

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
"AYT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE  
ACTIVOS"**

**De:** HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U., en su condición de Sociedad Gestora de "AYT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"

Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta  
28033 Madrid

**A:** COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Edison, 4  
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, como Apoderados, debidamente facultados al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado "**AYT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "Fondo")

**COMUNICA**

Que con fecha 12 de febrero de 2018, FITCH RATINGS ha modificado al alza la calificación de la Serie que se indica a continuación:

	<b>Calificación actual</b>	<b>Calificación anterior</b>
<b>Serie C</b>	BBB- (sf)	BB+ (sf)

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 13 de febrero de 2018

D. Jesús Sanz García  
**HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**