2024			Situación Inicial 28/07/2015		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722
ES0505057371	Pagarés 49	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087009	Pagarés 1	0	0		0	0	0	3	100.000	300
ES0505087017	Pagarés 5	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087025	Pagarés 4	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087033	Pagarés 6	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087041	Pagarés 8	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087058	Pagarés 9	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087066	Pagarés 10	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087074	Pagarés 11	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087082	Pagarés 12	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087090	Pagarés 18	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087108	Pagarés 19	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087116	Pagarés 20	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087124	Pagarés 21	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087132	Pagarés 22	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087140	Pagarés 23	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087157	Pagarés 24	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087165	Pagarés 25	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087173	Pagarés 26	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087181	Pagarés 27	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087199	Pagarés 28	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087207	Pagarés 29	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087215	Pagarés 30	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087223	Pagarés 31	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087231	Pagarés 32	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087249	Pagarés 33	0	0		0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087256	Pagarés 35	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087264	Pagarés 36	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087272	Pagarés 38	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087280	Pagarés 39	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087298	Pagarés 40	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087306	Pagarés 41	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087314	Pagarés 42	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087322	Pagarés 43	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087330	Pagarés 44	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087348	Pagarés 45	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087355	Pagarés 46	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087363	Pagarés 48	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087389	Pagarés 50	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087397	Pagarés 51	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087405	Pagarés 52	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087413	Pagarés 53	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087421	Pagarés 54	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087439	Pagarés 56	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087447	Pagarés 57	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087454	Pagarés 58	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087462	Pagarés 59	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087470	Pagarés 60	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087488	Pagarés 63	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087496	Pagarés 64	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087504	Pagarés 66	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087512	Pagarés 67	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087520	Pagarés 69	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087546	Pagarés 70	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087553	Pagarés 71	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087561	Pagarés 72	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087579	Pagarés 73	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087587	Pagarés 75	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087595	Pagarés 74	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087603	Pagarés 77	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087611	Pagarés 76	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087629	Pagarés 78	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087637	Pagarés 79	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087645	Pagarés 80	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087652	Pagarés 81	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087660	Pagarés 82	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087678	Pagarés 83	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087686	Pagarés 84	0	0	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087694	Pagarés 86	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087695	Pagarés 96	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087702	Pagarés 85	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087710	Pagarés 87	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087728	Pagarés 88	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087736	Pagarés 89	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087744	Pagarés 91	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087751	Pagarés 90	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087769	Pagarés 93	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087777	Pagarés 94	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087793	Pagarés 98	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087801	Pagarés 97	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087819	Pagarés 100	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087827	Pagarés 102	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087835	Pagarés 103	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087843	Pagarés 104	0	0		350	1.000	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087850	Pagarés 105	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087868	Pagarés 108	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087876	Pagarés 109	0	0		300	1.000	28.837	0	0	0	0	0	0			
ES0505087884	Pagarés 110	0	0		252	1.000	24.215	0	0	0	0	0	0			
ES0505087892	Pagarés 111	0	0		352	1.000	34.870	0	0	0	0	0	0			
ES0505087900	Pagarés 112	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087918	Pagarés 113	250	1.000	24.370	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087926	Pagarés 114	350	1.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087934	Pagarés 115	220	1.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087942	Pagarés 116	350	1.000	34.794	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ES0505087959	Pagarés 117	275	1.000	27.343	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Total		0723	1.445		0724	86.507	1723	1.254		1724	87.923	2723	3		2724	300

S.05.2											
Denominación Fondo: IM FORTIA 1											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2025											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado		
		0730										
ES0505057371	Pagarés 49	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087009	Pagarés 1	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087017	Pagarés 5	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087025	Pagarés 4	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087033	Pagarés 6	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087041	Pagarés 8	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087058	Pagarés 9	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087066	Pagarés 10	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087074	Pagarés 11	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087082	Pagarés 12	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087090	Pagarés 18	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087108	Pagarés 19	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087116	Pagarés 20	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087124	Pagarés 21	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087132	Pagarés 22	NS		0	0		0	NO		0	0	

IM FORTIA 1

ES0505087140	Pagarés 23	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087157	Pagarés 24	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087165	Pagarés 25	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087173	Pagarés 26	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087181	Pagarés 27	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087199	Pagarés 28	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087207	Pagarés 29	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087215	Pagarés 30	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087223	Pagarés 31	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087231	Pagarés 32	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087249	Pagarés 33	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087256	Pagarés 35	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087264	Pagarés 36	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087272	Pagarés 38	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087280	Pagarés 39	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087298	Pagarés 40	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087306	Pagarés 41	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087314	Pagarés 42	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087322	Pagarés 43	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087330	Pagarés 44	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087348	Pagarés 45	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087355	Pagarés 46	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087363	Pagarés 48	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087389	Pagarés 50	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087397	Pagarés 51	NS		0	0		0	NO		0	0	

