

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: AYT GOYA HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 9838  
NIF Fondo: V86097979  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	714.274	1001	926.576
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	714.274	1002	926.576
1. Activos titulizados	0003	714.274	1003	926.576
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	540.593	1004	705.957
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	169.812	1005	216.120
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	4.091	1025	4.744
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-222	1027	-245
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

**Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	268.098	1041	208.061
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	1.487	1042	1.610
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	157.582	1043	90.724
1. Activos titulizados	0044	157.582	1044	90.507
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	123.415	1045	70.508
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	32.541	1046	17.967
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.434	1065	1.824
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	16	1066	27
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	149	1067	159
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	38	1068	33
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-10	1069	-10
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	217
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	217
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	139	1082	161
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	139	1084	161
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	108.891	1085	115.566
1. Tesorería	0086	108.891	1086	115.566
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	982.373	1088	1.134.637

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	843.601	1089	1.049.296
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	843.601	1094	1.049.296
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	729.614	1095	921.780
1.1 Series no subordinadas	0096	611.547	1096	806.557
1.2 Series subordinadas	0097	118.067	1097	115.222
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	96.507	1101	102.584
2.1 Préstamo subordinado	0102	100.000	1102	102.584
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-3.493	1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	17.479	1108	24.932
3.1 Derivados de cobertura	0109	17.479	1109	24.932
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	156.251	1117	110.274
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	156.202	1123	109.784
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	149.806	1124	105.395
1.1 Series no subordinadas	0125	149.151	1125	91.053
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	13.008
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	654	1128	1.335
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	5.620	1131	4.017
2.1 Préstamo subordinado	0132	3.256	1132	3.870
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	84	1136	147
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	2.281	1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	350	1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140	350	1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	427	1143	372
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	427	1144	356
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	15
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	49	1148	489
1. Comisiones	0149	7	1149	450
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4	1150	6
1.2 Comisión administrador	0151	2	1151	3
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	1.462	1153	1.462
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1.462	1155	-1.023
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	42	1157	40
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-17.479	1158	-24.932
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-17.479	1160	-24.932
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	982.373	1162	1.134.637

S.02

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	9.060	1201	10.868	2201	39.953	3201	32.185
1.1 Activos titulizados	0202	9.060	1202	10.868	2202	39.953	3202	32.185
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-10.505	1204	-13.228	2204	-45.769	3204	-46.907
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-9.436	1205	-11.874	2205	-41.104	3205	-42.261
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.069	1206	-1.353	2206	-4.664	3206	-4.646
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-215	1208	1.128	2208	196	3208	11.816
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-1.661	1209	-1.231	2209	-5.620	3209	-2.906
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-44	1217	-150	2217	-445	3217	-491
7.1 Servicios exteriores	0218	-56	1218	-57	2218	-106	3218	-84
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-1	2219	-19	3219	-7
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-55	1222	-56	2222	-87	3222	-77
7.2 Tributos	0223	-3	1223	-3	2223	-9	3223	-26
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	15	1224	-91	2224	-331	3224	-380
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	34	1225	-57	2225	-213	3225	-238
7.3.2 Comisión administrador	0226	-24	1226	-28	2226	-99	3226	-118
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	5	1227	-6	2227	-20	3227	-23
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	-1
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-388	1231	1.483	2231	2.016	3231	2.384
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-388	1232	1.483	2232	2.016	3232	2.384
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	107	1238	116	2238	117	3238	-10
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	1.986	1239	-218	2239	3.932	3239	1.023
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-10.366	1300	-11.022	2300	-3.490	3300	-3.609
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	-10.152	1301	-10.795	2301	-3.065	3301	-3.122
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	9.565	1302	10.865	2302	40.404	3302	30.802
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-19.573	1303	-23.810	2303	-41.785	3303	-42.027
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	17.156	1304	21.694	2304	37.013	3304	36.509
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-17.300	1305	-16.927	2305	-36.251	3305	-23.786
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	-2.616	2307	-2.447	3307	-4.620
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-154	1309	-180	2309	-319	3309	-371
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-96	1310	-113	2310	-199	3310	-229
2.2 Comisión administrador	0311	-48	1311	-56	2311	-100	3311	-118
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-10	1312	-11	2312	-20	3312	-23
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-60	1315	-47	2315	-106	3315	-116
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-60	1320	-47	2320	-106	3320	-116
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-31.865	1322	-52.077	2322	-3.185	3322	-21.663
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-31.865	1325	-43.152	2325	13	3325	-3.674
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	15.537	1326	16.839	2326	63.307	3326	76.530
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	17.527	1327	26.035	2327	77.840	3327	120.248
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	653	1328	1.169	2328	3.102	3328	4.115
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	2.427	2329	2.598	3329	2.427
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	187	1330	138	2330	241	3330	138
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-65.769	1331	-89.759	2331	-147.074	3331	-207.131
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	-8.925	2332	-3.198	3332	-17.990
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-8.925	2334	-3.198	3334	-17.990
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-42.231	1337	-63.099	2337	-6.675	3337	-25.272
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	151.122	1338	178.665	2338	115.566	3338	140.838
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	108.891	1339	115.566	2339	108.891	3339	115.566

