

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: FT RMBS PRADO II  
Número de registro del Fondo: 10634  
NIF Fondo: V87516449  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80481419  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones son debidas al proceso de auditoría y afectan a los estados S.01, S.02 y S03

S.01

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	429.732	1001	475.773
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	429.732	1002	475.773
1. Activos titulizados	0003	429.732	1003	475.773
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	428.283	1005	475.159
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.457	1025	607
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	11
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-8	1027	-4
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	60.556	1041	51.448
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	45.339	1043	34.937
1. Activos titulizados	0044	45.339	1044	34.937
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	44.758	1046	34.529
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	501	1065	372
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	17	1066	14
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	29	1067	11
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	34	1068	11
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	15.217	1085	16.511
1. Tesorería	0086	15.217	1086	16.511
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	490.288	1088	527.221

S.01

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	432.596	1089	487.993
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	432.596	1094	487.993
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	296.746	1095	351.234
1.1 Series no subordinadas	0096	296.746	1096	351.234
1.2 Series subordinadas	0097		1097	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	135.850	1101	136.759
2.1 Préstamo subordinado	0102	135.850	1102	135.850
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	909
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	57.692	1117	39.228
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	46.809	1123	34.619
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	44.834	1124	34.610
1.1 Series no subordinadas	0125	44.758	1125	34.529
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	76	1128	81
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.975	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.934	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	41	1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	9
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	9
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	10.883	1148	4.609
1. Comisiones	0149	10.781	1149	4.511
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	43	1151	19
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	10.734	1153	4.488
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	102	1157	98
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	490.288	1162	527.221

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	2.270	1201	2.635	2201	9.726	3201	8.341
1.1 Activos titulizados	0202	2.270	1202	2.635	2202	9.726	3202	8.341
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-705	1204	-825	2204	-3.297	3204	-3.063
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-510	1205	-602	2205	-2.133	3205	-2.075
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-268	1206	-277	2206	-1.067	3206	-909
2.3 Otros pasivos financieros	0207	73	1207	54	2207	-97	3207	-79
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	1.565	1209	1.810	2209	6.429	3209	5.278
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-1.463	1217	-1.727	2217	-6.425	3217	-5.274
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-8	2218	-55	3218	-33
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-4	2219	-9	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-4	2222	-46	3222	-25
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.461	1224	-1.719	2224	-6.370	3224	-5.241
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-23	1225	-26	2225	-97	3225	-84
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-19
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227	-3	3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.432	1228	-1.687	2228	-6.246	3228	-4.488
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	-650
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-102	1231	-4	2231	-4	3231	-4
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-102	1232	-4	2232	-4	3232	-4
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239		1239	-79	2239		3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	1.701	1300	2.348	2300	7.280	3300	5.274
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	1.609	1301	1.835	2301	7.524	3301	6.022
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.170	1302	2.350	2302	9.582	3302	7.969
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-507	1303	-526	2303	-2.139	3303	-1.993
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304		2304	0	3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305		1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-54	1308	11	2308	81	3308	46
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-17	1309	-61	2309	-100	3309	-125
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-23	1310	-55	2310	-97	3310	-125
2.2 Comisión administrador	0311	9	1311	-6	2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312		2312	-3	3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	109	1315	574	2315	-144	3315	-623
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320		1320		2320	-144	3320	-623
3.6 Otros cobros de explotación	0321	109	1321	574	2321		3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-1.754	1322	-1.997	2322	-8.574	3322	11.237
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323		1323		2323		3323	421.000
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324		1324		2324		3324	-540.000
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-1.754	1325	-1.997	2325	-8.574	3325	-5.613
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	6.982	1326	6.716	2326	31.935	3326	27.619
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.025	1327	945	2327	3.751	3327	2.005
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328		1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329		1329		2329		3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330		1330		2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.761	1331	-9.658	2331	-44.260	3331	-35.237
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	0	2332	0	3332	135.850
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333	0	3333	135.850
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-53	1337	351	2337	-1.294	3337	16.511
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	15.270	1338	14.919	2338	16.511	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	15.217	1339	15.270	2339	15.217	3339	16.511

