



I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, UCI 17

Número de registro del Fondo: 8727
NIF Fondo: V85088722
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419

Fondo Abierto: NO Fondo Privado: NO Estados agregados: NO Fecha: 30/09/2023

II INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PLIRI ICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:	
Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)	



S.01

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	273.600	1001	317.819
I. Activos financieros a largo plazo	0002	273.600	1002	317.819
1. Activos titulizados	0003	273.600	1003	317.819
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	5.692	1004	6.851
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	242.841	1005	292.311
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023	0	1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	33.450	1025	26.997
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-8.383	1027	-8.340
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	
2. Derivados	0029	0	1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	



S.01

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterio 31/12/2022
) ACTIVO CORRIENTE	0041	77.693	1041	78.87
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	102	1042	9
V. Activos financieros a corto plazo	0043	64.393	1043	64.36
1. Activos titulizados	0044	64.392	1044	64.36
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	760	1045	82
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	32.432	1046	35.17
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.765	1065	2.0
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	132	1066	
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	34.678	1067	34.9
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	3.090	1068	3.0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-9.465	1069	-11.7
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	
2. Derivados	0071	1	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	1	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	106	1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	106	1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	13.092	1085	14.3
1. Tesorería	0086	13.092	1086	14.39
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
OTAL ACTIVO	0088	351.293	1088	396.6



S.01

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	300.765	1089	343.816
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	300.765	1094	343.816
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	298.414	1095	342.198
1.1 Series no subordinadas	0096	186.414	1096	230.198
1.2 Series subordinadas	0097	112.000	1097	112.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	2.351	1108	1.618
3.1 Derivados de cobertura	0109	2.351	1109	1.618
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	



S.01

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) PASIVO CORRIENTE	0117	52.879	1117	54.500
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	33.707	1123	36.336
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	33.691	1124	36.320
1.1 Series no subordinadas	0125	33.192	1125	36.000
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	499	1128	320
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	C
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	C
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	15
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	15
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	16	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	16	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	19.172	1148	18.164
1. Comisiones	0149	19.162	1149	18.155
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	19.159	1153	18.151
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	0
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	10	1157	9
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-2.351	1158	-1.618
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-2.351	1160	-1.618
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	351.293	1162	396.698



S.02

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.996	1201	1.630	2201	11.098	3201	5.441
1.1 Activos titulizados	0202	2.892	1202	1.599	2202	10.700	3202	5.350
1.2 Otros activos financieros	0203	104	1203	31	2203	398	3203	91
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.453	1204	-268	2204	-8.704	3204	-392
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.453	1205	-268	2205	-8.704	3205	-386
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206	0	2206		3206	-6
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207	0	2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-33	1208	-122	2208	-149	3208	-337
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-490	1209	1.240	2209	2.245	3209	4.712
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214	0	2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215	0	2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216	0	2216	3	3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-593	1217	-3.109	2217	-4.181	3217	-21.530
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-2	2218	-34	3218	-31
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-2	2219	-8	3219	-7
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	0	2222	-26	3222	-24
7.2 Tributos	0223		1223	0	2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-590	1224	-3.107	2224	-4.147	3224	-21.499
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-21	2225	-54	3225	-63
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-18	3226	-18
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227	0	2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-567	1228	-3.080	2228	-4.075	3228	-21.418
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230	0	2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	392	1231	1.894	2231	2.245	3231	6.878
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	392	1232	1.894	2232	2.245	3232	6.878
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233	0	2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	691	1238	-25	2238	-312	3238	16.698
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	-6.758
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0		0