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	828	1357	1.877	2357	7.649	3357	621
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	828	1358	1.877	2358	7.649	3358	621
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	215	1360	-1.128	2360	-196	3360	-11.816
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-1.043	1362	-749	2362	-7.453	3362	11.195
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,41	0400	0,20	0420	63,59	0440	8,33	1380	0,41	1400	0,36	1420	50,07	1440	10,91	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,75	0401	0,26	0421	87,19	0441	8,79	1381	0,73	1401	0,45	1421	67,50	1441	10,18	2381	2,30	2401	1,03	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	17	0467	4	0474	2	0481		0488	6	0495	1.054	0502	1	0509	1.062
De 1 a 3 meses	0461	25	0468	22	0475	14	0482		0489	35	0496	2.047	0503	3	0510	2.086
De 3 a 6 meses	0462	14	0469	32	0476	15	0483	12	0490	59	0497	1.786	0504		0511	1.845
De 6 a 9 meses	0463	8	0470	21	0477	6	0484	8	0491	35	0498	588	0505		0512	623
De 9 a 12 meses	0464	7	0471	34	0478	8	0485	21	0492	63	0499	725	0506		0513	789
Más de 12 meses	0465	11	0472	62	0479	9	0486	47	0493	117	0500	992	0507		0514	1.109
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>82</b>	<b>0473</b>	<b>175</b>	<b>0480</b>	<b>54</b>	<b>0487</b>	<b>88</b>	<b>0494</b>	<b>316</b>	<b>0501</b>	<b>7.193</b>	<b>0508</b>	<b>4</b>	<b>1515</b>	<b>7.513</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	17	0522	4	0529	2	0536		0543	6	0550	1.054	0557	1	0564	1.062	0571	4.297	0578	4.297	0584	24,71
De 1 a 3 meses	0516	25	0523	22	0530	14	0537		0544	35	0551	2.047	0558	3	0565	2.086	0572	6.374	0579	6.374	0585	32,72
De 3 a 6 meses	0517	14	0524	32	0531	15	0538	12	0545	59	0552	1.786	0559		0566	1.845	0573	5.526	0580	5.526	0586	33,39
De 6 a 9 meses	0518	8	0525	21	0532	6	0539	8	0546	35	0553	588	0560		0567	623	0574	2.374	0581	2.374	0587	26,22
De 9 a 12 meses	0519	7	0526	34	0533	8	0540	21	0547	63	0554	725	0561		0568	789	0575	2.020	0582	2.020	0588	39,05
Más de 12 meses	0520	11	0527	62	0534	9	0541	47	0548	117	0555	992	0562		0569	1.109	0576	2.740	0583	2.740	0589	40,48
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>82</b>	<b>0528</b>	<b>175</b>	<b>0535</b>	<b>54</b>	<b>0542</b>	<b>88</b>	<b>0549</b>	<b>316</b>	<b>0556</b>	<b>7.193</b>	<b>0563</b>	<b>4</b>	<b>0570</b>	<b>7.513</b>	<b>0577</b>	<b>23.331</b>			<b>0590</b>	<b>32,20</b>

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0600	993	1600	1.546	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	2.442	1601	3.040	2601	326
Entre 2 y 3 años	0602	5.751	1602	4.096	2602	554
Entre 3 y 4 años	0603	11.306	1603	8.503	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	18.668	1604	16.021	2604	5.461
Entre 5 y 10 años	0605	136.592	1605	126.225	2605	86.999
Superior a 10 años	0606	694.848	1606	856.023	2606	3.906.660
<b>Total</b>	0607	<b>870.601</b>	1607	<b>1.015.454</b>	2607	<b>4.000.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>13,87</b>	1608	<b>14,66</b>	2608	<b>25,16</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	16,05	1609	15,04	2609	1,94

