



MODELO I

NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS (que no tengan la condición de consejeros del emisor) (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)ⁱ

Comisión Nacional
del Mercado de Valores
REGISTRO DE Entrada

Nº 2017015879 01/02/2017 16:00



1. Identificación del emisorⁱⁱ:

LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI S.A.

2. Motivo de la notificación (marque lo que corresponda):

- Adquisición o transmisión de derechos de voto
 Adquisición o transmisión de instrumentos financieros
 Modificación en el número de derechos de voto del emisor
 Otros motivos (especifíquelo)ⁱⁱⁱ:

Operación realizada en un mercado regulado - Si

3. Identificación del sujeto obligado^{iv}:

Apellidos y nombre o Denominación social

Ciudad y país del domicilio social (si aplica):

FTIF – Franklin European Small Mid Cap Growth Fund.

Luxemburgo, Luxemburgo

() Celebración de un acuerdo para el ejercicio concertado de los derechos de voto^v

Apellidos y nombre o Denominación social de los partícipes del acuerdo	Número de derechos de voto	% derechos de voto

4. Identificación del accionista (s) o tenedor del instrumento financiero (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo)^{vi}:

5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral^{vii}:

26 de enero de 2017

6. Posición total del sujeto obligado:

	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor ^{viii}
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	4,961%	0%	4,961%	90.540.562
Posición de la notificación previa (si aplica)	5,847%	0%	5,847%	

MODELO I

8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor ^{xv}

Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control ^{xvi}

Información sobre la cadena de control:

Apellidos y nombre o Denominación social ^{xvi}	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)

9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada ^{xvii}

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha (dd/mm/aaaa)

10. Información adicional ^{xviii}:

FRANKLIN TEMPLETON INSTITUTIONAL, LLC es una sociedad de gestión de inversiones que gestiona activos de FTIF – Franklin European Small Mid Cap Growth Fund, entre otros. Es una filial indirectamente participada por FRANKLIN RESOURCES, INC, que no interfiere dando instrucciones directas o indirectas o en ningún otro sentido en el ejercicio de los derechos de voto que ostenta en FRANKLIN TEMPLETON INSTITUTIONAL, LLC.

Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación

Fort Lauderdale, FL USA

30 de enero de 2017