

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES DE LAS
SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE
CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

1. Sujeto Obligado		Residencia en paraíso fiscal										
NIF/DNI/OTROS	APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL COHEN & STEERS, INC.	<input type="radio"/> Si	<input checked="" type="radio"/> No									
<input type="radio"/> CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO ⁽ⁱⁱ⁾												
2. Identificación del emisor												
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI	DERECHOS DE VOTO ^(iv) 40.030.000										
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda												
<input checked="" type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR												
<input type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO												
Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input checked="" type="checkbox"/>												
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR												
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(v)			05/03/2014									
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió (en %) ^(vi)		Sobrepasó	05									
6. Detalle de la notificación												
Derechos de voto atribuidos a acciones												
	Situación previa a la del cruce de umbral ^(vii)		Posesión final después de la operación de cruce de umbral									
Clase o Tipo de	Número derechos de voto		Número acciones ^(x)			Número derechos de voto			% Derechos de voto ^(xi)			
Acciones (ISIN) ^(vii)	Directos ^(x)	Indirectos		Directos ^(x)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total			
ES0105015012		0	4.739.304		2.981.265	2.981.265	0,000	7,448	7,448			
TOTAL		0			2.981.265	2.981.265	0,000	7,448	7,448			
7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xii)											% de derechos de voto	
<input checked="" type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV											7,448	
	NIF/Otros	Denominación Social							%			
		COHEN & STEERS CAPITAL MANAGEMENT, INC.							5,724			
		COHEN & STEERS UK LIMITED							1,723			
<input type="checkbox"/> 7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: ^(xiii)											0,000	
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social							%			
<input type="checkbox"/> 7.3. Transferencia temporal de derechos de voto											0,000	
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social							%			
<input type="checkbox"/> 7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad											0,000	
	DNI/Otros	Apellidos y Nombre							%			
<input type="checkbox"/> 7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores											0,000	
	NIF/Otros	Denominación Social							%			

Anexo I

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽¹⁾

<input type="checkbox"/>	7.6. Personas Interpuestas			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas			0,000
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
<input type="checkbox"/>	7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas			0,000
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				7,448

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)^(xiv)
 COHEN & STEERS CAPITAL MANAGEMENT, INC. Y COHEN & STEERS UK LIMITED SON FILIALES AL 100% DE COHEN & STEERS, INC.
 POR SU PARTE, COHEN & STEERS INC NO ES CONTROLADO EN EL SENTIDO DEL ARTÍCULO 4 DE LA LMV POR NINGUNA OTRA PERSONA O ENTIDAD.

9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)

	Número Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xv)
		0,000	

10. Información adicional
 SECCIÓN 7.1: EL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DE COHEN & STEERS UK LIMITED NO CABE EN EL ESPACIO PREVISTO. INCLUIAMOS AQUÍ:
 680 17417 00376 A

Lugar y fecha de la notificación

En NUEVA YORK a 7 de marzo de 2014

Registro General de la CNMV
C/ Edison 4, 28006 Madrid



Nueva York, a 28 de marzo de 2014

Ref: 2014-032912

Aclaración al respecto de comunicación sobre derechos de voto en la sociedad cotizada
LAR España Real Estate SOCIMI SA

Nos ponemos en contacto con ustedes a los efectos de aclarar la notificación de derechos de voto sobre la sociedad de referencia realizada por Cohen & Steers inc. en fecha 14 de marzo de 2014, recibida en la CNMV con número de registro de entrada 2014-032912.

En la sección 6 de la citada comunicación se consignó en la casilla “número de acciones” la cantidad de 4.739.304, mientras que en el apartado “número de derechos de voto” únicamente se incluyeron 2.981.265 como derechos de voto indirectos.

La diferencia entre ambas cifras se debe a que algunos de los clientes cuyas carteras gestionan sociedades del grupo Cohen & Steers, y en nombre de los cuales adquirió las acciones, han solicitado expresamente retener para sí en exclusiva todos los derechos políticos que llevan aparejados. Esta situación afecta a 1.758.039 acciones que fueron adquiridas en la salida a bolsa de la entidad, pero cuyos derechos de voto no podrán ser ejercidos en ningún caso por el grupo Cohen & Steers.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional.

Un cordial saludo,

Cohen & Steers, Inc.