

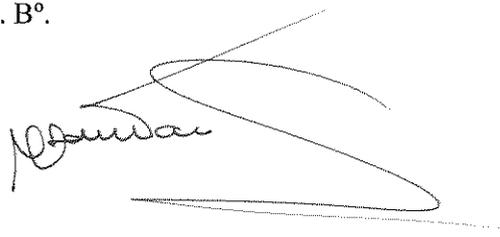
D. Juan Gómez-Acebo Sáenz de Heredia, Secretario no miembro del Consejo de Administración de la sociedad Lar España Real Estate Socimi, S.A. (“Lar España” o la “Sociedad”), domiciliada en la calle María de Molina 39, 28006 Madrid, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, actualmente al Tomo 31.907, Folio 88, Sección 8, Hoja M 574225 y con C.I.F. A-86918307,

### CERTIFICO

- I. Que las cuentas anuales y los informes de gestión individuales de Lar España y consolidados de Lar España y las sociedades de su grupo y la declaración de responsabilidad, correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, que se remiten junto a la presente, mediante el servicio electrónico CIFRADO/CNMV a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, son una copia de los originales formulados por el Consejo de Administración de la Sociedad y que fueron firmados por todos los administradores de la Sociedad físicamente presentes a la fecha de formulación, esto es, el 24 de febrero de 2022.
- II. Que las cuentas anuales y los informes de gestión individuales de Lar España y consolidado de Lar España y las sociedades de su grupo enviados junto a la presente, mediante el servicio electrónico CIFRADO/CNMV a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se corresponden con los auditados por los auditores de la Sociedad, Deloitte, S.L.
- III. Que los informes de auditoría enviados junto a la presente, mediante el servicio electrónico CIFRADO/CNMV a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, son copia de los originales firmados el 25 de febrero de 2022 por Dña. Carmen Barrasa Ruiz, socia de Deloitte, S.L., firmante de los informes de auditoría de Lar España y consolidado de Lar España y las sociedades de su grupo.

Y para que así conste y surta efectos, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración de la Sociedad, en Madrid, a 25 de febrero de 2022.

Vº. Bº.



D. José Luis del Valle  
Presidente del Consejo de Administración



D. Juan Gómez-Acebo  
Secretario del Consejo de Administración