IM FORTIA 1

ES0505087405	Pagarés 52	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087413	Pagarés 53	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087421	Pagarés 54	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087439	Pagarés 56	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087447	Pagarés 57	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087454	Pagarés 58	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087462	Pagarés 59	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087470	Pagarés 60	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087488	Pagarés 63	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087496	Pagarés 64	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087504	Pagarés 66	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087512	Pagarés 67	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087520	Pagarés 69	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087546	Pagarés 70	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087553	Pagarés 71	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087561	Pagarés 72	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087579	Pagarés 73	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087587	Pagarés 75	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087595	Pagarés 74	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087603	Pagarés 77	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087611	Pagarés 76	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087629	Pagarés 78	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087637	Pagarés 79	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087645	Pagarés 80	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087652	Pagarés 81	NS		0	0		0	NO		0	0	

IM FORTIA 1

ES0505087660	Pagarés 82	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087678	Pagarés 83	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087686	Pagarés 84	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087694	Pagarés 86	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087695	Pagarés 96	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087702	Pagarés 85	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087710	Pagarés 87	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087728	Pagarés 88	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087736	Pagarés 89	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087744	Pagarés 91	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087751	Pagarés 90	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087769	Pagarés 93	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087777	Pagarés 94	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087793	Pagarés 98	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087801	Pagarés 97	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087819	Pagarés 100	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087827	Pagarés 102	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087835	Pagarés 103	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087843	Pagarés 104	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087850	Pagarés 105	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087868	Pagarés 108	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087876	Pagarés 109	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087884	Pagarés 110	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087892	Pagarés 111	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087900	Pagarés 112	NS		0	0		0	NO		0	0	

IM FORTIA 1

ES0505087918	Pagarés 113	NS		0	0	503	0	NO	24.370	0	24.873						
ES0505087926	Pagarés 114	NS		0	0		0	NO	0	0	0						
ES0505087934	Pagarés 115	NS		0	0		0	NO	0	0	0						
ES0505087942	Pagarés 116	NS		0	0	180	0	NO	34.794	0	34.974						
ES0505087959	Pagarés 117	NS		0	0	86	0	NO	27.343	0	27.429						
Total						0740	769	0741	0	0743	86.507	0744	0	0745	87.276	0746	

	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,16	0748	4,34	0749	0,45

	S.05.2
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2025				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2024			
Serie	Denominación serie	Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0505057371	Pagarés 49	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087009	Pagarés 1	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087017	Pagarés 5	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087025	Pagarés 4	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087033	Pagarés 6	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087041	Pagarés 8	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087058	Pagarés 9	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087066	Pagarés 10	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087074	Pagarés 11	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087082	Pagarés 12	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087090	Pagarés 18	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087108	Pagarés 19	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087116	Pagarés 20	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087124	Pagarés 21	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087132	Pagarés 22	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087140	Pagarés 23	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087157	Pagarés 24	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087165	Pagarés 25	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087173	Pagarés 26	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087181	Pagarés 27	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087199	Pagarés 28	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087207	Pagarés 29	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087215	Pagarés 30	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087223	Pagarés 31	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087231	Pagarés 32	0	0	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087249	Pagarés 33	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087256	Pagarés 35	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087264	Pagarés 36	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087272	Pagarés 38	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087280	Pagarés 39	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087298	Pagarés 40	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087306	Pagarés 41	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087314	Pagarés 42	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087322	Pagarés 43	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087330	Pagarés 44	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087348	Pagarés 45	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087355	Pagarés 46	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087363	Pagarés 48	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087389	Pagarés 50	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087397	Pagarés 51	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087405	Pagarés 52	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087413	Pagarés 53	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087421	Pagarés 54	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087439	Pagarés 56	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087447	Pagarés 57	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087454	Pagarés 58	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087462	Pagarés 59	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087470	Pagarés 60	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087488	Pagarés 63	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087496	Pagarés 64	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087504	Pagarés 66	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087512	Pagarés 67	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087520	Pagarés 69	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087546	Pagarés 70	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087553	Pagarés 71	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087561	Pagarés 72	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087579	Pagarés 73	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087587	Pagarés 75	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087595	Pagarés 74	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087603	Pagarés 77	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087611	Pagarés 76	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087629	Pagarés 78	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087637	Pagarés 79	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087645	Pagarés 80	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087652	Pagarés 81	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087660	Pagarés 82	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087678	Pagarés 83	0	0	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087686	Pagarés 84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087694	Pagarés 86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087695	Pagarés 96	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087702	Pagarés 85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087710	Pagarés 87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087728	Pagarés 88	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087736	Pagarés 89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087744	Pagarés 91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087751	Pagarés 90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087769	Pagarés 93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087777	Pagarés 94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087793	Pagarés 98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087801	Pagarés 97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087819	Pagarés 100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087827	Pagarés 102	0	0	0	0	0	0	0	17.912	0	688	0	0	0	0	0	0
ES0505087835	Pagarés 103	0	0	0	0	0	0	0	16.855	0	645	0	0	0	0	0	0
ES0505087843	Pagarés 104	0	0	0	0	0	0	33.084	33.084	1.916	1.916	0	0	0	0	0	0
ES0505087850	Pagarés 105	0	0	0	0	0	0	0	29.247	0	1.353	0	0	0	0	0	0
ES0505087868	Pagarés 108	0	0	0	0	0	0	0	19.781	0	219	0	0	0	0	0	0
ES0505087876	Pagarés 109	0	28.837	0	1.163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087884	Pagarés 110	0	24.215	0	985	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087892	Pagarés 111	0	34.870	0	330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087900	Pagarés 112	0	34.899	0	301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087918	Pagarés 113	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087926	Pagarés 114	34.789	34.789	211	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087934	Pagarés 115	21.863	21.863	137	137	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087942	Pagarés 116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087959	Pagarés 117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		0754	56.653	0755	179.474	0756	347	0757	3.126	1754	33.084	1755	116.878	1756	1.916	1757	4.822

IM FORTIA 1

	S.05.2
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/12/2025	Situación cierre anual anterior 31/12/2024	Situación inicial 28/07/2015
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0505087876	Pagarés 87	16/07/2024	SYP	A(sf)	A(sf)	-
ES0505087884	Pagarés 88	05/08/2024	SYP	A(sf)	A(sf)	-
ES0505087892	Pagarés 89	10/10/2024	SYP	A(sf)	A(sf)	-
ES0505087900	Pagarés 90	03/01/2025	SYP	A(sf)	-	-
ES0505087918	Pagarés 91	01/04/2025	SYP	A(sf)	-	-
ES0505087926	Pagarés 92	08/07/2025	SYP	A(sf)	-	-
ES0505087934	Pagarés 93	06/08/2025	SYP	A(sf)	-	-
ES0505087942	Pagarés 94	10/10/2025	SYP	A(sf)	-	-
ES0505087959	Pagarés 95	11/11/2025	SYP	A(sf)	-	-

IM FORTIA 1

	S.05.2
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2025	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	86.507	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	87.923	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	300
Total	0772	86.507	1772	87.923	2772	300
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,69	1773	2,69	2773	12,12

	S.05.3
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775		1775	0	2775	
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776		1776	0	2776	
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777		1777	0	2777	
1.3	Denominación de la contrapartida	0778		1778	0	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	N
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	100	1792	100	2792	100
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

IM FORTIA 1

	S.05.3
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
-													
Total							0808		0809		0810		

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2025

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación inicial 28/07/2015			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

IM FORTIA 1

	S.05.4
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	0	7006	0	7009	0	7012	0	7015	0		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	0	7008	0	7011	0	7014	0	7017	0	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	0	7024	0	7027	0	7030	0	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0	7032	0	7035	0	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2025		Situación cierre anual anterior 31/12/2024		Última Fecha Pago			
	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
	0851	0	1851	0	2851	0	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

	S.05.4
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

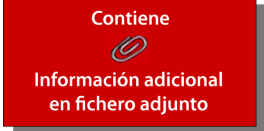
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Contiene
Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5																
Denominación Fondo: IM FORTIA 1																
Denominación del compartimento:																
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																
Estados agregados: NO																
Fecha: 31/12/2025																

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	0	2862	SNP_PAGARES	3862	0,045	4862		5862		6862	Mensual	7862	S	8862	Importe fijo anual liquidable en cada Fecha de Pago
Comisión administrador	0863	Fortia Energía, S.L.	1863	1	2863		3863		4863		5863		6863	Mensual	7863	S	8863	Importe fijo anual liquidable en cada Fecha de Pago
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banca March, S.A.	1864	15	2864		3864		4864		5864		6864	Mensual	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	3	2865		3865		4865		5865		6865	Anual	7865		8865	Al importe fijo se le añade el IVA correspondiente

IM FORTIA 1

	S.05.5
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	FORTIA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872										31/10/2025	30/11/2025	31/12/2025	
Margen de intereses	0873										132	343	188	664
Deterioro de activos financieros (neto)	0874										0	0	0	0
Dotaciones a provisiones (neto)	0875										0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876										0	0	0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877										-20	-24	-29	-73
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878										112	319	160	591
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881												-160	-160
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882										-112	-319	0	-431
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

IM FORTIA 1

	S.05.5
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES
--

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

IM FORTIA 1

	S.06
Denominación Fondo: IM FORTIA 1	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2025	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