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	11.111	0630	649.681	1620	11.828	1630	707.204	2620	7.603	2630	719.715
40% - 60%	0621	1.855	0631	201.546	1621	2.498	1631	277.911	2621	8.659	2631	1.262.562
60% - 80%	0622	148	0632	18.190	1622	227	1632	29.029	2622	9.756	2632	1.756.615
80% - 100%	0623	7	0633	818	1623	7	1633	873	2623	1.397	2633	261.108
100% - 120%	0624	2	0634	169	1624	2	1634	185	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	1	0635	61	1625	1	1635	46	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	1	0636	135	1626	2	1636	205	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>13.125</b>	0638	<b>870.601</b>	1628	<b>14.565</b>	1638	<b>1.015.454</b>	2628	<b>27.415</b>	2638	<b>4.000.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>31,42</b>	0649		1639	<b>32,75</b>	1649		2639	<b>57,79</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** AyT Goya Hipotecario III, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/12/2024

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,14	1650	2,67	2650	1,80
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,13	1651	7,16	2651	7,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,01	1652	0,12	2652	1,26

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	2.230	0683	134.523	1660	2.518	1683	158.748	2660	4.411	2683	594.634
Aragón	0661	387	0684	23.120	1661	427	1684	26.875	2661	784	2684	100.541
Asturias	0662	112	0685	5.010	1662	125	1685	5.939	2662	253	2685	27.904
Baleares	0663	722	0686	53.739	1663	792	1686	61.368	2663	1.410	2686	223.747
Canarias	0664	1.194	0687	76.063	1664	1.291	1687	85.867	2664	2.024	2687	264.669
Cantabria	0665	151	0688	8.020	1665	178	1688	9.824	2665	290	2688	39.157
Castilla-León	0666	498	0689	26.359	1666	553	1689	30.721	2666	1.015	2689	121.830
Castilla La Mancha	0667	202	0690	12.260	1667	223	1690	14.512	2667	895	2690	111.483
Cataluña	0668	2.385	0691	185.526	1668	2.619	1691	212.130	2668	4.537	2691	748.185
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	0	2692	0
Extremadura	0670	63	0693	3.344	1670	70	1693	3.940	2670	132	2693	14.657
Galicia	0671	429	0694	22.306	1671	471	1694	26.109	2671	839	2694	99.083
Madrid	0672	2.057	0695	160.597	1672	2.293	1695	191.091	2672	5.524	2695	970.612
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673	0	2696	0
Murcia	0674	329	0697	19.473	1674	365	1697	23.196	2674	609	2697	77.562
Navarra	0675	113	0698	7.914	1675	131	1698	9.670	2675	261	2698	40.176
La Rioja	0676	48	0699	1.959	1676	57	1699	2.470	2676	109	2699	12.380
Comunidad Valenciana	0677	1.923	0700	112.046	1677	2.130	1700	130.242	2677	3.667	2700	453.014
País Vasco	0678	282	0701	18.343	1678	322	1701	22.753	2678	655	2701	100.366
<b>Total España</b>	0679	<b>13.125</b>	0702	<b>870.601</b>	1679	<b>14.565</b>	1702	<b>1.015.454</b>	2679	<b>27.415</b>	2702	<b>4.000.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>13.125</b>	0705	<b>870.601</b>	1682	<b>14.565</b>	1705	<b>1.015.454</b>	2682	<b>27.415</b>	2705	<b>4.000.000</b>

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 16/12/2010			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,64			1710	0,60			2710	0,39		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 16/12/2010					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312274006	A	75.000	10.143	760.699	75.000	11.968	897.610	75.000	50.000	3.750.000			
ES0312274014	B	5.000	23.613	118.067	5.000	25.646	128.230	5.000	50.000	250.000			
<b>Total</b>		0723	80.000	0724	878.766	1723	80.000	1724	1.025.840	2723	80.000	2724	4.000.000

