

FRANCISCO PALÁ LAGUNA, mayor de edad, con domicilio a estos efectos en Madrid, Paseo de la Castellana 52, titular del número de identificación fiscal (NIF) 17864014-Y, en su condición de Secretario del Consejo de Administración de **COLONIAL SFL, SOCIMI, S.A.** (la “Sociedad”), con domicilio en Madrid, Paseo de la Castellana 52; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, hoja M-30822, IRUS: 1000299697291, provista de NIF A-28027399 y con identificador de entidad jurídica (LEI) 95980020140005007414,

CERTIFICA

- I. La documentación remitida ha sido formulada en formato electrónico y firmada por todos los administradores de la Sociedad, salvo por Dña. Ana Bolado Valle, Dña. Begoña Orgambide García, D. Carlos Fernández González y Sheikh Ali Jassim M. J. Al-Thani por imposibilidad material al haber asistido a la reunión del Consejo de Administración celebrada el 26 de febrero de 2026 mediante videoconferencia. No obstante, todos los consejeros que no asistieron físicamente a la mencionada reunión del Consejo de Administración han firmado la correspondiente declaración de responsabilidad respecto al informe financiero anual correspondiente al ejercicio 2025 y figura en el acta su voto favorable a la aprobación del informe financiero anual correspondiente al ejercicio 2025.
- II. Las cuentas anuales y los informes de gestión individuales y consolidados enviados se corresponden con los auditados, y los informes de auditoría adjuntados en los ficheros xHTML individual y consolidado son copia fiel de los originales firmados por el auditor.

Y para que conste y surta efectos, expide el presente certificado, en Madrid a 26 de febrero de 2026.

Fdo.: D. Francisco Palá Laguna
Secretario del Consejo de Administración de Colonial SFL, SOCIMI, S.A.