

**ANEXO I**

GENERAL

1er

**INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO**

2021

**FECHA DE CIERRE DEL PERIODO**

30/06/2021

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

**Denominación Social:** REALIA BUSINESS, S.A.

**Domicilio Social:** Avenida Camino de Santiago, 40 - 28050 Madrid

**C.I.F.**

A-81787889

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Se remiten de nuevo los estados financieros intermedios mejorando la resolución de la documentación enviada.

### III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

*Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.*

**Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):**

Las Cuentas Semestrales se han firmado solo por el Sr. Secretario, al haber asistido todos los miembros del Consejo de Administración a la reunión por videoconferencia, habiéndose hecho constar en las mismas el voto favorable de todos los Consejeros.

**Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:**

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo ha comprobado que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo:
JUAN RODRIGUEZ TORRES	Presidente del Consejo de Administración
GERARDO KURI KAUFMANN	Consejero Delegado
ESTHER ALCOECER KOPLOWITZ	Consejera Dominical
ALICIA ALCOECER KOPLOWITZ	Consejera Dominical
XIMENA CARAZA CAMPOS	Consejera Independiente
ELIAS FERERES CASTIEL	Consejero Independiente

**Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente:** 26-07-2021

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 31/12/2020
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	241.064	242.395
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>	60	44
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>	60	44
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	314	333
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>	4.555	4.578
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	162.824	162.081
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>		
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>	73.282	75.328
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>	29	31
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	385.622	379.157
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>		
2. Existencias	<b>0055</b>	312.689	324.132
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	6.251	9.591
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	2.160	1.685
b) Otros deudores	<b>0062</b>	2.828	3.247
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	1.263	4.659
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>	13.033	7.378
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	486	369
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>	480	505
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	52.683	37.182
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	626.686	621.552

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 31/12/2020
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	576.703	572.744
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	576.703	572.744
1. Capital:	<b>0171</b>	196.864	196.864
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	196.864	196.864
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>	528.492	528.492
3. Reservas	<b>0173</b>	329.265	329.265
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>0174</b>	(7.526)	(7.526)
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>	(474.351)	(464.600)
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>		
7. Resultado del periodo	<b>0175</b>	3.959	(9.751)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>		
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>		
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>		
3. Otros	<b>0183</b>		
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	14.665	14.671
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>	14.408	14.414
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>		
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>		
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>		
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>	20	20
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>	237	237
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	35.318	34.137
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>		
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>	276	378
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	324	331
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>		
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>	324	331
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>	6.508	6.511
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	27.776	26.553
a) Proveedores	<b>0125</b>	12.905	13.291
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	14.871	13.262
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>		
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>		
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>	434	364
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	626.686	621.552

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 30/06/2021	ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2020
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205			31.857	7.312
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206			(12.272)	9.753
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208			(10.453)	(18.865)
(+) Otros ingresos de explotación	0209			81	59
(-) Gastos de personal	0217			(1.847)	(1.695)
(-) Otros gastos de explotación	0210			(2.735)	(1.879)
(-) Amortización del inmovilizado	0211			(192)	(193)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				118
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214			135	54
(+/-) Otros resultados	0215			462	
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0245</b>			5.036	(5.336)
(+) Ingresos financieros	0250			177	113
(-) Gastos financieros	0251				
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(239)
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>0256</b>			177	(126)
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0265</b>			5.213	(5.462)
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270			(1.254)	1.615
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>0280</b>			3.959	(3.847)
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
<b>= RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>0300</b>			3.959	(3.847)

  

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290				
Diluido	0295				

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
<b>A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	3.959	(3.847)
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0320</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0321</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0323</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0330</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0340</b>		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	<b>0344</b>		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0343</b>		
6. Efecto impositivo	<b>0345</b>		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0355</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0356</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0358</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0360</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0366</b>		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0365</b>		
5. Efecto impositivo	<b>0370</b>		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	3.959	(3.847)

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
<b>Saldo final al 01/01/2021</b>	<b>3010</b>	196.864	393.157	(7.526)	(9.751)			572.744
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	196.864	393.157	(7.526)	(9.751)			572.744
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				3.959			3.959
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		(9.751)		9.751			
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		(9.751)		9.751			
3. Otras variaciones	3038							
<b>Saldo final al 30/06/2021</b>	<b>3040</b>	196.864	383.406	(7.526)	3.959			576.703