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737						
ES0312274006	A	NS	EURIBOR 6 MESES	0,30	4	559	0	SI	760.699	0	761.258						
ES0312274014	B	S	EURIBOR 6 MESES	0,60	4,30	96	0	SI	118.067	0	118.162						
<b>Total</b>						0740	654	0741		0743	878.766	0744		0745	879.420	0746	

	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,04	0748	4,20	0749	1,58

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2024</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0754	0755	0756	0757	1750	1751	1752	1753	1754	1755	1756	1757
ES0312274006	A	65.769	2.916.339	16.967	254.795	78.539	2.779.428	20.648	218.563								
ES0312274014	B	0	131.933	2.606	32.857	11.220	121.770	3.163	27.304								
<b>Total</b>		0754	65.769	0755	3.048.272	0756	19.573	0757	287.652	1754	89.759	1755	2.901.198	1756	23.810	1757	245.867

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 16/12/2010
				0762	0763	0764
ES0312274006	A	19/07/2016	FCH	A+	A+	AAA
ES0312274006	A	30/01/2015	SYP	A-	A-	AAA
ES0312274014	B	17/12/2020	FCH	A-	A-	BBB+
ES0312274014	B	30/01/2015	SYP	A-	A-	AA-

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0765		1765	0	2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768	1.025.840	2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	878.766	1770	0	2770	3.750.000
Superior a 10 años	0771		1771	0	2771	250.000
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>878.766</b>	<b>1772</b>	<b>1.025.840</b>	<b>2772</b>	<b>4.000.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>6,03</b>	<b>1773</b>	<b>0</b>	<b>2773</b>	<b>8,67</b>

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	100.000	1775	102.584	2775	280.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	98.757	1776	102.584	2776	280.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	11,23	1777	10	2777	7
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,56	1792	87,50	2792	93,75
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

<b>S.05.3</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 16/12/2010	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806

AyT Goya Hipotecario III, FTA

Permuta 1	BANCO SANTANDER	SEMESTRAL	Suma de (i) intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en (ii) concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora durante el Periodo de Liquidación en curso entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	Importe Nocial del Periodo de Liquidación por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	-17.829	-24.716	-43.103			
<b>Total</b>							0808	-17.829	0809	-24.716	0810	-43.103

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 16/12/2010			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	819	7006	1.223	7009	0,72	7012	0,88	7015	0,73		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	819	7008	1.223	7011	0,72	7014	0,88	7017	818.716	7018	FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DEFINICIONES.
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	544	7024	964	7027	0,24	7030	0,40	7033	0,23		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	544	7026	964	7029	0,24	7032	0,40	7035	0,23	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
b) si el importe a que asciende el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de noventa ( 90 ) días de retraso en el pago sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en esa misma fecha ( deducidos los Activos	1,75	0,49	0,49	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
c) si el importe a que asciende el Salvo Vivo de los Activos Fallidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos titulizados	11	1,92	1,92	FOLLETO INFORMATIVO.NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4.
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
a) si el Saldo acumulado de Activos Fallidos fuese superior al % recodigo para cada ISN del Saldo Inicial de la cartera de Activos ( Folleto informativo. Modulo Adicional Nota de Valores.Apartado 3.4.6.3)	11	1,92	1,92	FOLLETO INFORMATIVO.MODULO ADICIONAL.NOTA DE VALORES.APARTADO 3.4.6.3.
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
b) si en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago en curso el Saldo Vivo de los Activos con más de noventa (90) días de retraso en el pago fuera superior al porcentaje establecido.	1,75	0,49	0,49	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	265	2862	Días del mes /Días año	3862	0,020	4862	232	5862	30	6862	Semestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Semestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK, S.A.	1864	0	2864	Días del mes /Días año	3864	0	4864	0	5864	0	6864	Semestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2024</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.7.2.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2024	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024									
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873	-1.796	138	-2.301	-1.661									-5.620
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	1.163	1.457	-215	-388									2.016
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	10			107									117
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-214	5	-193	-44									-445
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-838	1.600	-2.709	-1.986	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.932
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880		-1.600											-1.600
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	838	0	2.709	1.986	0	0	0	0	0	0	0	0	5.532
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886														
Cobros del periodo	0887														
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888														
Pagos por derivados	0889														
Retención importe Fondo de Reserva	0890														
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891														
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892														
Resto pagos/retenciones	0893														
Saldo disponible	0894														
Liquidación de comisión variable	0895														

S.06

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**