S.03

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-997	1300	-4.539	2300	-3.405	3300	-41.057
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-470	1301	1.202	2301	-264	3301	2.825
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.928	1302	1.517	2302	8.074	3302	5.550
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.403	1303	-116	2303	-8.494	3303	-1.829
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.965	1304	-29	2304	7.321	3304	899
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-2.976	1305	-189	2305	-7.486	3305	-1.333
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	318	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	-508
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	16	1308	19	2308	3	3308	46
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-536	1309	-5.742	2309	-3.139	3309	-43.926
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-21	2310	-54	3310	-64
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-18	3311	-336
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312	0	2312	0	3312	
2.4 Comisión variable	0313	-513	1313	-5.715	2313	-3.067	3313	-43.526
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	9	1315	1	2315	-2	3315	44
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-7	1320	-6	2320	-36	3320	-33
3.6 Otros cobros de explotación	0321	16	1321	7	2321	34	3321	77
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.350	1322	4.374	2322	2.105	3322	40.826
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323	0	2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324	0	2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.364	1325	4.374	2325	2.122	3325	42.230
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.390	1326	4.966	2326	11.347	3326	14.490
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	14.353	1327	12.442	2327	33.257	3327	33.557
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	142	1328		2328	142	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	11	1329	93	2329	11	3329	160
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	2.360	1330	1.192	2330	3.957	3330	37.910
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-18.892	1331	-14.319	2331	-46.592	3331	-43.887
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-14	1332	0	2332	-17	3332	-1.404
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334	0	2334		3334	-1.403
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	-14	1335	0	2335	-16	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	-1	3336	-1
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	353	1337	-165	2337	-1.300	3337	-231
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	12.739	1338	12.378	2338	14.392	3338	12.444
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.092	1339	12.213	2339	13.092	3339	12.213



S.04

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-349	1357	622	2357	-881	3357	-949
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-349	1358	622	2358	-881	3358	-949
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	32	1360	122	2360	148	3360	337
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	317	1362	-744	2362	733	3362	612
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directemente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

			Situa	ción actu	al 30/09/2	2023				Si	tuación ci	erre anual	anterior	31/12/20	22				Hipótes	is iniciale	s folleto/e	escritura		
Ratios (%)	Tasa de dud		Tasa de	fallido	Tasa recupe falli	ración	Tasa amorti antici	zación	Tasa de dud	activos osos	Tasa de	fallido	Tasa recupe falli	ración	amorti	Tasa de amortización anticipada		activos osos	Tasa de	fallido	recupe	a de eración idos	Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	19,47	0400	0,48	0420		0440	6,18	1380	15,60	1400	1,54	1420		1440	5,83	2380	1,00	2400	1,00	2420	100,00	2440	7,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	19,47	0401	0,48	0421		0441	6,18	1381	15,60	1401	1,54	1421		1441	5,83	2381	1,00	2401	1,00	2421	100,00	2441	7,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

Total Impagados (miles de euros)	Nº de	activos				Importe i	mpagado				Principal p	endiente no	Otros	importes	Deuda Total		
			Principal pendi vencido				os Intereses interrumpidos en contabilidad		7	Total Total	ve	ncido					
Hasta 1 mes	0460	228,00	0467	58	0474	48	0481		0488	106	0495	17.282	0502		0509	17.388	
De 1 a 3 meses	0461	144,00	0468	91	0475	84	0482		0489	175	0496	12.266	0503		0510	12.441	
De 3 a 6 meses	0462	141,00	0469	72	0476	124	0483	370	0490	566	0497	8.292	0504		0511	8.858	
De 6 a 9 meses	0463	111,00	0470	103	0477	135	0484	283	0491	521	0498	6.144	0505		0512	6.665	
De 9 a 12 meses	0464	124,00	0471	188	0478	202	0485	305	0492	695	0499	6.826	0506		0513	7.521	
Más de 12 meses	0465	580,00	0472	34.315	0479	2.629	0486	1.346	0493	38.290	0500	12.188	0507		0514	50.478	
Total	0466	1.328,00	0473	34.827	0480	3.222	0487	2.304	0494	40.353	0501	62.998	0508	0	1515	103.351	

Impagados con garantía real	Nº de	activos				Importe i	mpagado)				pendiente	Otros i	mportes	Deud	la Total	Valo	r garantía		arantía con		uda / v.
(miles de euros)				pendiente ncido	deven	ereses gados en abilidad	interrur	ereses mpidos en abilidad	T	otal	no v	encido							Tasació	n > 2 años	Tasa	ación
Hasta 1 mes	0515	199,00	0522	56	0529	46	0536		0543	102	0550	16.769	0557		0564	16.871	0571	40.671	0578	39.393	0584	41,48
De 1 a 3 meses	0516	124,00	0523	89	0530	80	0537		0544	169	0551	11.901	0558		0565	12.070	0572	25.734	0579	25.463	0585	46,90
De 3 a 6 meses	0517	113,00	0524	79	0531	117	0538	351	0545	547	0552	7.953	0559		0566	8.500	0573	24.330	0580	24.330	0586	34,94
De 6 a 9 meses	0518	95,00	0525	103	0532	130	0539	273	0546	506	0553	5.964	0560		0567	6.470	0574	20.911	0581	20.363	0587	30,94
De 9 a 12 meses	0519	106,00	0526	185	0533	196	0540	295	0547	676	0554	6.636	0561		0568	7.312	0575	24.790	0582	24.092	0588	29,50
Más de 12 meses	0520	500,00	0527	33.137	0534	2.533	0541	1.298	0548	36.968	0555	10.191	0562		0569	47.159	0576	104.715	0583	104.715	0589	45,04
Total	0521	1.137,00	0528	33.649	0535	3.102	0542	2.217	0549	38.968	0556	59.414	0563	0	0570	98.382	0577	241.151			0590	40,80



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

			Princip	al pendiente			
Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Situación a	ctual 30/09/2023		erre anual anterior 12/2022	Situación inicial 03/05/200		
Inferior a 1 año	0600	531	1600	500	2600	0	
Entre 1 y 2 años	0601	182	1601	215	2601	13	
Entre 2 y 3 años	0602	2.794	1602	463	2602	287	
Entre 3 y 4 años	0603	1.518	1603	4.665	2603	246	
Entre 4 y 5 años	0604	588	1604	1.260	2604	6.477	
Entre 5 y 10 años	0605	18.732	1605	20.191	2605	5.600	
Superior a 10 años	0606	325.508	1606	369.798	2606	1.387.377	
Total	0607	349.853	1607	397.092	2607	1.400.000	
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,98	1608	18,61	2608	32,00	

Antigüedad	Situación a	ctual 30/09/2023		erre anual anterior 12/2022	Situación ir	nicial 03/05/2007
Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,10	1609	16,36	2609	4,00



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)		Situación actua	al 30/09/2023		Situ	ación cierre anua	l anterior 31/1	12/2022	Situación inicial 03/05/2007				
	Nº de a	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		pendiente	
0% - 40%	0620	1.770,00	0630	105.831	1620	1.790,00	1630	110.966	2620	3.857,00	2630	176.799	
40% - 60%	0621	1.429,00	0631	155.090	1621	1.515,00	1631	169.624	2621	1.769,00	2631	295.951	
60% - 80%	0622	488,00	0632	66.778	1622	670,00	1632	89.061	2622	5.374,00	2632	905.715	
80% - 100%	0623	39,00	0633	6.271	1623	59,00	1633	9.766	2623	90,00	2633	21.535	
100% - 120%	0624	3,00	0634	527	1624	6,00	1634	1.161	2624		2634		
120% - 140%	0625	4,00	0635	857	1625	2,00	1635	508	2625		2635		
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636		
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637		
Total	0628	3.733,00	0638	335.354	1628	4.042,00	1638	381.086	2628	11.090,00	2638	1.400.000	
Media ponderada (%)	0639	49,04	0649		1639	50,35	1649		2639	95,40	2649		



	S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados:	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)		ción actual 09/2023	Situación cierre 31/12		Situación inicial 03/05/2007		
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,17	1650	2,67	2650	5,00	
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,73	1651	7,69	2651	11,00	
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,90	



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)		Situación actu	al 30/09/2023	в	Situ	ación cierre anua	l anterior 31/1	12/2022	Situación inicial 03/05/2007				
	Nº de a	ctivos vivos	Principa	l pendiente	Nº de ac	tivos vivos	Principal pendiente		Nº de a	ctivos vivos	Principal	l pendiente	
Andalucía	0660	1.019,00	0683	87.534	1660	1.097,00	1683	98.852	2660	2.415,00	2683	353.451	
Aragón	0661	79,00	0684	6.205	1661	83,00	1684	6.877	2661	163,00	2684	22.782	
Asturias	0662	140,00	0685	10.347	1662	144,00	1685	11.030	2662	279,00	2685	30.995	
Baleares	0663	133,00	0686	14.163	1663	147,00	1686	16.104	2663	348,00	2686	52.536	
Canarias	0664	355,00	0687	25.861	1664	378,00	1687	28.986	2664	755,00	2687	92.257	
Cantabria	0665	38,00	0688	3.486	1665	43,00	1688	4.030	2665	97,00	2688	13.500	
Castilla-León	0666	117,00	0689	8.233	1666	126,00	1689	9.566	2666	243,00	2689	30.215	
Castilla La Mancha	0667	146,00	0690	15.293	1667	162,00	1690	17.594	2667	403,00	2690	67.685	
Cataluña	0668	438,00	0691	51.792	1668	480,00	1691	59.886	2668	1.084,00	2691	210.193	
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	0	
Extremadura	0670	66,00	0693	3.889	1670	68,00	1693	4.201	2670	112,00	2693	11.380	
Galicia	0671	173,00	0694	11.885	1671	188,00	1694	13.603	2671	382,00	2694	42.768	
Madrid	0672	1.132,00	0695	56.835	1672	1.223,00	1695	63.161	2672	3.142,00	2695	233.810	
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	0	
Murcia	0674	67,00	0697	5.442	1674	80,00	1697	6.982	2674	219,00	2697	29.794	
Navarra	0675	23,00	0698	2.248	1675	28,00	1698	3.024	2675	57,00	2698	8.987	
La Rioja	0676	5,00	0699	215	1676	5,00	1699	227	2676	14,00	2699	1.429	
Comunidad Valenciana	0677	429,00	0700	37.197	1677	468,00	1700	42.279	2677	1.215,00	2700	170.399	
País Vasco	0678	77,00	0701	9.228	1678	87,00	1701	10.690	2678	162,00	2701	27.819	
Total España	0679	4.437,00	0702	349.853	1679	4.807,00	1702	397.092	2679	11.090,00	2702	1.400.000	
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	0	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	0	
Total general	0682	4.437,00	0705	349.853	1682	4.807,00	1705	397.092	2682	11.090,00	2705	1.400.000	



S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2023				Situa	ación cierre anual	anterior 31/1	2/2022	Situación inicial 03/05/2007			
	Pore	Porcentaje		NAE	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		c	NAE
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,35			1710	1,19			2710	0,42		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	·



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(mil	es de euros)		Situación	actual 30/09/20)23			ituación cierr	e anual anteri	or 31/12/2022		Situación inicial 03/05/2007				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal Principal pendiente unitario (€)		Nº de pasiv	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal p	pendiente	
			0720	0721	0722		17.	20	1721	172	2	27	720	2721	27:	22
ES0337985040	SERIE D		154	73.000		11.200		154	73.000		11.200		154	100.000		15.400
ES0337985032	SERIE C		280	100.000		28.000		280	100.000		28.000		280	100.000		28.000
ES0337985024	SERIE B		728	100.000		72.800		728	100.000		72.800		728	100.000		72.800
ES0337985016	SERIE A2		9.742	23.000		219.606		9.742	27.000		266.198		9.742	100.000		974.200
ES0337985008	SERIE A1	3.250					·	3.250			·	·	3.250	100.000		325.000
Total		0723	14.154		0724	331.606	1723	14.154		1724	378.198	2723	14.154		2724	1.415.400