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	650
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	-650
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,31	0401	0,00	0421	0,00	0441	3,07	1381	0,12	1401	0,00	1421	0,00	1441	3,08	2381	9,40	2401	5,25	2421	30,00	2441	5,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	54,00	0467	14	0474	8	0481		0488	22	0495	7.043	0502		0509	7.065
De 1 a 3 meses	0461	19,00	0468	12	0475	9	0482		0489	21	0496	2.032	0503		0510	2.053
De 3 a 6 meses	0462	5,00	0469	3	0476	4	0483	8	0490	15	0497	306	0504		0511	321
De 6 a 9 meses	0463	8,00	0470	6	0477	10	0484	14	0491	30	0498	582	0505		0512	612
De 9 a 12 meses	0464	6,00	0471	7	0478	3	0485	3	0492	13	0499	264	0506		0513	277
Más de 12 meses	0465	4,00	0472	13	0479	17	0486	10	0493	40	0500	305	0507		0514	345
<b>Total</b>	0466	<b>96,00</b>	0473	<b>55</b>	0480	<b>51</b>	0487	<b>35</b>	0494	<b>141</b>	0501	<b>10.532</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>10.673</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	54,00	0522	14	0529	8	0536		0543	22	0550	7.043	0557		0564	7.065	0571	12.210	0578	8.660	0584	57,86
De 1 a 3 meses	0516	19,00	0523	12	0530	9	0537		0544	21	0551	2.032	0558		0565	2.053	0572	5.064	0579	4.481	0585	40,54
De 3 a 6 meses	0517	5,00	0524	3	0531	4	0538	8	0545	15	0552	306	0559		0566	321	0573	1.044	0580	1.044	0586	30,75
De 6 a 9 meses	0518	8,00	0525	6	0532	10	0539	14	0546	30	0553	582	0560		0567	612	0574	2.199	0581	2.199	0587	27,83
De 9 a 12 meses	0519	6,00	0526	7	0533	3	0540	3	0547	13	0554	264	0561		0568	277	0575	1.006	0582	1.006	0588	27,53
Más de 12 meses	0520	4,00	0527	13	0534	17	0541	10	0548	40	0555	305	0562		0569	345	0576	1.164	0583	1.164	0589	29,64
<b>Total</b>	0521	<b>96,00</b>	0528	<b>55</b>	0535	<b>51</b>	0542	<b>35</b>	0549	<b>141</b>	0556	<b>10.532</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>10.673</b>	0577	<b>22.687</b>			0590	<b>47,04</b>

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
Inferior a 1 año	0600	166	1600	37	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	324	1601	474	2601	166
Entre 2 y 3 años	0602	309	1602	494	2602	758
Entre 3 y 4 años	0603	612	1603	418	2603	642
Entre 4 y 5 años	0604	2.370	1604	836	2604	570
Entre 5 y 10 años	0605	20.092	1605	19.677	2605	18.956
Superior a 10 años	0606	450.654	1606	488.370	2606	518.908
<b>Total</b>	0607	<b>474.527</b>	1607	<b>510.306</b>	2607	<b>540.000</b>
Vida residual media ponderada (años)	0608	<b>24,82</b>	1608	<b>25,61</b>	2608	<b>52,56</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,07	1609	7,09	2609	12,60

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 10/03/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.380,00	0630	131.575	1620	2.356,00	1630	141.985	2620	2.172,00	2630	135.599
40% - 60%	0621	1.760,00	0631	222.400	1621	1.850,00	1631	231.411	2621	1.999,00	2631	243.874
60% - 80%	0622	916,00	0632	120.339	1622	999,00	1632	136.753	2622	1.154,00	2632	160.527
80% - 100%	0623	1,00	0633	213	1623	1,00	1633	157	2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>5.057,00</b>	0638	<b>474.527</b>	1628	<b>5.206,00</b>	1638	<b>510.306</b>	2628	<b>5.325,00</b>	2638	<b>540.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>49,87</b>	0649		1639	<b>50,17</b>	1649		2639	<b>53,55</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** FT RMBS PRADO II

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,81	1650	1,03	2650	4,26
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,40	1651	6,30	2651	6,30
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,16	1652	0,33	2652	0,38

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 10/03/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.215,00	0683	99.286	1660	1.240,00	1683	105.500	2660	1.274,00	2683	112.243
Aragón	0661	95,00	0684	9.719	1661	99,00	1684	10.431	2661	100,00	2684	10.861
Asturias	0662	90,00	0685	5.432	1662	92,00	1685	5.801	2662	94,00	2685	6.070
Baleares	0663	105,00	0686	12.020	1663	109,00	1686	13.313	2663	116,00	2686	14.594
Canarias	0664	204,00	0687	16.481	1664	211,00	1687	17.512	2664	214,00	2687	18.329
Cantabria	0665	40,00	0688	3.677	1665	42,00	1688	3.926	2665	42,00	2688	4.031
Castilla-León	0666	113,00	0689	8.798	1666	117,00	1689	9.613	2666	121,00	2689	10.119
Castilla La Mancha	0667	102,00	0690	11.183	1667	105,00	1690	11.850	2667	107,00	2690	12.336
Cataluña	0668	985,00	0691	109.936	1668	1.022,00	1691	119.318	2668	1.042,00	2691	125.686
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	70,00	0693	5.198	1670	73,00	1693	5.549	2670	73,00	2693	5.718
Galicia	0671	152,00	0694	8.616	1671	154,00	1694	9.420	2671	156,00	2694	9.897
Madrid	0672	1.321,00	0695	131.891	1672	1.364,00	1695	142.362	2672	1.396,00	2695	151.599
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	36,00	0697	2.753	1674	36,00	1697	2.882	2674	37,00	2697	3.114
Navarra	0675	12,00	0698	1.377	1675	13,00	1698	1.532	2675	13,00	2698	1.582
La Rioja	0676	8,00	0699	874	1676	8,00	1699	910	2676	9,00	2699	951
Comunidad Valenciana	0677	420,00	0700	36.064	1677	430,00	1700	38.379	2677	437,00	2700	40.250
País Vasco	0678	89,00	0701	11.222	1678	91,00	1701	12.008	2678	94,00	2701	12.620
<b>Total España</b>	0679	<b>5.057,00</b>	0702	<b>474.527</b>	1679	<b>5.206,00</b>	1702	<b>510.306</b>	2679	<b>5.325,00</b>	2702	<b>540.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>5.057,00</b>	0705	<b>474.527</b>	1682	<b>5.206,00</b>	1705	<b>510.306</b>	2682	<b>5.325,00</b>	2705	<b>540.000</b>

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 10/03/2016			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,85			1710	0,82			2710	1,60		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 10/03/2016					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305123004	BONOS SERIE A	4.210	81.000	341.504	4.210	92.000	385.763	4.210	100.000	421.000			
<b>Total</b>		0723	4.210	0724	341.504	1723	4.210	1724	385.763	2723	4.210	2724	421.000

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737	0738
ES0305123004	BONOS SERIE A	NS	EUR 3M	0,90	0,57	76				SI	341.504				341.580			
<b>Total</b>						0740	76	0741	0		0743	341.504	0744	0	0745	341.580	0746	0

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,56	0748	0,58	0749	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305123004	BONOS SERIE A	9.761	138.372	507	6.677	9.658	59.367	526	3.385								
<b>Total</b>		0754	9.761	0755	138.372	0756	507	0757	6.677	1754	9.658	1755	59.367	1756	526	1757	3.385

**Denominación Fondo:** FT RMBS PRADO II

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

**Estados agregados:** NO

**Periodo de la declaración:** 31/12/2017

**Mercados de cotización de los valores emitidos:**

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 10/03/2016
				0762	0763	0764
ES0305123004	BONOS SERIE A		SYP	AA+s(sf)	AA+s(sf)	AA+s(sf)
ES0305123004	BONOS SERIE A		DBRS	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2017</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
Inferior a 1 año	0765	166	1765	37	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	324	1766	474	2766	166
Entre 2 y 3 años	0767	309	1767	494	2767	758
Entre 3 y 4 años	0768	612	1768	418	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	2.370	1769	836	2769	1.212
Entre 5 y 10 años	0770	20.092	1770	19.677	2770	18.956
Superior a 10 años	0771	317.631	1771	363.827	2771	399.908
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>341.504</b>	<b>1772</b>	<b>385.763</b>	<b>2772</b>	<b>421.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>24,82</b>	<b>1773</b>	<b>26,00</b>	<b>2773</b>	<b>53,00</b>

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	14.265	1775	15.607	2775	16.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	14.265	1776	15.607	2776	16.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,18	1777	4,05	2777	3,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	BNP	1778	BNP	2778	BNP
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A	1779	A	2779	A
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A	1780	A	2780	A
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	100,00	1792	100,00	2792	100,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 10/03/2016			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 10/03/2016			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
<b>Total</b>	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	1.452	7006	731	7009	0,31	7012	0,14	7015	0,31		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.452	7008	731	7011	0,31	7014	0,14	7017	0,31	7018	Nota de Valores 4.10
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020	360,00	7021	330	7024	0	7027	0,07	7030	0,00	7033	0,07		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028		7031		7034			
Total Fallidos					7023	330	7026	0	7029	0,07	7032	0,00	7035	0,07	7036	Nota de Valores 4.10

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	45	2862	365	3862	0,000	4862		5862	10	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		01/03/2017	01/06/2017	01/09/2017	01/12/2017	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	15.341	15.065	14.776	14.500	
Cobros del periodo	0887	11.809	12.146	11.527	10.084	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-57	-88	-47	-51	
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-15.065	-14.776	-14.500	-14.265	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-12.029	-12.347	-11.755	-10.268	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO II

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto