



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	12/12/2005	Directores Aseguramiento	Banco Popular Español, SA, JP Morgan, Depfa Bank PLC
Fecha Emisión Bonos	12/12/2005	Originador	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA
Fecha Desembolso	15/12/2005	Garante del Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT SA	Agente de Pagos	Bolsa de Barcelona
Administrador	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, SA	Mercado Negociación	S.C.L.V. Espaclear
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA	Depositorio Participaciones	Deloitte & Touche
Prestamo Subordinado	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, SA	Audidores	
Directores	Caixa Catalunya, JP Morgan		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0341096008 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.633	100.000,00€ 1.633	Variable EURIB.3M+0,07%	- % Fecha: 21-01-2008	20-04-2040	-	Aaa	Aaa
		0,00€	163.300.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: -	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2G ES0341096016 Preferente / Pass-Through	70,58%	70.580,36€ 4.838	100.000,00€ 4.838	Variable EURIB.3M+0,04%	4,693% Fecha: 21-01-2008	20-04-2040	21-01-2008	Aaa	Aaa
		341.467.781,68€	483.800.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 837,29 €	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0341096024 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 105	100.000,00€ 105	Variable EURIB.3M+0,27%	4,923% Fecha: 21-01-2008	20-04-2040	A determinar	Aa2	Aa2
		10.500.000,00€	10.500.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1244,43 €	20-1/4/7/10		AA	AA
SERIE C ES0341096032 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 179	100.000,00€ 179	Variable EURIB.3M+0,35%	5,003% Fecha: 21-01-2008	20-04-2040	A determinar	A2	A2
		17.900.000,00€	17.900.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1264,65 €	20-1/4/7/10		A	A
SERIE D ES0341096040 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 245	100.000,00€ 245	Variable EURIB.3M+0,70%	5,353% Fecha: 21-01-2008	20-04-2040	A determinar	Baa3	Baa3
		24.500.000,00€	24.500.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1353,12 €	20-1/4/7/10		BBB+	BBB+
Totales		394.367.781,68€	700.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)		% mensual constante	0.6651%	0.6846%	0.7035%	0.7324%
		% anual equivalente	7.6953%	7.9132%	8.1227%	8.4432%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0341096008	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2G ISIN: ES0341096016	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.45	3.43	3.42	3.38
		Amortización Final	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.64	3.62	3.61	3.58
		Amortización Final	22/01/2018	22/01/2018	22/01/2018	20/10/2017
Bonos SERIE B ISIN: ES0341096024	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.87	4.86	4.63	4.57
		Amortización Final	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.90	5.87	5.62	5.58
		Amortización Final	20/07/2018	20/07/2018	20/07/2018	20/04/2018
Bonos SERIE C ISIN: ES0341096032	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.87	4.86	4.63	4.57
		Amortización Final	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.06	6.03	5.78	5.74
		Amortización Final	21/10/2019	22/07/2019	22/07/2019	22/07/2019
Bonos SERIE D ISIN: ES0341096040	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.87	4.86	4.63	4.57
		Amortización Final	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013	21/01/2013
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.83	6.78	6.50	6.45
		Amortización Final	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,00%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	5.345	7.478
Saldo Vivo	368.366.426,32 €	700.024.589,58 €
Medio	67.988,08 €	93.593,81 €
Mínimo	161,57 €	474,68 €
Máximo	2.601.953,49 €	3.846.822,29 €
Interés		
Medio Ponderado	5,2211%	3,4304%
Mínimo	0,4920%	0,4920%
Máximo	10,0000%	10,0000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	82,58	91,95
Mínimo	0,00	7,00
Máximo	349,17	373,82
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Euribor 1 año	29,21%	24,14%
EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	15,08%	13,13%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,96%	15,91%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	3,33%	3,11%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	5,98%	6,30%
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	3,86%	3,74%
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	0,20%	0,23%
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	1,48%	1,52%
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	0,02%	0,02%
Tipo Fijo	5,90%	6,80%
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	0,07%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	5,37%	5,92%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,77%	0,77%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	0,37%	0,57%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,37%	0,46%
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.España	0,10%	0,09%
Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	0,02%	0,03%
Mibor 1 Año	1,38%	1,17%
Otras Referencias ICO	6,20%	7,52%
Otras Referencias	4,39%	5,13%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	3,74%	3,23%
IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	0,21%	0,21%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6846%	0,7035%	0,7272%	0,6651%	0,7324%
Tasa Anual Equivalente	7,9132%	8,1227%	8,3855%	7,6953%	8,4432%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	59,92	51,34
Madrid	0,18	0,58
Comunidad Valenciana	0,23	0,15
Baleares	0,87	0,57
Aragón	0,04	0,13
Andalucía	0,63	0,41
Murcia	0,00	0,00
Navarra	0,02	0,01
Sin Garantía Hipotecaria	38,04	46,75
Otras Comunidades	0,07	0,04

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	131	151.921,44 €	21.486,25 €	173.407,69 €	5.658.975,02 €	5.810.896,46 €	69,01%	37,6848%
De 1 a 2 Meses	33	59.077,82 €	14.735,40 €	73.813,22 €	1.874.286,32 €	1.933.364,14 €	22,96%	46,6388%
De 2 a 3 Meses	9	18.785,25 €	5.132,14 €	23.917,39 €	375.952,27 €	394.737,52 €	4,69%	88,8045%
De 3 a 6 Meses	6	21.256,52 €	3.752,09 €	25.008,61 €	260.348,69 €	281.605,21 €	3,34%	31,6350%
Totales	179	251.041,03 €	45.105,88 €	296.146,91 €	8.169.562,30 €	8.420.603,33 €	100,00%	41,7220%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	141.630,32 €	141.630,32 €	3,92%	0,0000%
De 3 a 6 Meses	14	40.711,61 €	8.182,04 €	48.893,65 €	449.961,64 €	490.673,25 €	13,59%	37,7791%
De 6 a 12 Meses	32	317.732,36 €	44.414,02 €	362.146,38 €	2.630.252,93 €	2.947.985,29 €	81,66%	23,4576%
De 12 Meses a 2 Años	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	29.695,62 €	29.695,62 €	0,82%	0,0000%
Totales	48	358.443,97 €	52.596,06 €	411.040,03 €	3.251.540,51 €	3.609.984,48 €	100,00%	25,2571%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	23,33%	163.300.000,00€	10,56%
SERIE A2G	86,59%	341.467.781,68€	18,74%	69,11%	483.800.000,00€	10,56%
SERIE B	2,66%	10.500.000,00€	16,08%	1,50%	10.500.000,00€	9,06%
SERIE C	4,54%	17.900.000,00€	11,54%	2,56%	17.900.000,00€	6,50%
SERIE D	6,21%	24.500.000,00€	5,32%	3,50%	24.500.000,00€	3,00%
Total		394.367.781,68 €			700.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	5,32%	21.000.000,00€		3,00%	21.000.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	50.739.094,50 €	4,55%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	134,38 €	4,50%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	21.000.000,00 €	5,15%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	770.251,52 €	5,15%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	321,69 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	437.465,15 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	33.557,67 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	1,0564%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	59,6324%	85,5613%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	5,404197%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO