

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2025

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2025

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: COLONIAL SFL, SOCIMI, S.A.

Domicilio Social: PASEO DE LA CASTELLANA, 52 MADRID

C.I.F.

A-28027399

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo ha comprobado que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo:
Juan José Brugera Clavero	Presidente
Pere Viñolas Serra	Consejero Delegado y Vicepresidente
Sheikh Ali Jassim M. J. Al-Thani	Consejero
Silvia Mónica Alonso-Castrillo Allain	Consejero
Ana Lucrecia Bolado Valle	Consejero
Carlos Fernández González	Consejero
Miriam González-Amézqueta López	Consejero
Felipe Matías Caviedes	Consejero
Begoña Orgambide García	Consejero
Ana Cristina Peralta Moreno	Consejero
Manuel Puig Rocha	Consejero
Giuliano Rotondo	Consejero
Elena Salgado Méndez	Consejero

Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente: 26-02-2026

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	8.787.253	5.838.579
1. Inmovilizado intangible:	0030	25.439	29.207
a) Fondo de comercio	0031	18.168	26.888
b) Otro inmovilizado intangible	0032	7.271	2.319
2. Inmovilizado material	0033	26.565	23.015
3. Inversiones inmobiliarias	0034	5.078.467	2.917.320
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	3.526.542	2.831.501
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	130.240	37.536
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	539.627	1.081.494
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050	290.915	16.660
2. Existencias	0055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	35.545	34.276
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	11.946	23.569
b) Otros deudores	0062	16.012	3.557
c) Activos por impuesto corriente	0063	7.587	7.150
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	102.782	563.256
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	9.201	10.534
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	2.783	
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	98.401	456.768
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	9.326.880	6.920.073

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	3.976.361	3.947.940
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	3.744.929	3.747.843
1. Capital:	0171	1.568.362	1.568.362
a) Capital escriturado	0161	1.568.362	1.568.362
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	1.847.691	1.847.691
3. Reservas	0173	196.162	235.417
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(48.079)	(61.187)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	171.059	153.332
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177	9.734	4.228
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	231.388	200.064
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182	231.388	200.064
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	44	33
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	4.508.269	2.405.366
1. Provisiones a largo plazo	0115	1.051	25
2. Deudas a largo plazo:	0116	4.438.211	2.335.865
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	4.384.015	2.302.738
b) Otros pasivos financieros	0132	54.196	33.127
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	69.007	69.476
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	842.250	566.767
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	2.701	5.201
3. Deudas a corto plazo:	0123	728.583	509.481
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	728.496	507.774
b) Otros pasivos financieros	0134	87	1.707
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	25.898	3.386
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	83.068	48.684
a) Proveedores	0125	63.225	33.202
b) Otros acreedores	0126	14.407	4.277
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	5.436	11.205
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	2.000	15
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	9.326.880	6.920.073

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2025	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2024
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	186.142	68.458	380.633	234.815
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207	522	394	773	555
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209	6.167	19	6.170	20
(-) Gastos de personal	0217	(17.118)	(8.421)	(28.778)	(17.374)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(35.309)	(16.984)	(50.945)	(30.373)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(48.137)	(23.348)	(73.597)	(44.866)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212	4	9	4	12
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	(2.292)	7.039	14.562	3.493
(+/-) Otros resultados	0215	(19.120)	12.471	(19.120)	12.471
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	70.859	39.637	229.702	158.753
(+) Ingresos financieros	0250	13.071	22.852	35.234	38.988
(-) Gastos financieros	0251	(65.162)	(27.128)	(95.796)	(58.342)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	266	(8.239)	327	3.624
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(51.825)	(12.515)	(60.235)	(15.730)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	19.034	27.122	169.467	143.023
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	(40)	9.879	1.592	10.309
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	18.994	37.001	171.059	153.332
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	18.994	37.001	171.059	153.332

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	0,03	0,07	0,27	0,27
Diluido	0295	0,03	0,07	0,27	0,27

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	171.059	153.332
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	29.758	(3.327)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	29.744	(3.324)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340	14	(3)
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	(10.563)	(4.602)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	(10.560)	(4.602)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366	(3)	
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	190.254	145.403

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2025	3010	1.568.362	2.083.108	(61.187)	153.332	4.228	200.064	33	3.947.940
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	1.568.362	2.083.108	(61.187)	153.332	4.228	200.064	33	3.947.940
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				171.059		19.184	11	190.254
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(39.255)	12.297	(153.332)		12.140		(168.150)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(30.141)		(153.332)				(183.473)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(10.823)	(36.928)					(47.751)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030		1.709	49.225			12.140		63.074
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035			811		5.506			6.317
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036			811		5.506			6.317
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 31/12/2025	3040	1.568.362	2.043.853	(48.079)	171.059	9.734	231.388	44	3.976.361

