

**1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR<sup>1</sup> | IDENTITY OF THE ISSUER<sup>1</sup>**

NIF | TAX ID NO: [ A87586483 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>  
[ AEDAS HOMES ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 43.700.000 ]

**2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)**

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

**3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>**

[ 11/10/2023 ]

**4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT**

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
03/04/2023	A	ES0105287009	1.356	13,08			1.356		0,003	0,000
04/04/2023	A	ES0105287009	10.563	13,15			10.563		0,024	0,000
05/04/2023	A	ES0105287009	6.445	13,04			6.445		0,015	0,000
06/04/2023	A	ES0105287009	700	13,50			700		0,002	0,000
11/04/2023	A	ES0105287009	2.388	13,68			2.388		0,005	0,000
12/04/2023	A	ES0105287009	1.614	13,66			1.614		0,004	0,000
13/04/2023	A	ES0105287009	5.000	13,79			5.000		0,011	0,000
14/04/2023	A	ES0105287009	2.345	13,90			2.345		0,005	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
17/04/2023	A	ES0105287009	756	13,88			756		0,002	0,000
18/04/2023	A	ES0105287009	3.432	13,88			3.432		0,008	0,000
19/04/2023	A	ES0105287009	4.826	14,23			4.826		0,011	0,000
20/04/2023	A	ES0105287009	2.547	14,18			2.547		0,006	0,000
21/04/2023	A	ES0105287009	3.099	14,00			3.099		0,007	0,000
24/04/2023	A	ES0105287009	400	14,00			400		0,001	0,000
25/04/2023	A	ES0105287009	6.267	13,92			6.267		0,014	0,000
26/04/2023	A	ES0105287009	1.577	13,75			1.577		0,004	0,000
27/04/2023	A	ES0105287009	3.653	13,80			3.653		0,008	0,000
28/04/2023	A	ES0105287009	1.227	13,77			1.227		0,003	0,000
02/05/2023	A	ES0105287009	4.246	13,83			4.246		0,010	0,000
03/05/2023	A	ES0105287009	3.587	13,57			3.587		0,008	0,000
04/05/2023	A	ES0105287009	2.007	13,44			2.007		0,005	0,000
09/05/2023	A	ES0105287009	4.628	13,81			4.628		0,011	0,000
10/05/2023	A	ES0105287009	196	13,72			196		0,000	0,000
11/05/2023	A	ES0105287009	110	13,78			110		0,000	0,000
12/05/2023	A	ES0105287009	2.352	13,71			2.352		0,005	0,000
15/05/2023	A	ES0105287009	2.000	13,70			2.000		0,005	0,000
16/05/2023	A	ES0105287009	3.635	13,52			3.635		0,008	0,000
17/05/2023	A	ES0105287009	1.726	13,47			1.726		0,004	0,000
18/05/2023	A	ES0105287009	3.524	13,45			3.524		0,008	0,000
19/05/2023	A	ES0105287009	1.504	13,42			1.504		0,003	0,000
22/05/2023	A	ES0105287009	500	13,50			500		0,001	0,000
23/05/2023	A	ES0105287009	500	13,64			500		0,001	0,000
24/05/2023	A	ES0105287009	2.065	13,52			2.065		0,005	0,000
25/05/2023	A	ES0105287009	3.003	13,29			3.003		0,007	0,000
26/05/2023	A	ES0105287009	297	13,10			297		0,001	0,000
29/05/2023	A	ES0105287009	500	13,63			500		0,001	0,000
30/05/2023	A	ES0105287009	897	13,82			897		0,002	0,000
31/05/2023	A	ES0105287009	2.043	13,52			2.043		0,005	0,000
07/06/2023	A	ES0105287009	640	15,18			640		0,001	0,000
09/06/2023	A	ES0105287009	329	15,34			329		0,001	0,000
12/06/2023	A	ES0105287009	3.481	15,15			3.481		0,008	0,000
13/06/2023	A	ES0105287009	1.045	15,18			1.045		0,002	0,000
15/06/2023	A	ES0105287009	500	15,52			500		0,001	0,000
16/06/2023	A	ES0105287009	878	15,88			878		0,002	0,000
19/06/2023	A	ES0105287009	1.500	15,70			1.500		0,003	0,000
20/06/2023	A	ES0105287009	2.000	15,72			2.000		0,005	0,000
22/06/2023	A	ES0105287009	195	16,62			195		0,000	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
23/06/2023	A	ES0105287009	1.000	16,96			1.000		0,002	0,000
29/06/2023	A	ES0105287009	7.000	18,21			7.000		0,016	0,000
30/06/2023	A	ES0105287009	2.271	17,99			2.271		0,005	0,000
03/07/2023	A	ES0105287009	2.500	18,33			2.500		0,006	0,000
04/07/2023	A	ES0105287009	3.000	18,61			3.000		0,007	0,000
05/07/2023	A	ES0105287009	3.000	18,47			3.000		0,007	0,000
06/07/2023	A	ES0105287009	4.675	18,37			4.675		0,011	0,000
07/07/2023	A	ES0105287009	3.500	18,28			3.500		0,008	0,000
10/07/2023	A	ES0105287009	2.482	18,23			2.482		0,006	0,000
11/07/2023	A	ES0105287009	2.500	18,24			2.500		0,006	0,000
12/07/2023	A	ES0105287009	3.000	18,19			3.000		0,007	0,000
13/07/2023	A	ES0105287009	3.000	18,26			3.000		0,007	0,000
14/07/2023	A	ES0105287009	3.500	18,21			3.500		0,008	0,000
17/07/2023	A	ES0105287009	5.961	17,85			5.961		0,014	0,000
18/07/2023	A	ES0105287009	2.500	17,70			2.500		0,006	0,000
19/07/2023	T	ES0105287009	51.998	19,12			51.998		0,119	0,000
20/07/2023	A	ES0105287009	1.050	18,09			1.050		0,002	0,000
24/07/2023	A	ES0105287009	2.269	18,25			2.269		0,005	0,000
25/07/2023	A	ES0105287009	2.000	18,38			2.000		0,005	0,000
26/07/2023	A	ES0105287009	3.664	18,35			3.664		0,008	0,000
27/07/2023	A	ES0105287009	10.000	17,06			10.000		0,023	0,000
28/07/2023	A	ES0105287009	9.285	16,77			9.285		0,021	0,000
31/07/2023	A	ES0105287009	10.536	16,27			10.536		0,024	0,000
01/08/2023	A	ES0105287009	7.474	16,10			7.474		0,017	0,000
02/08/2023	A	ES0105287009	9.000	15,88			9.000		0,021	0,000
03/08/2023	A	ES0105287009	3.717	15,75			3.717		0,009	0,000
04/08/2023	A	ES0105287009	5.000	15,68			5.000		0,011	0,000
11/08/2023	A	ES0105287009	6.183	16,53			6.183		0,014	0,000
14/08/2023	A	ES0105287009	6.006	16,47			6.006		0,014	0,000
15/08/2023	A	ES0105287009	7.000	16,37			7.000		0,016	0,000
16/08/2023	A	ES0105287009	2.930	16,28			2.930		0,007	0,000
18/08/2023	A	ES0105287009	7.711	16,16			7.711		0,018	0,000
21/08/2023	A	ES0105287009	9.449	15,95			9.449		0,022	0,000
22/08/2023	A	ES0105287009	1.000	15,70			1.000		0,002	0,000
28/08/2023	A	ES0105287009	3.000	16,40			3.000		0,007	0,000
29/08/2023	A	ES0105287009	1.000	16,30			1.000		0,002	0,000
30/08/2023	A	ES0105287009	436	16,36			436		0,001	0,000
30/08/2023	T	ES0105287009	633	19,06			633		0,001	0,000
31/08/2023	A	ES0105287009	5.195	16,18			5.195		0,012	0,000

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
01/09/2023	A	ES0105287009	4.000	15,96			4.000		0,009	0,000
04/09/2023	A	ES0105287009	2.000	15,96			2.000		0,005	0,000
05/09/2023	A	ES0105287009	1.041	15,96			1.041		0,002	0,000
06/09/2023	A	ES0105287009	2.815	15,89			2.815		0,006	0,000
08/09/2023	A	ES0105287009	1.536	15,97			1.536		0,004	0,000
11/09/2023	A	ES0105287009	759	16,18			759		0,002	0,000
12/09/2023	A	ES0105287009	2.559	16,12			2.559		0,006	0,000
15/09/2023	A	ES0105287009	3.000	16,20			3.000		0,007	0,000
18/09/2023	A	ES0105287009	184	16,18			184		0,000	0,000
19/09/2023	A	ES0105287009	2.765	16,43			2.765		0,006	0,000
21/09/2023	A	ES0105287009	12	16,46			12		0,000	0,000
22/09/2023	A	ES0105287009	1.828	16,45			1.828		0,004	0,000
25/09/2023	A	ES0105287009	3.054	16,23			3.054		0,007	0,000
26/09/2023	A	ES0105287009	3.626	16,04			3.626		0,008	0,000
27/09/2023	A	ES0105287009	3.006	16,05			3.006		0,007	0,000
28/09/2023	A	ES0105287009	1.197	16,14			1.197		0,003	0,000
29/09/2023	A	ES0105287009	1.000	16,10			1.000		0,002	0,000
02/10/2023	A	ES0105287009	1.781	16,11			1.781		0,004	0,000
03/10/2023	A	ES0105287009	2.810	15,95			2.810		0,006	0,000
04/10/2023	A	ES0105287009	2.981	15,53			2.981		0,007	0,000
06/10/2023	A	ES0105287009	1.104	15,45			1.104		0,003	0,000
09/10/2023	A	ES0105287009	2.000	15,54			2.000		0,005	0,000
10/10/2023	A	ES0105287009	1.482	15,55			1.482		0,003	0,000
11/10/2023	A	ES0105287009	2.000	15,76			2.000		0,005	0,000
11/10/2023	T	ES0105287009	3.106.537	19,34			3.106.537		7,109	0,000
Total Adquisición   Total Acquisitions							320.417		0,733	0,000
Total Transmisión   Total Transmissions							3.159.168		7,229	0,000

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
ES0105287009	470.180		470.180		470.180	1,076	0,000	1,076

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
			470.180		470.180	1,076	0,000	1,076
	Total		470.180		470.180	1,076	0,000	1,076

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input type="checkbox"/>	<b>6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV</b> ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		
	Denominación Social   Company name	%	
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	<b>6.2. Personas interpuestas</b> ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	<b>6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas</b> ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name	%	
	No hay datos		
<b>TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS</b>			N.A.

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

[ ]

**8. INFORMACIÓN ADICIONAL** | **ADDITIONAL INFORMATION**

La transmisión de 3.106.537 acciones indicada con fecha 11 de octubre de 2023 hace referencia a la amortización de acciones que quedó inscrita en dicha fecha en el Registro Mercantil. Asimismo, las dos transmisiones adicionales indicadas con fecha 19 de julio de 2023 y 30 de agosto de 2023 (51.998 acciones y 633 acciones, respectivamente) hacen referencia a la entrega de acciones efectuada por la Sociedad a empleados en el contexto del LTIP.



## Formulario Modelo 2

### Standard form #2

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

[ En Madrid a 25/10/2023 ]