

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado VIII**  
**MARZO 2026**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS / TRIGGERS OF THE MODEL**

| <b>FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND</b>                                   |                         |
|--|-------------------------|
| Importe Inicial (Máximo) / Initial (Maximum) Amount                      | <b>9.600.000,00</b>     |
| Importe Requerido / Amount Required (2,00% DC Actuales / Outstanding CR) | <b>5.548.005,85</b>     |
| Importe Mínimo / Minimum Amount (0,25% DC Iniciales / Initial CR)        | <b>1.200.000,10</b>     |
| Importe Final Requerido / Final Amount Required                          | <b>5.548.005,85</b>     |
| Importe Final Retenido / Final Amount Withheld                           | <b>5.548.005,85</b>     |
| Sujeto a todo / Subject to all:  |                         |
| Nivel Requerido anterior / Last Required level                           | <b>VERDADERO / TRUE</b> |

**El nivel requerido del Fondo de Reserva decrece / The Reserve Fund required level decreases**

| <b>TRIGGER DE DIFERIMIENTO DE INTERESES / INTEREST DEFERRAL TRIGGER</b> |           |
|---|-----------|
| Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio (0,12% > 11,30%)  | <b>NO</b> |

**No hay diferimiento de intereses / There is no interest deferral**

| <b>TRIGGER DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS /<br/>RENEGOTIATIONS OF INSTALMENT REDUCTION</b> |                      |
|---|----------------------|
| 15,00% DC Iniciales / 15,00% of the Initial CR  | <b>72.000.006,08</b> |
| DC renegociados / CR renegotiated   | <b>51</b>            |
| Principal Pendiente renegociados / Renegotiated Principal Outstanding                               | <b>6.454.429,34</b>  |
| % Importe Inicial de los Activos / % Initial Principal balance                                      | <b>1,34%</b>         |

| <b>AMORTIZACIÓN ACELERADA / TURBO AMORTISATION</b>  |                   |
|---|-------------------|
| <b>(a) Límite / Limit</b>   | <b>5,00%</b>      |
| Fecha de Determinación (inclusive) anterior Fecha de Pago posterior 5 años a Fecha de Constitución: 5%<br>Determination Date (inclusive) preceding Payment Date 5 years after Date of Incorporation: 5% |                   |
| Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio:  | 0,12%             |
| <b>(b) Fecha de Pago / Payment Date</b>   | <b>16/03/2026</b> |
| Cualquier Fecha de Pago posterior al Step-up Date (15/06/2026)<br>Any Payment Date occurring after the Step-Up Date (15/06/2026)  |                   |

**No hay Amortización Acelerada / There is no Turbo Amortisation**