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2024 (periodo comparativo)	3050	1.349.039	1.643.803	(64.928)	212.866	2.496	207.990	36	3.351.302
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	1.349.039	1.643.803	(64.928)	212.866	2.496	207.990	36	3.351.302
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				153.332		(7.926)	(3)	145.403
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	219.323	439.240	2.312	(212.866)				448.009
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	219.323	398.563						617.886
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		69.257		(212.866)				(143.609)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(28.580)	2.312					(26.268)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		65	1.429		1.732			3.226
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076		65	1.429		1.732			3.226
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2024 (periodo comparativo)	3080	1.568.362	2.083.108	(61.187)	153.332	4.228	200.064	33	3.947.940

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	257.429	227.181
1. Resultado antes de impuestos	0405	169.467	143.023
2. Ajustes del resultado:	0410	(28.087)	(54.468)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	73.597	44.866
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(101.684)	(99.334)
3. Cambios en el capital corriente	0415	(30.103)	(8.476)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	146.152	147.102
(-) Pagos de intereses	0421	(97.452)	(69.113)
(+) Cobros de dividendos	0422	196.322	101.259
(+) Cobros de intereses	0423	20.887	27.163
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	6.716	13.950
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	19.679	73.843
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(353.975)	(119.966)
1. Pagos por inversiones:	0440	(354.710)	(288.955)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(229.374)	(215.426)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(123.944)	(65.691)
(-) Otros activos financieros	0443	(1.392)	(1.562)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		(6.276)
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	735	168.989
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	735	
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		168.989
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(261.821)	13.497
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(36.039)	319.306
(+) Emisión	0471		345.413
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(112.392)	(133.710)
(+) Enajenación	0474	76.353	107.594
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		9
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(42.309)	(162.200)
(+) Emisión	0481	1.300.000	130.000
(-) Devolución y amortización	0482	(1.342.309)	(292.200)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(183.473)	(143.609)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(358.367)	120.712
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	456.768	336.056
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	98.401	456.768

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
(+) Caja y bancos	0550	98.401	456.768
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	98.401	456.768

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2025	P. ANTERIOR 31/12/2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	11.711.043	11.575.352
1. Inmovilizado intangible:	1030	6.306	6.409
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	6.306	6.409
2. Inmovilizado material	1033	58.714	58.627
3. Inversiones inmobiliarias	1034	11.203.030	11.314.725
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	224.973	14.623
5. Activos financieros no corrientes	1036	30.874	24.576
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047	5.383	5.086
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1041	5.086	3.711
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1043		
c) A coste amortizado	1044	25.491	19.490
6. Derivados no corrientes	1039	21.463	
a) De cobertura	1045	21.463	
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	1.856	486
8. Otros activos no corrientes	1038	163.827	155.906
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	717.685	661.150
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050	463.671	16.660
2. Existencias	1055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	58.615	69.309
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	17.984	25.760
b) Otros deudores	1062	21.552	21.912
c) Activos por impuesto corriente	1063	19.079	21.637
4. Activos financieros corrientes	1070	4.152	10.537
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080	12	12
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1081	12	9
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1083		
c) A coste amortizado	1084	4.140	10.525
5. Derivados corrientes	1076	5.052	171
a) De cobertura	1077	5.052	171
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	35.804	21.756
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	150.391	542.717
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	12.428.728	12.236.502

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2025	P. ANTERIOR 31/12/2024
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	6.851.393	6.725.857
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	5.648.047	5.477.263
1. Capital	1171	1.568.362	1.568.362
a) Capital escriturado	1161	1.568.362	1.568.362
b) Menos: Capital no exigido	1162		
2. Prima de emisión	1172	1.847.691	1.847.691
3. Reservas	1173	1.919.641	1.785.289
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	1174	(48.079)	(61.187)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	344.449	307.395
8. Menos: Dividendo a cuenta	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	15.983	29.713
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	224.998	200.057
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	224.998	200.057
a) Operaciones de cobertura	1182	224.092	199.874
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192	906	183
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	5.873.045	5.677.320
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	978.348	1.048.537
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	4.652.352	4.130.918
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	1.458	1.509
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	4.394.724	3.797.850
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	4.384.015	3.785.943
b) Otros pasivos financieros	1132	10.709	11.907
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	164.105	237.825
5. Derivados no corrientes	1140	1.757	10.713
a) De cobertura	1141	1.757	10.713
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	90.308	83.021
C) PASIVO CORRIENTE	1130	924.983	1.379.727
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	3.498	6.874
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	751.912	1.202.093
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	728.496	1.197.668
b) Otros pasivos financieros	1134	23.416	4.425
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	163.904	158.976
a) Proveedores	1125	102.720	99.490
b) Otros acreedores	1126	26.584	34.661
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	34.600	24.825
5. Derivados corrientes	1145	87	1.707
a) De cobertura	1146	87	1.707
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	5.582	10.077
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	12.428.728	12.236.502

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2025	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2024
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	206.470	204.627	408.400	502.412
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206		(165)		(92.344)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208				
(+) Otros ingresos de explotación	1209	22.689	119.990	148.207	110.623
(-) Gastos de personal	1217	(15.619)	(20.954)	(37.348)	(39.289)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(32.762)	(30.308)	(62.120)	(53.250)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(3.164)	(3.529)	(6.207)	(7.332)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212	4	12	4	12
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	(1.203)	(173)	(2.886)	(1.343)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	2.489	2.326	2.571	15.063
(+/-) Otros resultados	1215	332	627	1.128	1.649
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	179.236	272.453	451.749	436.201
(+) Ingresos financieros	1250	3.101	14.499	17.149	25.565
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	3.101	14.499	17.149	25.565
(-) Gastos financieros	1251	(56.231)	(50.940)	(105.421)	(105.961)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255	(1.095)	(247)	(1.095)	(247)
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257	4.599	(6)	(8)	(15)
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261	4.599	(6)	(8)	(15)
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(49.626)	(36.694)	(89.375)	(80.658)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253				
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	129.610	235.759	362.374	355.543
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(4.970)	11.051	27.911	35.003
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	124.640	246.810	390.285	390.546
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	124.640	246.810	390.285	390.546
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	95.348	221.456	344.449	307.395
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	29.292	25.354	45.836	83.151

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	0,16	0,37	0,56	0,53
Diluido	1295	0,16	0,37	0,56	0,53

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	124.640	246.810	390.285	390.546
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	14.288	(60.755)	24.931	(14.625)
1. Operaciones de cobertura:	1360	13.382	(60.947)	24.025	(14.808)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	20.860	(56.735)	37.147	(6.409)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	(7.478)	(4.212)	(13.122)	(8.399)
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370	906	183	906	183
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371	906	183	906	183
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380		9		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	138.928	186.055	415.216	375.921
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	109.667	161.015	369.380	292.891
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	29.261	25.040	45.836	83.030

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2025	3110	1.568.362	3.632.980	(61.187)	307.395	29.713	200.057	1.048.537	6.725.857
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo Inicial ajustado	3115	1.568.362	3.632.980	(61.187)	307.395	29.713	200.057	1.048.537	6.725.857
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				344.449		24.931	45.836	415.216
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		122.265	(36.812)	(307.395)			(116.183)	(338.125)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		123.923		(307.395)			(56.834)	(240.306)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		10	(36.812)					(36.802)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		(1.668)					(59.349)	(61.017)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		12.087	49.920		(13.730)	10	158	48.445
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136		(10.562)	49.920		7.758			47.116
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		21.488			(21.488)			
3. Otras variaciones	3138		1.161				10	158	1.329
Saldo final al 31/12/2025	3140	1.568.362	3.767.332	(48.079)	344.449	15.983	224.998	978.348	6.851.393

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2024 (periodo comparativo)	3150	1.349.039	4.433.322	(64.928)	(1.018.973)	22.167	214.929	1.011.646	5.947.202
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	1.349.039	4.433.322	(64.928)	(1.018.973)	22.167	214.929	1.011.646	5.947.202
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				307.395		(14.504)	83.030	375.921
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	219.323	(798.781)	2.312	1.018.973	(30)	(368)	(46.219)	395.210
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	219.323	398.563						617.886
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(1.162.582)		1.018.973			(36.387)	(179.996)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(28.580)	2.312					(26.268)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		(6.182)			(30)	(368)	(9.832)	(16.412)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(1.561)	1.429		7.576		80	7.524
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176		65	1.429		5.516		68	7.078
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(1.626)			2.060		12	446
Saldo final al 31/12/2024 (periodo comparativo)	3180	1.568.362	3.632.980	(61.187)	307.395	29.713	200.057	1.048.537	6.725.857

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	287.763	362.408
1. Resultado antes de impuestos	1405	362.374	355.543
2. Ajustes del resultado:	1410	(40.265)	(68.539)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	6.207	7.332
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(46.472)	(75.871)
3. Cambios en el capital corriente	1415		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(34.346)	75.404
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	410	
(+) Cobros de intereses	1423	23.224	13.794
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(40.169)	(646)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(17.811)	62.256
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(407.829)	(4.588)
1. Pagos por inversiones:	1440	(421.897)	(174.208)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(208.726)	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(207.022)	(165.247)
(-) Otros activos financieros	1443	(6.128)	(2.684)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459	(21)	(6.277)
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	14.068	169.620
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		241
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	1.898	
(+) Otros activos financieros	1453	(948)	390
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461	13.118	168.989
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(272.260)	(252.893)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(60.208)	319.298
(+) Emisión	1471		345.414
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(60.208)	(26.116)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	115.000	(269.575)
(+) Emisión	1481	1.300.000	130.000
(-) Devolución y amortización	1482	(1.185.000)	(399.575)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(240.306)	(179.996)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(86.746)	(122.620)
(-) Pagos de intereses	1487	(102.579)	(117.912)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	15.833	(4.708)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(392.326)	104.927
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	542.717	437.790
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	150.391	542.717

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
(+) Caja y bancos	1550	150.391	542.717
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	150.391	542.717

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	8435		
(+) Cobros de explotación	8410		
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación	8411		
(-) Pagos de intereses	8421		
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	8422		
(+) Cobros de dividendos	8430		
(+) Cobros de intereses	8423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	8424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	8425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	8460		
1. Pagos por inversiones:	8440		
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	8441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	8442		
(-) Otros activos financieros	8443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	8459		
(-) Otros activos	8444		
2. Cobros por desinversiones:	8450		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	8451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	8452		
(+) Otros activos financieros	8453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	8461		
(+) Otros activos	8454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	8455		
(+) Cobros de dividendos	8456		
(+) Cobros de intereses	8457		
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión	8458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	8490		
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	8470		
(+) Emisión	8471		
(-) Amortización	8472		
(-) Adquisición	8473		
(+) Enajenación	8474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	8480		
(+) Emisión	8481		
(-) Devolución y amortización	8482		
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	8485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	8486		
(-) Pagos de intereses	8487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	8488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	8492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	8495		
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	8499		
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	8500		

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2025	PERIODO ANTERIOR 31/12/2024
(+) Caja y bancos	8550		
(+) Otros activos financieros	8552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	8553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	8600		

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,29	183.473		0,27	143.609	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,29	183.473		0,27	143.609	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,24	153.332		0,27	143.609	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,05	30.141				
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	151.359	133.556	162.061	253.583
Mercado internacional	2215	229.274	101.259	246.339	248.829
a) Unión Europea	2216	229.274	101.259	246.339	248.829
a.1) Zona Euro	2217	229.274	101.259	246.339	248.829
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	380.633	234.815	408.400	502.412

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Patrimonio (Negocio Tradicional)	2221	403.473	377.548	514.314	480.883
Negocio Flexible	2222	4.927	18.029	1.372	10.393
Unidad Corporativa	2223			(120.945)	(100.730)
Existencias	2224		106.835		
Gestion de activos	2225			(4.456)	
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	408.400	502.412	390.285	390.546

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	177	117	227	233
Hombres	2296	68	51	87	92
Mujeres	2297	109	66	140	141

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	1.434	1.362
Sueldos	2311	854	869
Retribución variable en efectivo	2312	800	800
Sistemas de retribución basados en acciones	2313	146	1.135
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315	120	120
Otros conceptos	2316	1.097	1.151
TOTAL	2320	4.451	5.437

DIRECTIVOS:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	3.750	4.857

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340			(193)		(193)
2) Arrendamientos	2343			(1.484)		(1.484)
3) Recepción de servicios	2344			(3.070)		(3.070)
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350			(4.747)		(4.747)
6) Ingresos financieros	2351			20.296	24	20.320
7) Dividendos recibidos	2354			163.971	412	164.383
8) Prestación de servicios	2356			6.169	115	6.284
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360			190.436	551	190.987

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372			107.041	5.024	112.065
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375			(25.898)		(25.898)
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			107.041	5.024	112.065
3) Otros derechos de cobro	2346			33	13	46
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347			107.074	5.037	112.111
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352			(25.917)		(25.917)
5) Préstamos y créditos recibidos	2353					
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358			(25.917)		(25.917)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350					
6) Ingresos financieros	6351			17.006		17.006
7) Dividendos recibidos	6354			101.259		101.259
8) Prestación de servicios	6356			10.742		10.742
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360			129.007		129.007

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372			567.370		567.370
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375			133		133
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			567.370		567.370
3) Otros derechos de cobro	6346			133		133
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347			567.503		567.503
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352			(3.386)		(3.386)
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358			(3.386)		(3.386)

Comentarios:

V. INFORMACIÓN FINANCIERA SEMESTRAL

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Contenido de este apartado:

		Individual	Consolidado
Notas explicativas	2376	X	X
Cuentas semestrales resumidas	2377	-	-
Cuentas semestrales completas	2378	X	X
Informe de gestión intermedio	2379	X	X
Informe del auditor	2380	X	X

VI. INFORME ESPECIAL DEL AUDITOR