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

(miles	de euros)					Intereses			Principal	pendiente	Total Pendiente	Correcciones de valor
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción		Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado		por repercusión de pérdidas
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739
ES0337985040	SERIE D	S	E3M	2,00	5,87	24		SI	11.200		11.224	
ES0337985032	SERIE C	S	E3M	0,60	4,47	45		SI	28.000		28.045	
ES0337985024	SERIE B	S	E3M	0,35	4,22	111		SI	72.800		72.911	
ES0337985016	SERIE A2	NS	E3M	0,16	4,03	319		SI	219.606		219.925	
ES0337985008	SERIE A1	NS	E3M	0,07	3,94			SI				
Total						0740 499	0741		0743 331.606	0744 0	0745 332.105	0746 0

	Situación a	actual 30/09/2023	Situación cierre anua	l anterior 31/12/2022	Situación inici	al 03/05/2007
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,16	0748	2,34	0749	4,29



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(mile:	de euros)				Situación actu	al 30/09/202	23			Situación periodo comparativo anterior 30/09/2022									
Serie	Denominación serie		Amortizació	n principal			Inter	eses			Amortizació	n principal		Intereses					
		Pagos d	el periodo	Pagos acumulados		Pagos d	lel periodo	Pagos a	cumulados	Pagos del periodo Pagos acumulad			cumulados	Pagos del periodo		Pagos del periodo P		Pagos acu	ımulados
		0	750	0	751	0	752	C	753	1	750	1	751	10	752	17:	53		
ES0337985032	SERIE C						294		3.132						31		2.291		
ES0337985024	SERIE B						717		5.247						32		3.245		
ES0337985040	SERIE D				4.200		157		6.150				4.200		53		5.656		
ES0337985008	SERIE A1				325.000				30.198				325.000		0		30.198		
ES0337985016	SERIE A2		18.892		754.595		2.235		33.715		14.319		694.073		0		27.229		
Total		0754	18.892	0755	1.083.795	0756	3.403	0757	78.442	1754	14.319	1755	1.023.273	1756	116	1757	68.619		



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

					Calificación	
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/09/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 03/05/2007
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0337985040	SERIE D	15/02/2010	SYP	D	D	CCC-
ES0337985040	SERIE D	15/02/2010	FCH	CC	CC	CCC
ES0337985032	SERIE C	15/02/2010	SYP	D	D	BBB
ES0337985032	SERIE C	30/09/2022	FCH	CCC	CCC	BBB
ES0337985024	SERIE B	30/06/2021	SYP	CCC+	CCC+	Α
ES0337985024	SERIE B	30/09/2022	FCH	В-	B-	A
ES0337985016	SERIE A2	30/06/2022	SYP	BBB+	BBB+	AAA
ES0337985016	SERIE A2	30/09/2022	FCH	BBB+	BBB+	AAA
ES0337985008	SERIE A1	29/09/2023	SYP			
ES0337985008	SERIE A1	29/09/2023	FCH			



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente										
	Situación	actual 30/09/2023	Situación cierre anua	al anterior 31/12/2022	Situación inicial 03/05/2007						
Inferior a 1 año	0765	531	1765	500	2765	0					
Entre 1 y 2 años	0766	182	1766	215	2766	13					
Entre 2 y 3 años	0767	2.794	1767	463	2767	287					
Entre 3 y 4 años	0768	1.518	1768	4.665	2768	246					
Entre 4 y 5 años	0769	588	1769	1.260	2769	6.477					
Entre 5 y 10 años	0770	18.732	1770	20.191	2770	5.600					
Superior a 10 años	0771	307.261	1771	350.904	2771	1.402.777					
Total	0772	331.606	1772	378.198	2772	1.415.400					
Vida residual media ponderada (años)	0773	17,98	1773	18,61	2773	32,00					



