
IM PASTOR 2, FTH
Información de la Cartera a 31/12/2006
Fecha de Cobro: 19/01/2007

INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo no vencido de las P.H. a 01/12/2006	635.569.998,73
Saldo no vencido de las P.H. a 31/12/2006	621.357.195,71
Tipo Medio Ponderado (%)	4,07
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	230
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	20,22
Ultimo trimestre	15,48
Ultimo semestre	13,20
Ultimos 12 meses	14,29
Desde el inicio de la vida del Fondo	14,14
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,11
> 6 y <= 11 meses	0,04
Fallidos	0,04
Cuentas de reinversión del Fondo (31/12/2006)	
Cuenta en Banco Popular	106.874,11
Cuenta en Banco Pastor	16.904.585,48

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/PASTOR 2/Info dic06

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio

- 1 mes: >0 <=30 días en impago*
- 2 meses: >30 <=60 días en impago*
- 3 meses: >60 <=90 días en impago*

y así sucesivamente