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
<b>Saldo final al 01/01/2020 (periodo comparativo)</b>	<b>3050</b>	196.864	389.820	(3.277)	3.343			586.750
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3055</b>	196.864	389.820	(3.277)	3.343			586.750
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3060</b>				(3.847)			(3.847)
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3065</b>		(6)	(4.249)				(4.255)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(6)	(4.249)				(4.255)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3075</b>		3.342		(3.343)			(1)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		3.343		(3.343)			
3. Otras variaciones	3078		(1)					(1)
<b>Saldo final al 30/06/2020 (periodo comparativo)</b>	<b>3080</b>	196.864	393.156	(7.526)	(3.847)			578.647

Comentarios:



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	20.391	(8.122)
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	5.213	(5.462)
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	(4.544)	4.196
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	192	194
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>	(4.736)	4.002
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>	16.555	(8.258)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>	3.167	1.402
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>		
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>		
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>	256	78
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>	2.911	1.324
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>		
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	(4.899)	(2.351)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>	(4.909)	(2.383)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>	(4.742)	(1.574)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>	(47)	(9)
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>	(120)	(800)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0459</b>		
(-) Otros activos	<b>0444</b>		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>	10	32
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>	6	1
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>		
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>	4	31
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0461</b>		
(+) Otros activos	<b>0454</b>		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	8	(4.332)
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>		(4.255)
(+) Emisión	<b>0471</b>		
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>		(4.255)
(+) Enajenación	<b>0474</b>		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	8	(77)
(+) Emisión	<b>0481</b>	8	5
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>		(82)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>		
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>	15.500	(14.805)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>0499</b>	37.183	43.203
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	52.683	28.398

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	52.683	28.398
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	52.683	28.398

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2021	P. ANTERIOR 31/12/2020
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1040</b>	1.671.475	1.653.100
1. Inmovilizado intangible:	<b>1030</b>	90	78
a) Fondo de comercio	<b>1031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>1032</b>	90	78
2. Inmovilizado material	<b>1033</b>	2.180	2.309
3. Inversiones inmobiliarias	<b>1034</b>	1.486.511	1.464.118
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	<b>1035</b>	59.100	48.602
5. Activos financieros no corrientes	<b>1036</b>		11.500
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1047</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1041</b>		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1042</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1043</b>		
c) A coste amortizado	<b>1044</b>		11.500
6. Derivados no corrientes	<b>1039</b>		
a) De cobertura	<b>1045</b>		
b) Resto	<b>1046</b>		
7. Activos por impuesto diferido	<b>1037</b>	114.135	116.709
8. Otros activos no corrientes	<b>1038</b>	9.459	9.784
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1085</b>	454.092	440.637
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1050</b>		
2. Existencias	<b>1055</b>	327.871	339.373
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>1060</b>	12.426	16.709
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>1061</b>	7.217	6.914
b) Otros deudores	<b>1062</b>	3.946	5.136
c) Activos por impuesto corriente	<b>1063</b>	1.263	4.659
4. Activos financieros corrientes	<b>1070</b>	20.995	4.848
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1080</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1081</b>		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1082</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1083</b>		
c) A coste amortizado	<b>1084</b>	20.995	4.848
5. Derivados corrientes	<b>1076</b>		
a) De cobertura	<b>1077</b>		
b) Resto	<b>1078</b>		
6. Otros activos corrientes	<b>1075</b>	4.739	4.885
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>1072</b>	88.061	74.822
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>1100</b>	2.125.567	2.093.737

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2021	P. ANTERIOR 31/12/2020
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1195</b>	1.319.566	1.273.784
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1180</b>	1.073.706	1.037.561
1. Capital	1171	196.864	196.864
a) Capital escriturado	1161	196.864	196.864
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	528.492	528.492
3. Reservas	1173	331.124	317.618
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(7.526)	(7.526)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	24.752	2.113
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
<b>A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO</b>	<b>1188</b>	(676)	(1.810)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186	5.067	5.067
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190	5.067	5.067
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	(5.743)	(6.877)
a) Operaciones de cobertura	1182	(4.053)	(5.226)
b) Diferencias de conversión	1184	(1.690)	(1.651)
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)</b>	<b>1189</b>	1.073.030	1.035.751
<b>A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS</b>	<b>1193</b>	246.536	238.033
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1120</b>	738.310	734.994
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	12.007	12.034
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	530.978	533.602
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	526.660	528.061
b) Otros pasivos financieros	1132	4.318	5.541
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	178.226	172.262
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	17.099	17.096
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1130</b>	67.691	84.959
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	276	379
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	26.250	47.278
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	22.029	41.358
b) Otros pasivos financieros	1134	4.221	5.920
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	40.082	36.043
a) Proveedores	1125	13.436	14.043
b) Otros acreedores	1126	24.760	21.409
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	1.886	591
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	1.083	1.259
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>	<b>1200</b>	2.125.567	2.093.737

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 30/06/2021	ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2020
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205			62.977	38.357
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206			(12.272)	9.636
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207			184	35
(-) Aprovisionamientos	1208			(10.486)	(19.298)
(+) Otros ingresos de explotación	1209			8.826	8.896
(-) Gastos de personal	1217			(2.943)	(2.786)
(-) Otros gastos de explotación	1210			(14.960)	(16.621)
(-) Amortización del inmovilizado	1211			(137)	(152)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216			(8)	(2)
(+/-) Otros resultados	1215			20.518	(19.076)
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1245</b>			<b>51.699</b>	<b>(1.011)</b>
(+) Ingresos financieros	1250			619	10.421
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262			619	10.421
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251			(7.308)	(7.517)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252			(401)	566
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>1256</b>			<b>(7.090)</b>	<b>3.470</b>
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253			(73)	(597)
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1265</b>			<b>44.536</b>	<b>1.862</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270			(11.168)	(593)
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>1280</b>			<b>33.368</b>	<b>1.269</b>
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO</b>	<b>1288</b>			<b>33.368</b>	<b>1.269</b>
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300			24.752	1.505
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289			8.616	(236)

  

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290			0,03	
Diluido	1295			0,03	

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
<b>A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>1305</b>			33.368	1.269
<b>B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1310</b>				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
<b>C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1350</b>			1.134	174
<b>1. Operaciones de cobertura:</b>	<b>1360</b>			1.564	289
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361			299	(1.373)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362			1.265	1.662
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
<b>2. Diferencias de conversión:</b>	<b>1365</b>			(39)	(43)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366			(39)	(43)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
<b>3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:</b>	<b>1370</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
<b>4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:</b>	<b>1381</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
<b>5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:</b>	<b>1375</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
<b>6. Efecto impositivo</b>	<b>1380</b>			(391)	(72)
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)</b>	<b>1400</b>			34.502	1.443
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398			25.886	1.679
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399			8.616	(236)

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2021</b>	<b>3110</b>	196.864	846.110	(7.526)	2.113		(1.810)	238.033	1.273.784
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3115</b>	196.864	846.110	(7.526)	2.113		(1.810)	238.033	1.273.784
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3120</b>				24.752		1.134	8.616	34.502
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3125</b>							(113)	(113)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128							(113)	(113)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3135</b>		13.506		(2.113)				11.393
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		2.113		(2.113)				
3. Otras variaciones	3138		11.393						11.393
<b>Saldo final al 30/06/2021</b>	<b>3140</b>	196.864	859.616	(7.526)	24.752		(676)	246.536	1.319.566

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2020 (periodo comparativo)</b>	<b>3150</b>	196.864	801.249	(3.277)	44.877		(2.490)	243.128	1.280.351
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3155</b>	196.864	801.249	(3.277)	44.877		(2.490)	243.128	1.280.351
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3160</b>				1.505		174	(236)	1.443
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3165</b>		(6)	(4.249)				(2.237)	(6.492)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168							(2.237)	(2.237)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(6)	(4.249)					(4.255)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3175</b>		44.879		(44.877)			(2)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		44.877		(44.877)				
3. Otras variaciones	3178		2					(2)	
<b>Saldo final al 30/06/2020 (periodo comparativo)</b>	<b>3180</b>	196.864	846.122	(7.526)	1.505		(2.316)	240.653	1.275.302

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1435</b>	48.749	16.258
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>1405</b>	44.536	1.862
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>1410</b>	(17.388)	23.685
(+) Amortización del inmovilizado	1411	137	152
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(17.525)	23.533
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>1415</b>	19.112	(10.618)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>1420</b>	2.489	1.329
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	820	1.210
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	1.669	119
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>1460</b>	(6.361)	(6.391)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>1440</b>	(2.764)	(5.584)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(2.685)	(5.047)
(-) Otros activos financieros	1443	(79)	(537)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>1450</b>	431	30
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	26	2
(+) Otros activos financieros	1453	405	28
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1455</b>	(4.028)	(837)
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457	84	10
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458	(4.112)	(847)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1490</b>	(29.144)	(21.763)
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>1470</b>		(4.249)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		(4.249)
(+) Enajenación	1474		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>1480</b>	(22.877)	(9.066)
(+) Emisión	1481	16.008	1.929
(-) Devolución y amortización	1482	(38.885)	(10.995)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>1485</b>	(1.039)	(2.237)
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>1486</b>	(5.228)	(6.211)
(-) Pagos de intereses	1487	(5.230)	(6.400)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	2	189
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>1492</b>	(5)	(6)
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>1495</b>	13.239	(11.902)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1499</b>	74.822	75.895
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>1500</b>	88.061	63.993

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
(+) Caja y bancos	1550	87.675	63.592
(+) Otros activos financieros	1552	386	401
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>1600</b>	88.061	63.993

**Comentarios:**



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8435</b>	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>		<b>8460</b>	
<b>1. Pagos por inversiones:</b>		<b>8440</b>	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>		<b>8450</b>	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>8455</b>	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8490</b>	
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		<b>8470</b>	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		<b>8480</b>	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>8485</b>	
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		<b>8486</b>	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>8492</b>	
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>		<b>8495</b>	
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>8499</b>	
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>		<b>8500</b>	

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 30/06/2021	PERIODO ANTERIOR 30/06/2020
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>8600</b>	

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**10. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	<b>2158</b>						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	<b>2159</b>						
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>						
a) Dividendos con cargo a resultados	<b>2155</b>						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	<b>2156</b>						
c) Dividendos en especie	<b>2157</b>						
d) Pago flexible	<b>2154</b>						

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**11. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	31.857	7.312	62.977	38.107
Mercado internacional	2215				250
a) Unión Europea	2216				250
a.1) Zona Euro	2217				250
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	31.857	7.312	62.977	38.357

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PROMOCION INMOBILIARIA	2221	31.088	6.749	4.987	(5.489)
ARRENDAMIENTOS	2222	40.899	40.540	39.549	7.351
	2223				
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
<b>TOTAL de los segmentos a informar</b>	<b>2235</b>	71.987	47.289	44.536	1.862

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. PLANTILLA MEDIA**

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	40	39	90	89
Hombres	<b>2296</b>	26	25	68	68
Mujeres	<b>2297</b>	14	14	22	21

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS**

Uds.: Miles de euros

**CONSEJEROS:**

**Concepto retributivo:**

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	<b>2310</b>	181	162
Sueldos	<b>2311</b>	87	87
Retribución variable en efectivo	<b>2312</b>		
Sistemas de retribución basados en acciones	<b>2313</b>		
Indemnizaciones	<b>2314</b>		
Sistemas de ahorro a largo plazo	<b>2315</b>		
Otros conceptos	<b>2316</b>	90	90
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	358	339

**DIRECTIVOS:**

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	<b>2325</b>	398	358

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340					
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344				951	951
4) Compra de existencias	2345				8.687	8.687
5) Otros gastos	2348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>2350</b>				9.638	9.638
6) Ingresos financieros	2351			70		70
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356	1.193		856	257	2.306
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359				49	49
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>2360</b>	1.193		926	306	2.425

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341	738		462	45	1.245
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			20.499	9	20.508
3) Otros derechos de cobro	2346			60.459		60.459
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>2347</b>	738		81.420	54	82.212
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352	80			8.109	8.189
5) Préstamos y créditos recibidos	2353					
6) Otras obligaciones de pago	2355				203	203
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>2358</b>	80			8.312	8.392

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344	59			1.023	1.082
4) Compra de existencias	6345				10.585	10.585
5) Otros gastos	6348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>6350</b>	59			11.608	11.667
6) Ingresos financieros	6351			62		62
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356	71		860	1.028	1.959
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359	6			49	55
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>6360</b>	77		922	1.077	2.076

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341			456	654	1.110
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			16.025		16.025
3) Otros derechos de cobro	6346			49.669	81	49.750
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>6347</b>			66.150	735	66.885
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352	40			5.467	5.507
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355	24			39	63
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>6358</b>	64			5.506	5.570

**Comentarios:**

**V. INFORMACIÓN FINANCIERA SEMESTRAL**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**Contenido de este apartado:**

		Individual	Consolidado
Notas explicativas	2376		-
Cuentas semestrales resumidas	2377		X
Cuentas semestrales completas	2378		-
Informe de gestión intermedio	2379		X
Informe del auditor	2380		X

**VI. INFORME ESPECIAL DEL AUDITOR**