S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situacio	5n actual 30/09/2023	Situación cier	re anual anterior 31/12/2022	Situació	n inicial 03/05/2007
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.200	1775	11.200	2775	15.400
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.200	1776	11.200	2776	15.400
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,38	1777	2,96	2777	1,09
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A cp / F-1 cp	1779	A cp / F-1 cp	2779	A-1 cp / F-1 cp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A-1 cp / F-1 cp	1780	A-1 cp / F-1 cp	2780	A-1 cp / F-1 cp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	66,13	1792	70,33	2792	7,20
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	



S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

	PEI	RMUTAS FINANCIERAS		Importe	a pagar por el fondo	Importe a pagar p	or la contrapartida		Valor ı	azonable	(miles de	euros)		Otras características
		Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situació 30/09	on actual 0/2023	anual	ón cierre anterior 2/2022		ón inicial 5/2007	
		0800	0801	0802	0803	0804	0805	08	306	18	806	2	806	3806
Total								0808	-2.351	0809	-1.633	0810	0	



S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe	máximo del ries	go cubierto (m	iles de euros)			,	/alor en libros	(miles de euros)			Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto		ión actual 09/2023		cierre anual 1/12/2022	Situación inici	ial 03/05/2007	Situación actu	ual 30/09/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inici	ial 03/05/2007		
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	



S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					In	mporte impaga	ado acumu	lado			R	atio			Ref.	Folleto
Concepto	Meses	impago	Días	Días impago		ón actual 9/2023		cierre anual 31/12/2022	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	66.620	7006	62.093	7009	19,04	7012	15,64	7015	20,47		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	66.620	7008	62.093	7011	19,04	7014	15,64	7017	20,47	7018	M¼dulo Adicional
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020	547,00	7021	31.396	7024	33.664	7027	8,97	7030	8,48	7033	9,43		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028	0,00	7031	0,00	7034			
Total Fallidos					7023	31.396	7026	33.664	7029	8,97	7032	8,48	7035	9,43	7036	M¼dulo Adicional

		Rat	tio			Ref. F	olleto
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2023	Situación cierre anual	l anterior 31/12/2022	Última Fe	cha Pago		
	0850	1850		2850		3850	
	0851	1851		2851		3851	
	0852	1852		2852		3852	
	0853	1853		2853		3853	



S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento





S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	C	Contrapartida		ijo (miles de	C	riterios determinación d	e la comisió	n		(miles de	Minimo		Periodida				Otras consi	deraciones
			el	ıros)	В	ase de cálculo	% anual		eui	os)	eur	os)	folleto	/ escritura	folleto / emi			
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	8	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	



S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

	Forma de cálculo	
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (euros)	miles de	Fecha cálculo												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													



S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles o	de euros)						Fecha o	cálculo						To
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	18/09/2023	19/06/2023	17/03/2023	19/12/2022	19/09/2022	17/06/2022	17/03/2022	17/12/2021	17/09/2021	17/06/2021	17/03/2021	17/12/2020	
Saldo inicial	0886	11.200	11.200	11.200	11.200	11.200	11.200	11.200	2.581	256	0	0	0	
Cobros del periodo	0887	22.848	18.036	17.573	18.474	20.401	23.391	48.227	24.730	13.850	15.621	11.891	26.586	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-30	-53	-25	-26	-33	-54	-346	-23	-45	-34	-25	-26	
Pagos por derivados	0889	-10	-89	-65	107	-218	-95	-121	-65	-76	-93	-170	-309	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-11.200	-11.200	-11.200	-11.200	-11.200	-11.200	-11.200	-11.200	-2.581	-256	0	0	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-22.295	-17.046	-15.777	-15.228	-14.435	-13.638	-17.643	-16.023	-11.404	-15.238	-11.696	-26.251	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	-1.910	0	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	513	848	1.706	3.327	5.715	9.604	28.207	0	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	513	848	1.706	3.327	5.715	9.604	28.207	0	0	0	0	0	





S.06
Denominación Fondo: F.T.A. UCI 17
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS